

🕒 Создано: 20.03.2025 в 01:05

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 09:01

**город Москва, поселок Марушкинское,  
деревня Крекшино, медовая долина  
улица, 6**

**198 080 000 ₹**

город Москва, поселок Марушкинское, деревня Крекшино,  
медовая долина улица, 6

Округ

[НМАО, район СП Марушкинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1238 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

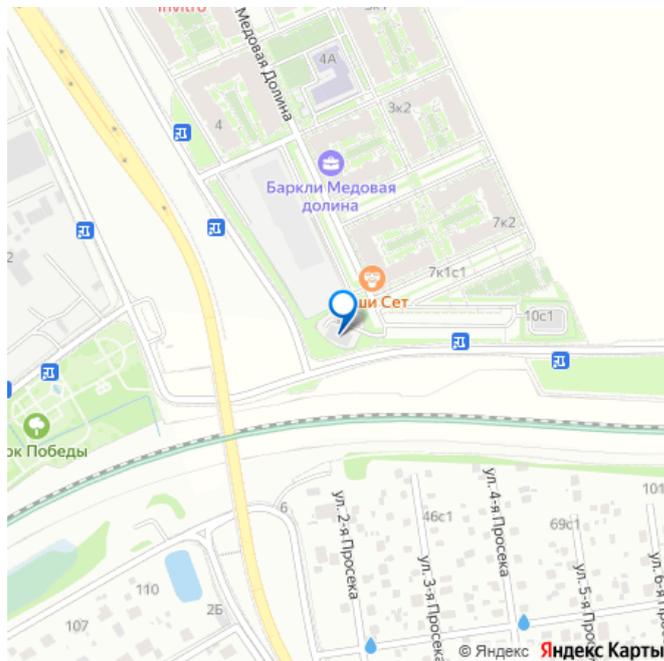
25 мин по Минскому или Киевскому ш. (25 км от МКАД). В пешей 6 мин. доступности расположена станция Санино МЦД-4 (600 м). В непосредственной близости расположен ЖК «Медовая долина» - 3000 квартир. В 10 мин. доступности строится еще 10000 квартир в 2-х ЖК. Структура здания. Минус 1-й этаж - 324 кв.м. Технические помещения и техподполье. На 1-ом этаже (2180 кв.м) расположены вестибюли двух секций здания, нежилые помещения, технико-бытовые помещения, диспетчерская и серверная,

<https://move.ru/objects/9274943603>

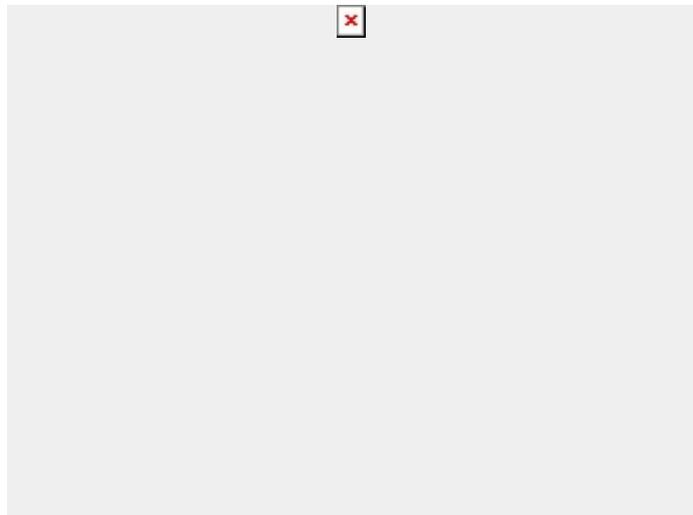
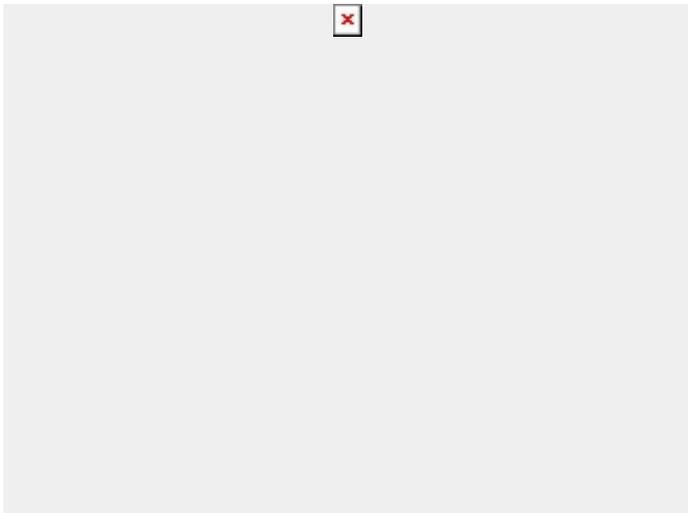
**ПРАЙМ ЛАЙФ, ПРАЙМ ЛАЙФ**

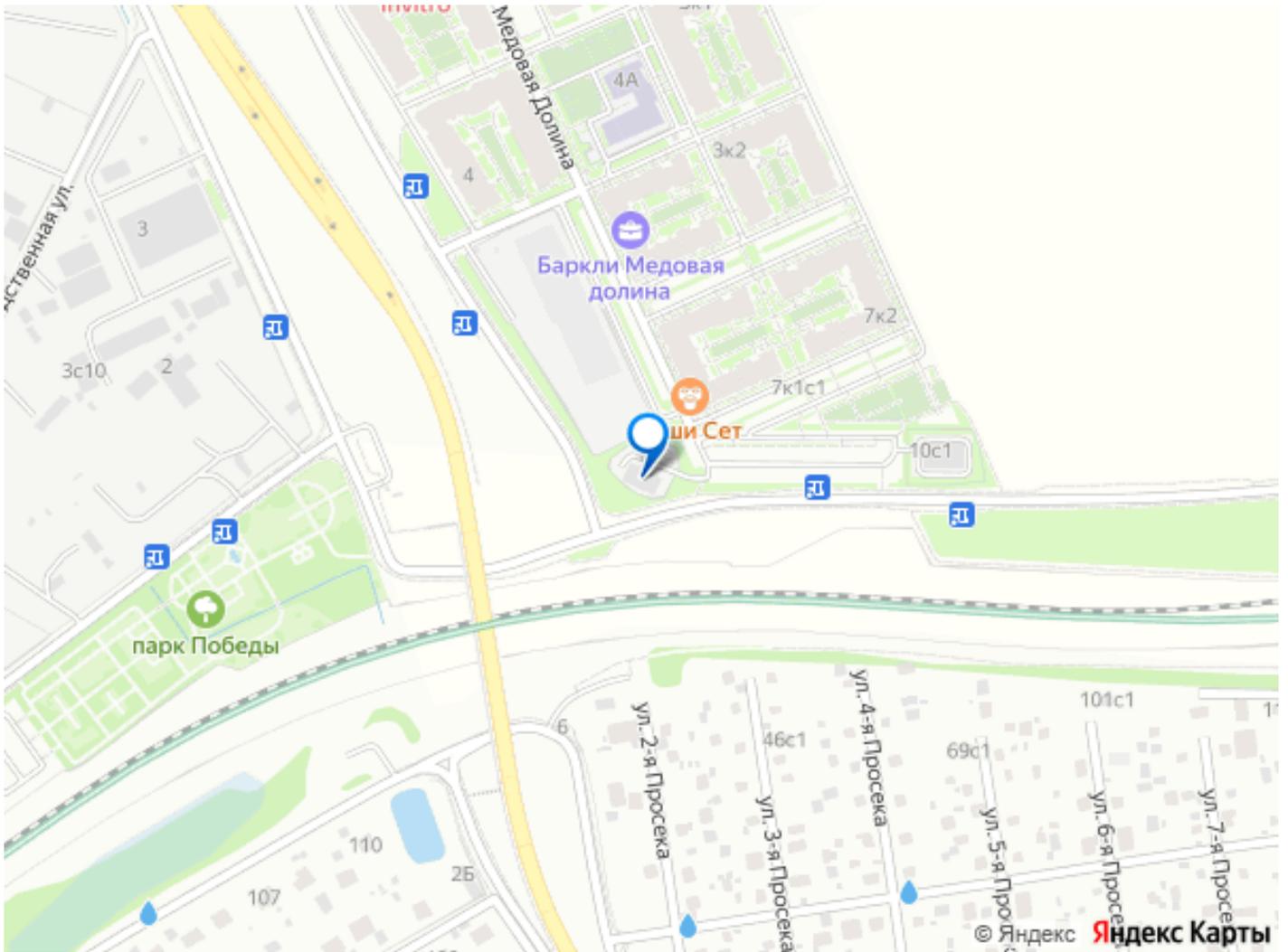
**7(983)065-93-06,7(984)  
701-76-94**

для заметок



лестницы, лифтовые группы. На 2-5 этажах (каждый - 2370 кв.м, 5 эт. - 1616 кв.м) расположены нежилые помещения, электрощитовые и помещения сервиса. Кровля плоская, с внутренним водостоком, не эксплуатируемая. Высота потолка 3,6-5,1 м Ввод в 06.2026 Условия продажи. Продажа по договору долевого участия (НДС включен) Сейчас выгодно приобретать этажами или здание целиком. Экономия бюджета покупки до 19% [#6881280#]





Move.ru - вся недвижимость России