

🕒 Создано: 15.12.2025 в 08:41

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 20:56

**ПОРТ, ПОРТ**

**79163559458**

**Московская область, Пушкинский район,  
Пушкино, Авиационный проезд, 1А**

**49 500 000 ₺**

Московская область, Пушкинский район, Пушкино,  
Авиационный проезд, 1А

Улица

[проезд Авиационный](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

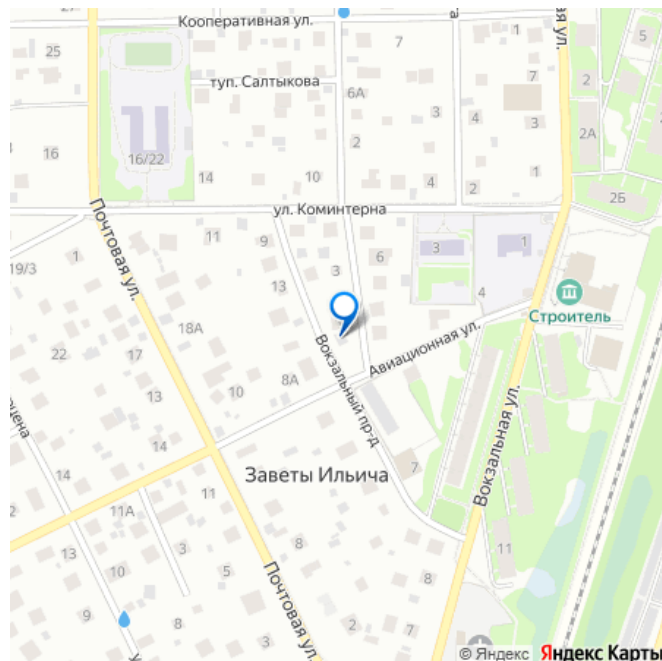
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

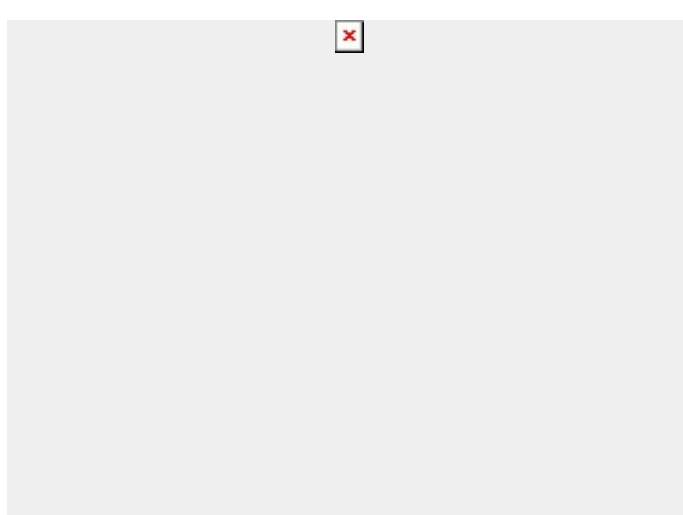
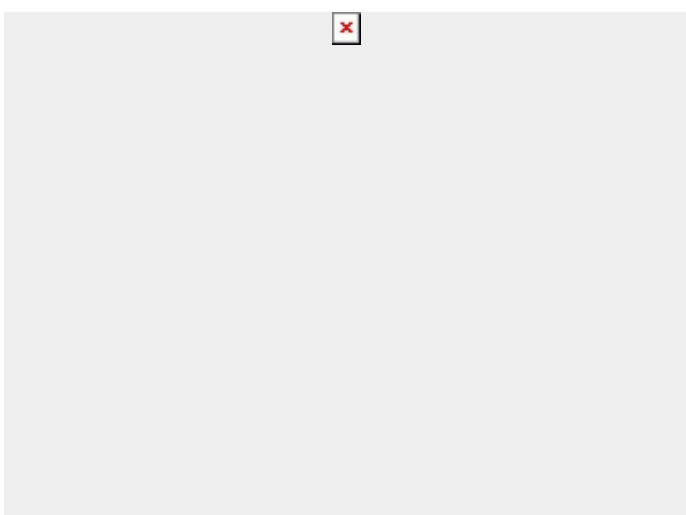
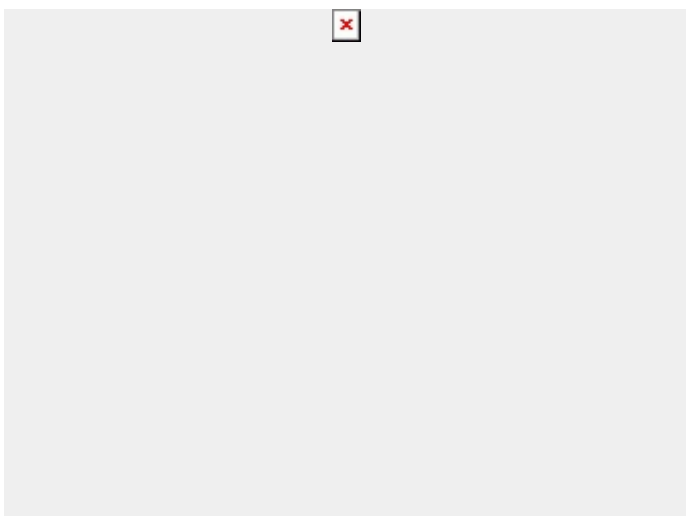
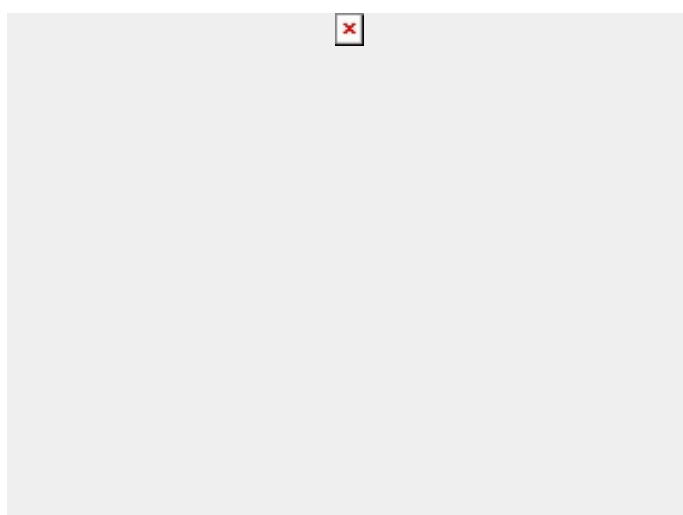
Продаётся здание под гостиничный бизнес - готовый проект мини-отеля! Общая площадь: 1435 м, жилая - 937 м Участок: 1200 м, разрешённое использование - гостиничное обслуживание Кадастровый номер: 3 этажа + мансарда + подвал На каждом этаже по 11 жилых комнат Просторные жилые комнаты, санузлы на каждом уровне, балконы Подвал оборудован под инженерные и технические помещения Высота этажей - 3 м, подвального помещения - 2,7 м Классическая кирпичная

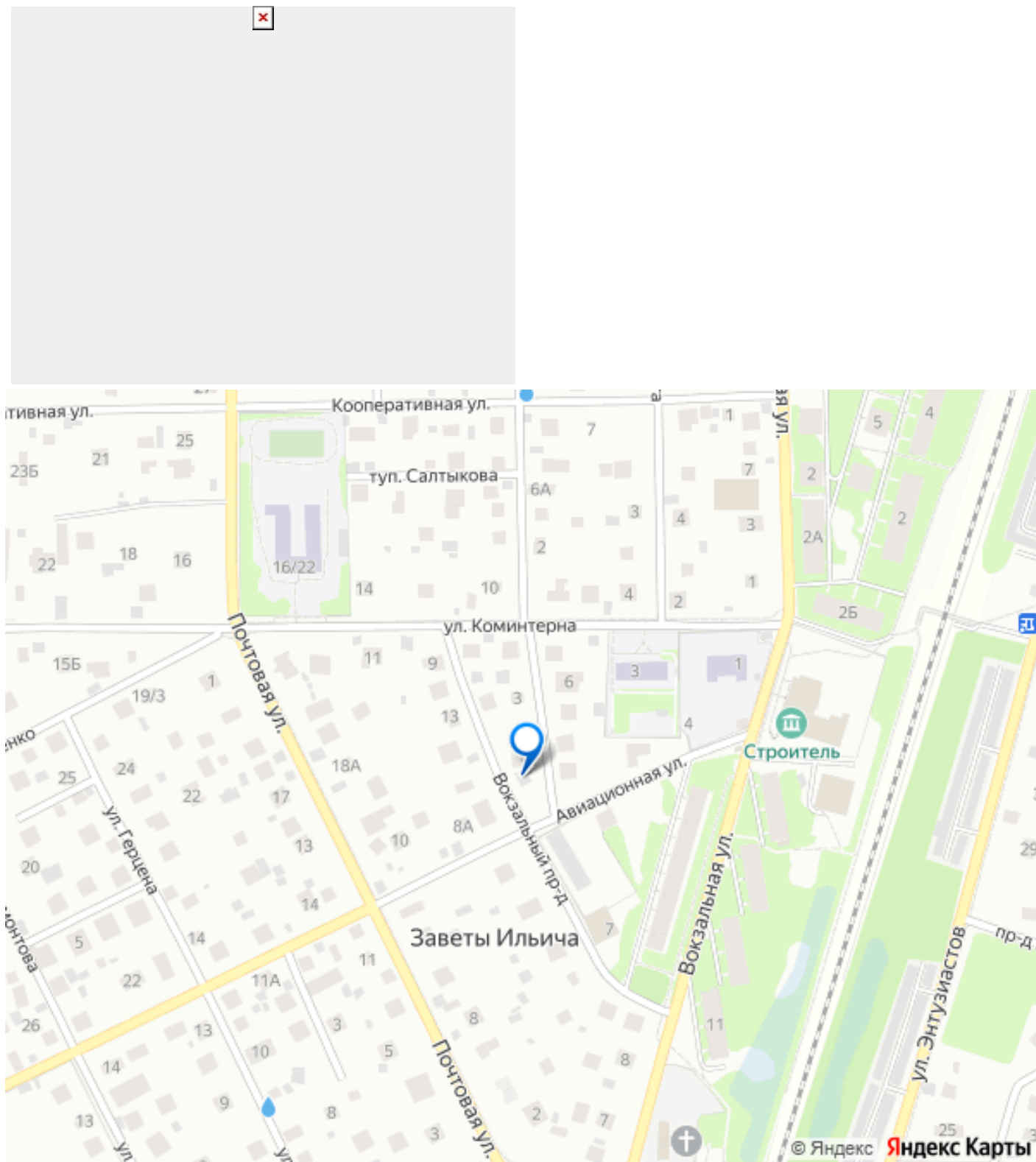
для заметок



кладка, бетонные перекрытия, качественная кровля металлочерепица Деревянные лестницы на мансарду, железобетонные - между этажами Все коммуникации: газ, отопление газовое, центральное водоснабжение и канализация.

Преимущества: Удобная локация: хорошая транспортная доступность, рядом вся инфраструктура Идеально под гостиницу, апарт-отель, хостел, резиденцию





Move.ru - вся недвижимость России