

Создано: 14.06.2024 в 23:24

Обновлено: 06.12.2025 в 23:08

<https://move.ru/objects/9255961249>

КварталСити, КварталСити

79230732402

**Московская область, Дмитровский район,
Яхрома, Подолинская улица, 4А**

50 000 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, Яхрома,
Подолинская улица, 4А

Шоссе



[Дмитровское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

865 м²

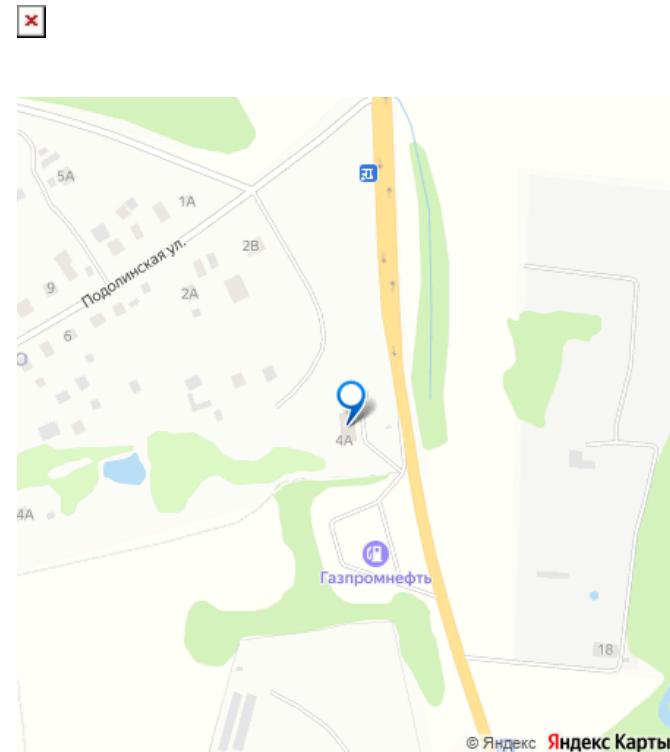
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Ищете выгодное коммерческое предложение? Купить здание автомойки с магазином автозапчастей это отличная инвестиция! Продается здание площадью 865 кв.м. по адресу: Дмитровский район, город Яхрома, ул. Подолинская, д.4А, расположенное на участке 20 соток. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: категория земель: земли населенных пунктов ВРИ: для строительства автомойки Кадастровый номер 50:04:0020102:102 ЗДАНИЕ: Кадастровый номер 50:04:0020102:305 Назначение: нежилое. ПРЕИМУЩЕСТВА НЕДВИЖИМОСТИ: -

ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС: сервис шиномонтаж, автомойка, магазин Motor Harley-Davidson. - ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ вдоль Дмитровское шоссе. Высокий трафик автомобилей гарантирован! - СОСЕДСТВО С ЗАПРАВКОЙ ГАЗПРОМНЕФТЬ усилит поток клиентов. Также, в здании предусмотрены: ПОМЕЩЕНИЕ КАФЕ для посетителей шиномонтажа. Идеально для тех, кто хочет выпить чашечку кофе или пообедать, пока обслуживаются их автомобили. ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ для ШЕФ-ПОВАРА, чтобы обеспечить уютную атмосферу и вкусное меню для ваших клиентов. СВОБОДНОЕ ПРОСТРАНСТВО НА 3-ЕМ ЭТАЖЕ с возможностью размещения гостей и отдыхающих, а также два кабинета директора. БЕЗОПАСНОСТЬ И УДОБСТВА: ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ по периметру здания, что обеспечивает сохранность вашего бизнеса. Не упустите возможность купить здание автомойки с магазином автозапчастей в Яхроме, которое уже функционирует и приносит доход! С высоким потенциалом для масштабирования и развития, эта недвижимость станет вашим надежным активом. Звоните сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Вступите в мир успешного бизнеса с уверенностью и комфортом! КУПИТЬ ЗДАНИЕ АВТОМОЙКИ И МАГАЗИНА АВТОЗАПЧАСТЕЙ ШАГ К ВАШЕМУ УСПЕШНОМУ БИЗНЕСУ!

☒

☒

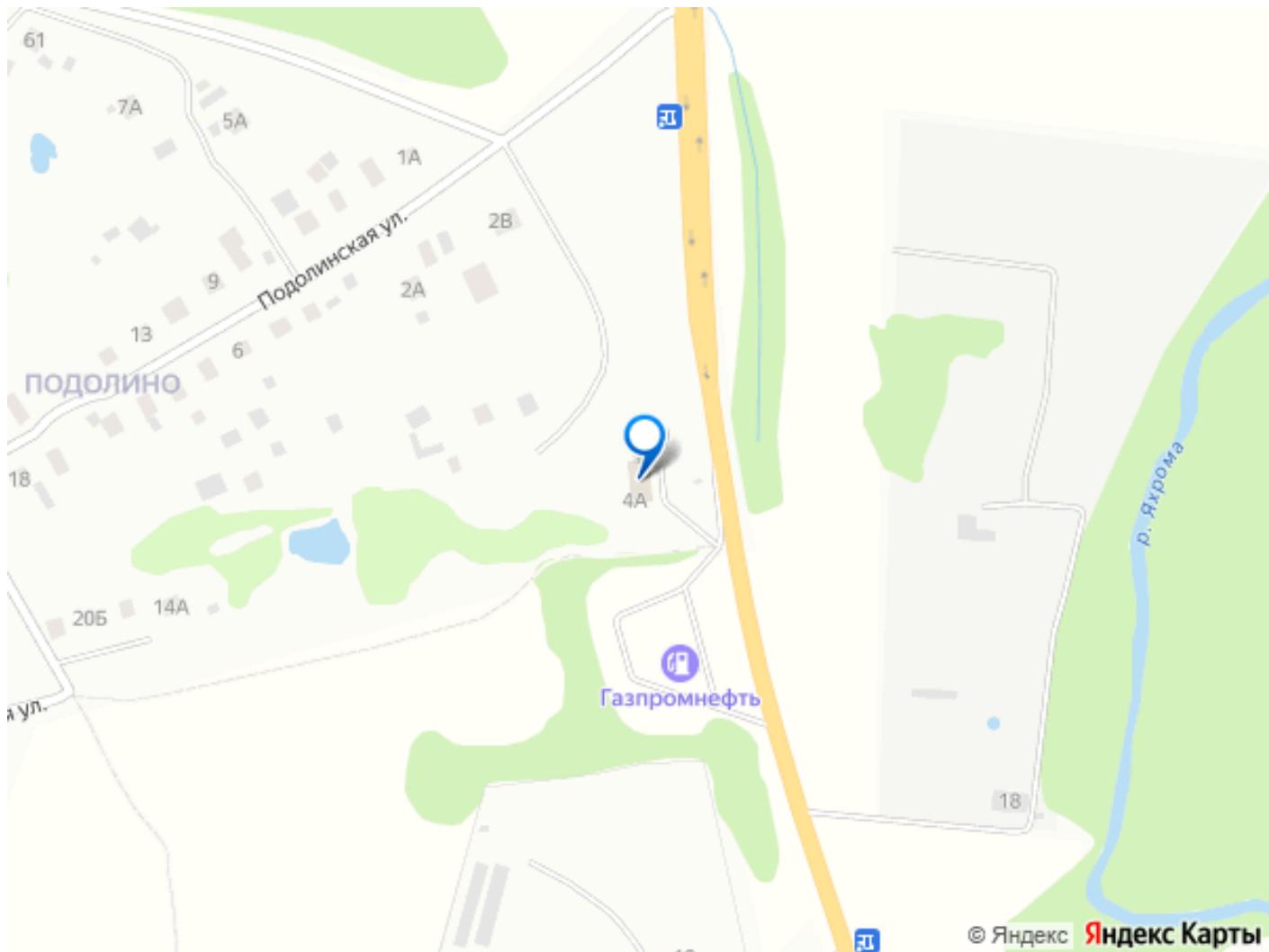
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России