

Создано: 20.03.2025 в 01:05

Обновлено: 24.01.2026 в 09:01

**город Москва, поселок Марушкинское,
деревня Крекшино, медовая долина
улица, 6**

633 760 000 ₽

город Москва, поселок Марушкинское, деревня Крекшино,
медовая долина улица, 6

Округ

[НМАО, район СП Марушкинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3728 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

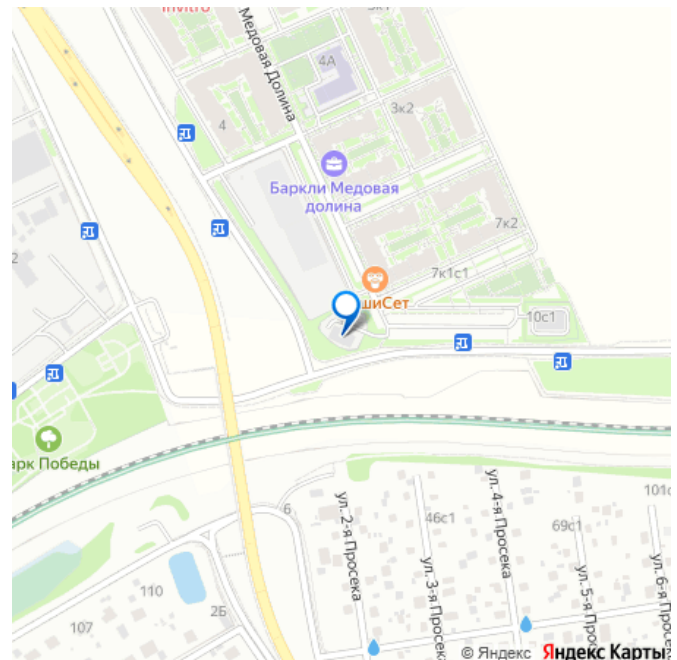
Общая площадь МФК Крекшино составляет: 11378 кв.м 25 мин по Минскому или Киевскому ш. (25 км от МКАД). В пешей 6 мин. доступности расположена станция Санино МЦД-4 (600 м). В непосредственной близости расположен ЖК «Медовая долина» - 3000 квартир. В 10 мин. доступности строится еще 10000 квартир в 2-х ЖК. Структура здания. Минус 1-й этаж – 324 кв.м. Технические помещения и техподполье. На 1-ом этаже (2180 кв.м) расположены вестибюли двух секций здания, нежилые

<https://move.ru/objects/9274943601>

ПРАЙМ ЛАЙФ, ПРАЙМ ЛАЙФ

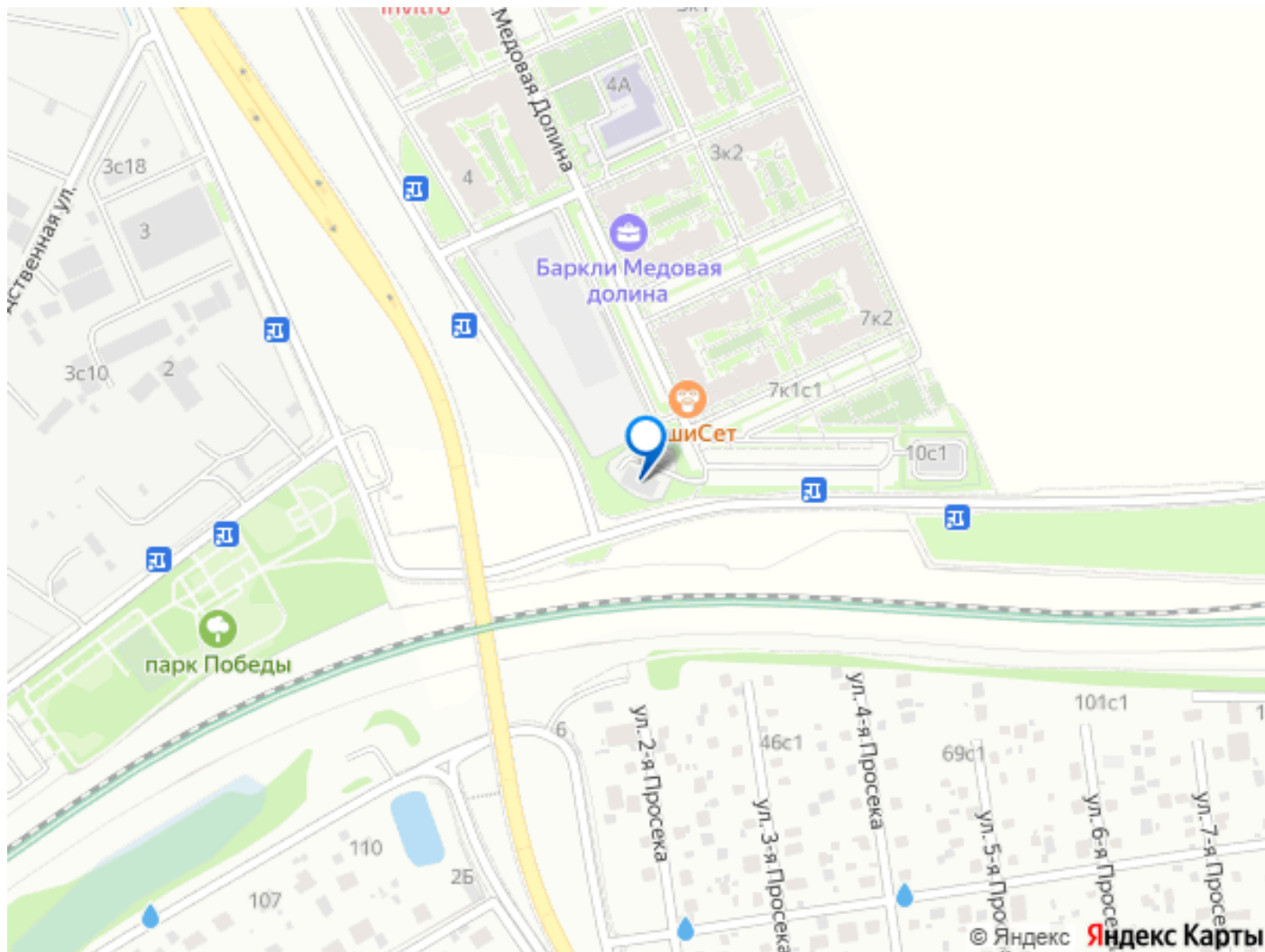
**7(983)065-93-06,7(984)
701-76-94**

для заметок



помещения, техничеcko-бытовые помещения,
диспетчерская и серверная, лестницы,
лифтовые группы. На 2-5 этажах (каждый -
2370 кв.м, 5 эт. - 1616 кв.м) расположены
нежилые помещения, электрощитовые и
помещения сервиса. Кровля плоская, с
внутренним водостоком, не эксплуатируемая.
Высота потолка 3,6-5,1 м Ввод в 06.2026
Условия продажи. Продажа по договору
долевого участия (НДС включен) Сейчас
выгодно приобретать этажами или здание
целиком. Экономия бюджета покупки до 19%
[#6881228#]





Move.ru - вся недвижимость России