

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9287077843>

**Екатерина Лукьянова, Самолет Плюс
(Северное Подмоскowie)**

79895641050

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Профессиональная улица, 99**

65 000 000 ₺

Московская область, Дмитровский район, Дмитров,
Профессиональная улица, 99

Улица

[улица Профессиональная](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

882 м²

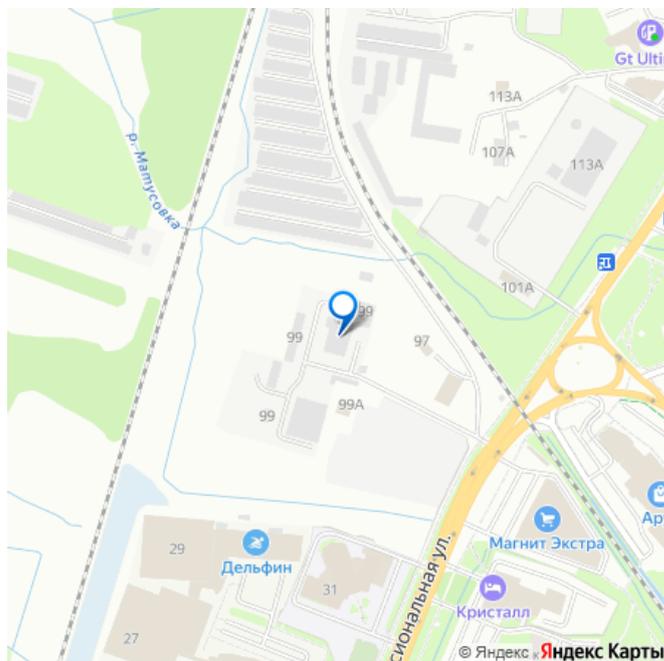
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126751764 Продаётся административное здание в центре Дмитрова — ул.

Профессиональная, 99 Предлагается к продаже 3-этажное административное здание общей площадью 882,3 м², расположенное на собственном участке 8,5 соток. Назначение — нежилое, идеально подходит для офисного центра, медицинского или образовательного учреждения, IT-компании, сервиса, представительства или склад-офисного

комплекса. Технические характеристики: *

- Газовое отопление экономично и эффективно
- * Электрическая мощность 100 кВт *
- Центральные вода и канализация *
- Вентиляция и пожарная безопасность полностью оборудованы *
- Высота потолков — 3 м *
- Офисная планировка, возможна перепланировка (стены не несущие) *
- Помещения светлые, удобные для любого вида деятельности

Территория и доступ: *

- Участок 8,5 соток в собственности *
- Закрытая и охраняемая территория *
- Видеонаблюдение *
- Въезд через КПП *
- Открытая парковка

Локация: *

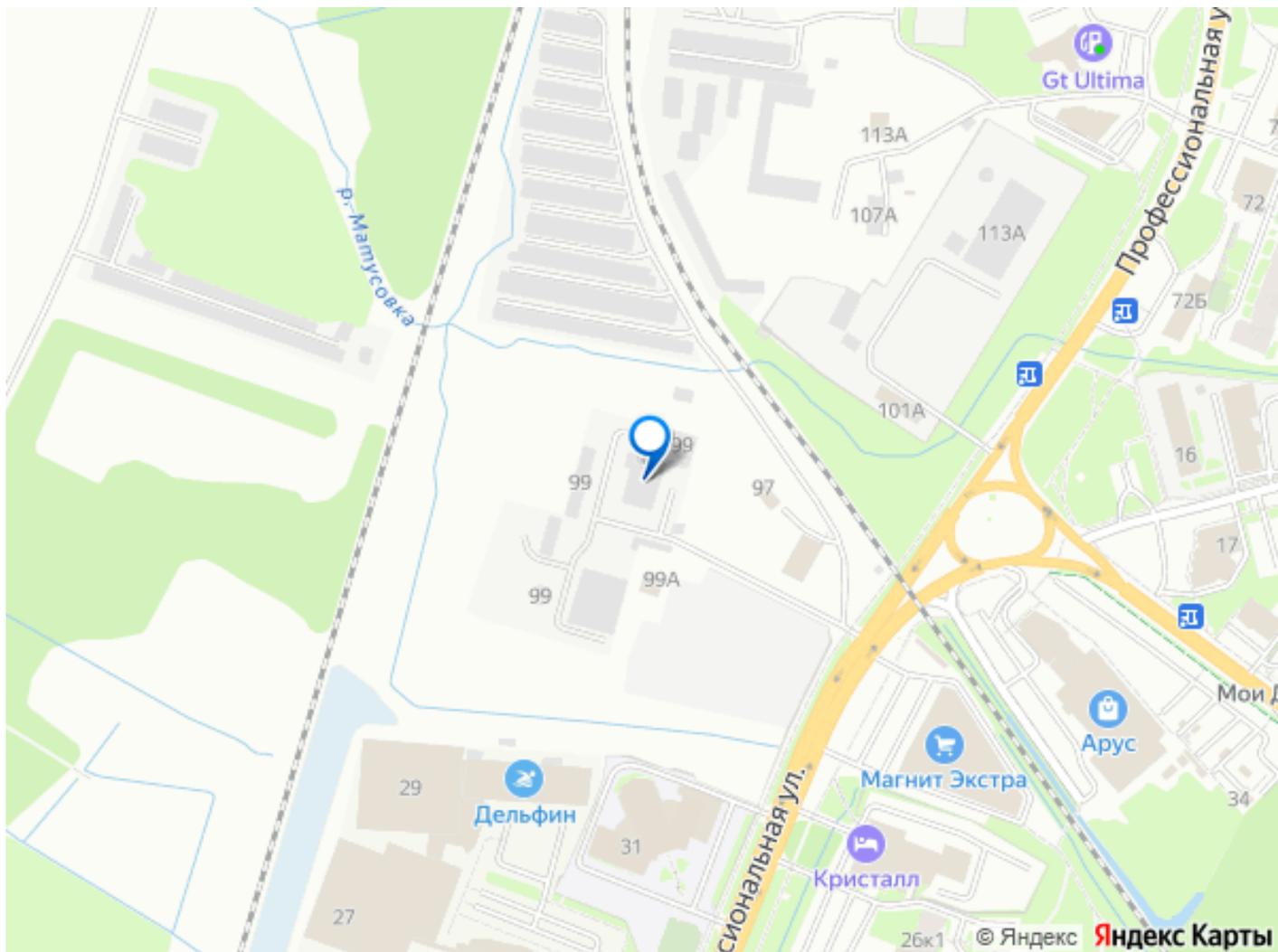
- Центр города Дмитрова *
- Отличный подъезд с основных дорог *
- Рядом остановка общественного транспорта *
- Удобно для сотрудников и клиентов

Преимущества объекта: Высокая мощность — 100 кВт

- Газовое отопление — снижение эксплуатационных расходов
- Возможность гибкой перепланировки
- Центральные коммуникации
- Охраняемая территория
- Центр города, высокая транспортная доступность

Меня зовут Екатерина, я специализируюсь на коммерческой и индустриальной недвижимости. Я помогла продать и купить более 150 объектов в Московской области, помогу и Вам. Все объекты тщательно проверяются юристами и кадастровыми инженерами. Каждая сделка это вклад в репутацию, которой я дорожу! Не упустите возможность приобрести объект для своего бизнеса в Подмосковье! Напишите мне в сообщении слово «Здание» и я вам расскажу все возможные условия по приобретению и использованию данного объекта.





Move.ru - вся недвижимость России