

Создано: 20.03.2025 в 01:05

Обновлено: 18.01.2026 в 01:03

**город Москва, поселок Марушкинское,
деревня Крекшино, медовая долина
улица, 6**

198 080 000 ₽

город Москва, поселок Марушкинское, деревня Крекшино,
медовая долина улица, 6

Округ

[НМАО, район СП Марушкинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1238 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

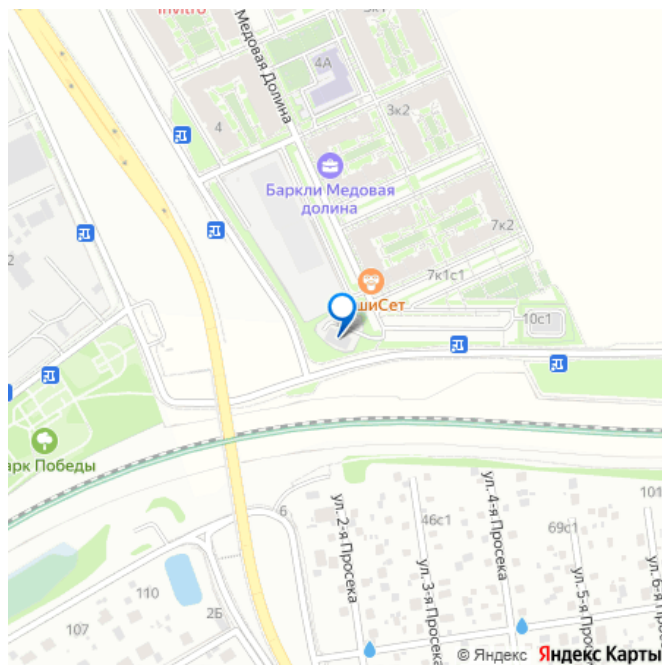
Общая площадь МФК Крекшино составляет 11378 кв.м 25 мин по Минскому или Киевскому ш. (25 км от МКАД). В пешей 6 мин. доступности расположена станция Санино МЦД-4 (600 м). В непосредственной близости расположен ЖК «Медовая долина» - 3000 квартир. В 10 мин. доступности строится еще 10000 квартир в 2-х ЖК. Структура здания. Минус 1-й этаж – 324 кв.м. Технические помещения и техподполье. На 1-ом этаже (2180 кв.м) расположены вестибюли двух секций здания, нежилые

<https://move.ru/objects/9274943603>

ПРАЙМ ЛАЙФ, ПРАЙМ ЛАЙФ

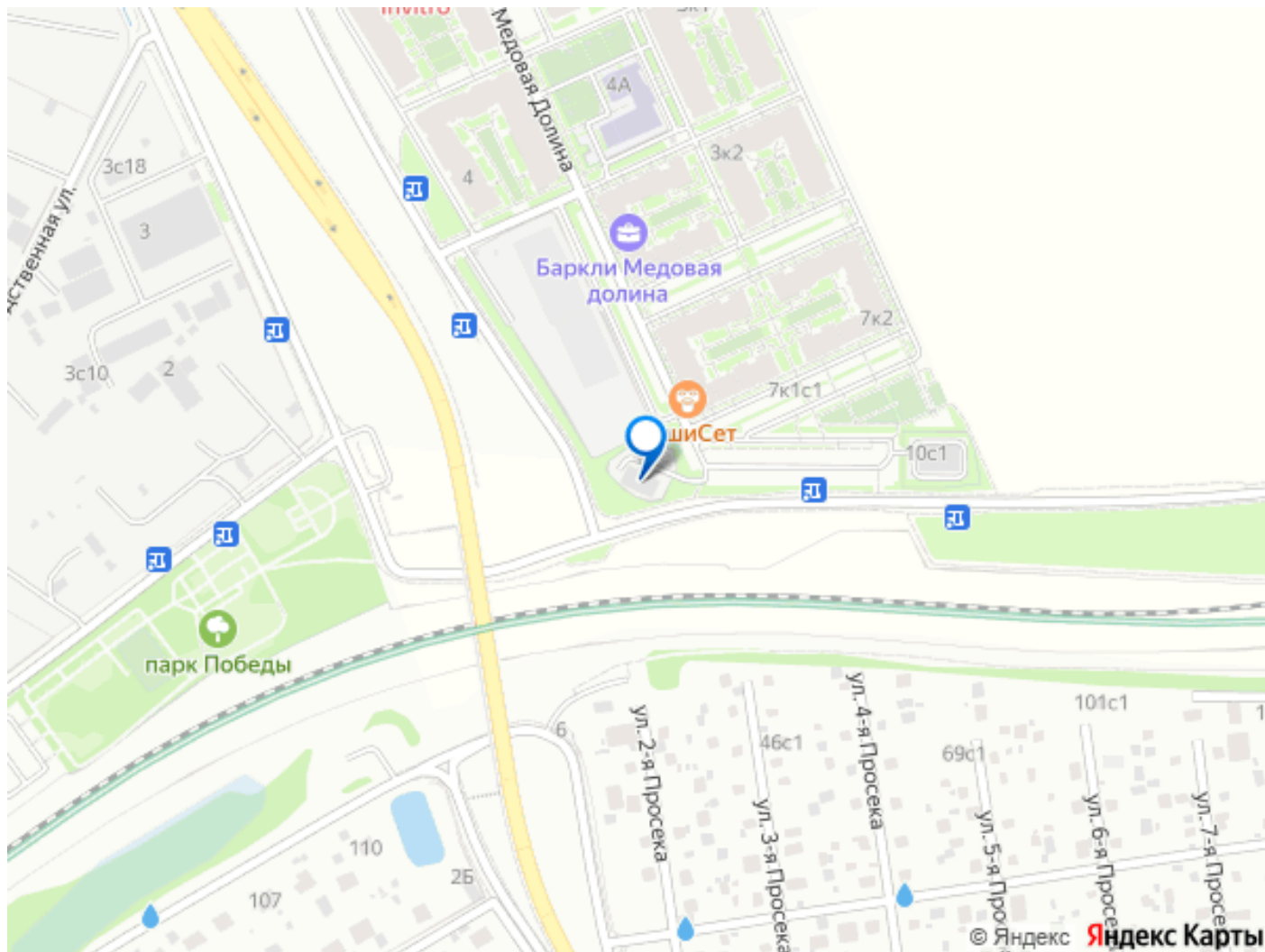
**7(983)065-93-06,7(984)
701-76-94**

для заметок



помещения, техничеcko-бытовые помещения, диспетчерская и серверная, лестницы, лифтовые группы. На 2-5 этажах (каждый - 2370 кв.м, 5 эт. - 1616 кв.м) расположены нежилые помещения, электрощитовые и помещения сервиса. Кровля плоская, с внутренним водостоком, не эксплуатируемая. Высота потолка 3,6-5,1 м Ввод в 06.2026
Условия продажи. Продажа по договору долевого участия (НДС включен) Сейчас выгодно приобретать этажами или здание целиком. Экономия бюджета покупки до 19%
[#6881280#]





Move.ru - вся недвижимость России