

 Создано: 22.12.2025 в 17:09

Обновлено: 07.02.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287606770>

Григорий Телус, Телус

**79339434043, 7933936  
7045**



Москва, Хлебозаводский проезд, 7С5

**91 563 000 ₽**

Москва, Хлебозаводский проезд, 7С5

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Хлебозаводский](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

797 м<sup>2</sup>

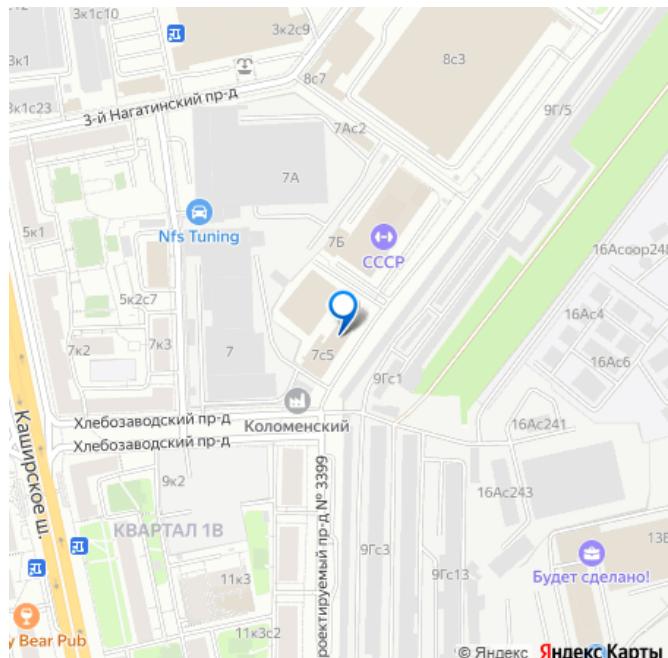
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается часть здания 792 м<sup>2</sup>, 2 этажа, участок под зданием в аренде. Центральные коммуникации, потолки 3 метра. Первый этаж полностью сдан в аренду, второй частично, ставка аренды 1400 ₽ за м<sup>2</sup> в месяц. Шаговая доступность от станции метро Каширская. БЦ Калейдоскоп. Объект 3504-8219.

✗

✗

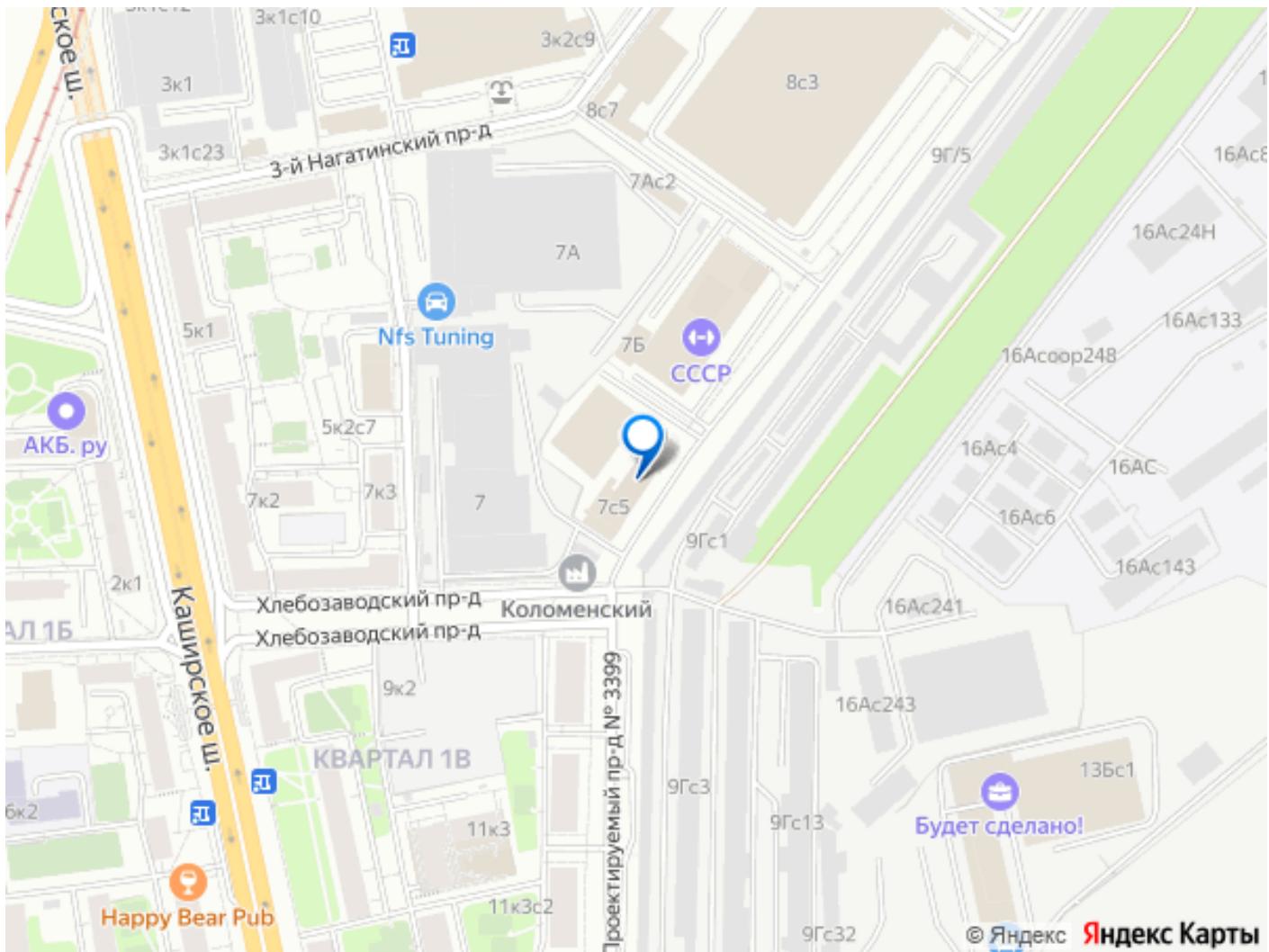
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России