

Создано: 30.05.2024 в 04:30

Обновлено: 10.10.2025 в 15:42

<https://move.ru/objects/9254185517>

Андрей Казнов, АвиаН

**79864044809, 7916785  
9469**

**Московская область, Бронницы,  
Строительная улица, 17с1**

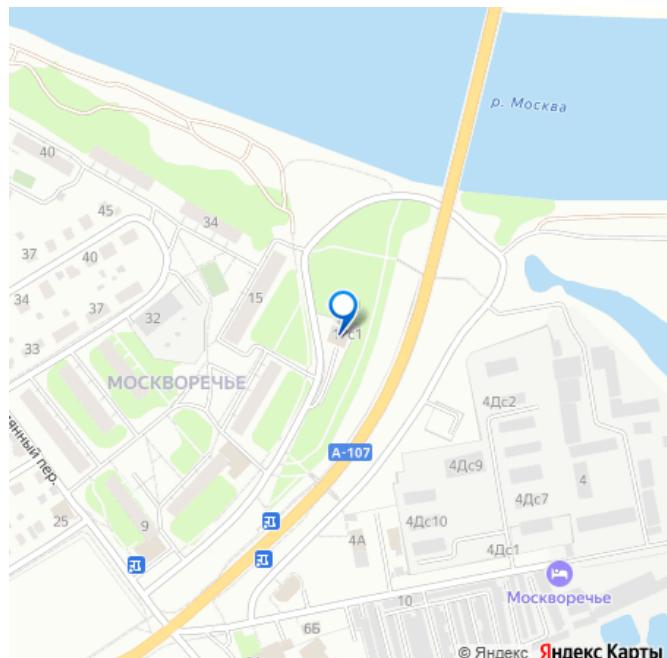
**65 000 000 ₽**

Московская область, Бронницы, Строительная улица, 17с1

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

756.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Ваш идеальный инвестиционный проект: бытовой центр в Бронницах! Предлагаем вашему вниманию трехэтажное отдельно стоящее здание общей площадью 756.6 кв.м на участке 13 соток по адресу: г. Бронницы, ул. Строительная, 17. Это уникальное предложение идеально подходит для инвесторов, желающих создать успешный бизнес! Земельный участок, площадью 1323 кв.м, полностью в собственности. Категория: земли населенных пунктов с разрешенным использованием под бытовой комплекс. Здание огорожено металлическим забором с удобным отдельным въездом и паркингом на

20 автомобилей. Состояние здания отличное: построено по качественным стандартам в 2006 году, все коммуникации городские (газ, свет, водоснабжение, канализация) подключены и готовы к использованию. К тому же, здание обеспечено системой сигнализации от Росгвардии. На каждом этаже предусмотрены разнообразные помещения, подходящие для различных бизнесов: от медицинского центра до фитнес-клуба и центра красоты. Имеется возможность продажи с действующими договорами аренды! Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного объекта. Однин собственник — никаких обременений и ограничений! Возможен разумный торг.

Звоните сейчас!



