

Создано: 20.03.2025 в 01:05

Обновлено: 24.01.2026 в 09:01

город Москва, поселок Марушкинское,
деревня Крекшино, медовая долина
улица, 6

633 760 000 ₽

город Москва, поселок Марушкинское, деревня Крекшино,
медовая долина улица, 6

Округ

[НАО, район СП Марушкинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3728 м²

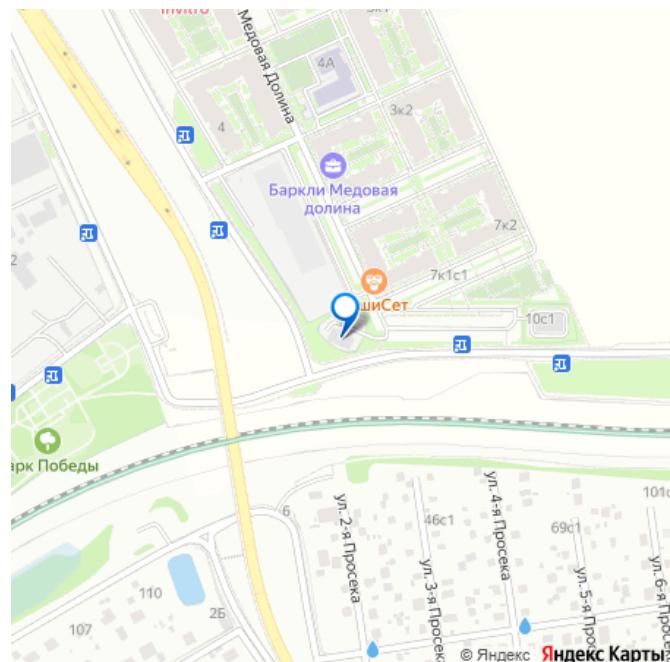
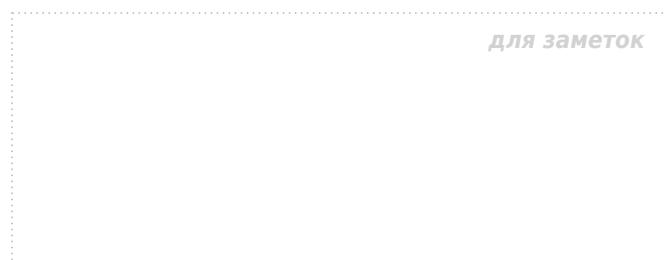
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Общая площадь МФК Крекшино составляет:
11378 кв.м 25 мин по Минскому или
Киевскому ш. (25 км от МКАД). В пешей 6
мин. доступности расположена станция
Санино МЦД-4 (600 м). В непосредственной
близости расположен ЖК «Медовая долина» -
3000 квартир. В 10 мин. доступности
строится еще 10000 квартир в 2-х ЖК.
Структура здания. Минус 1-й этаж - 324 кв.м.
Технические помещения и техподполье. На 1-
ом этаже (2180 кв.м) расположены
вестибюли двух секций здания, нежилые

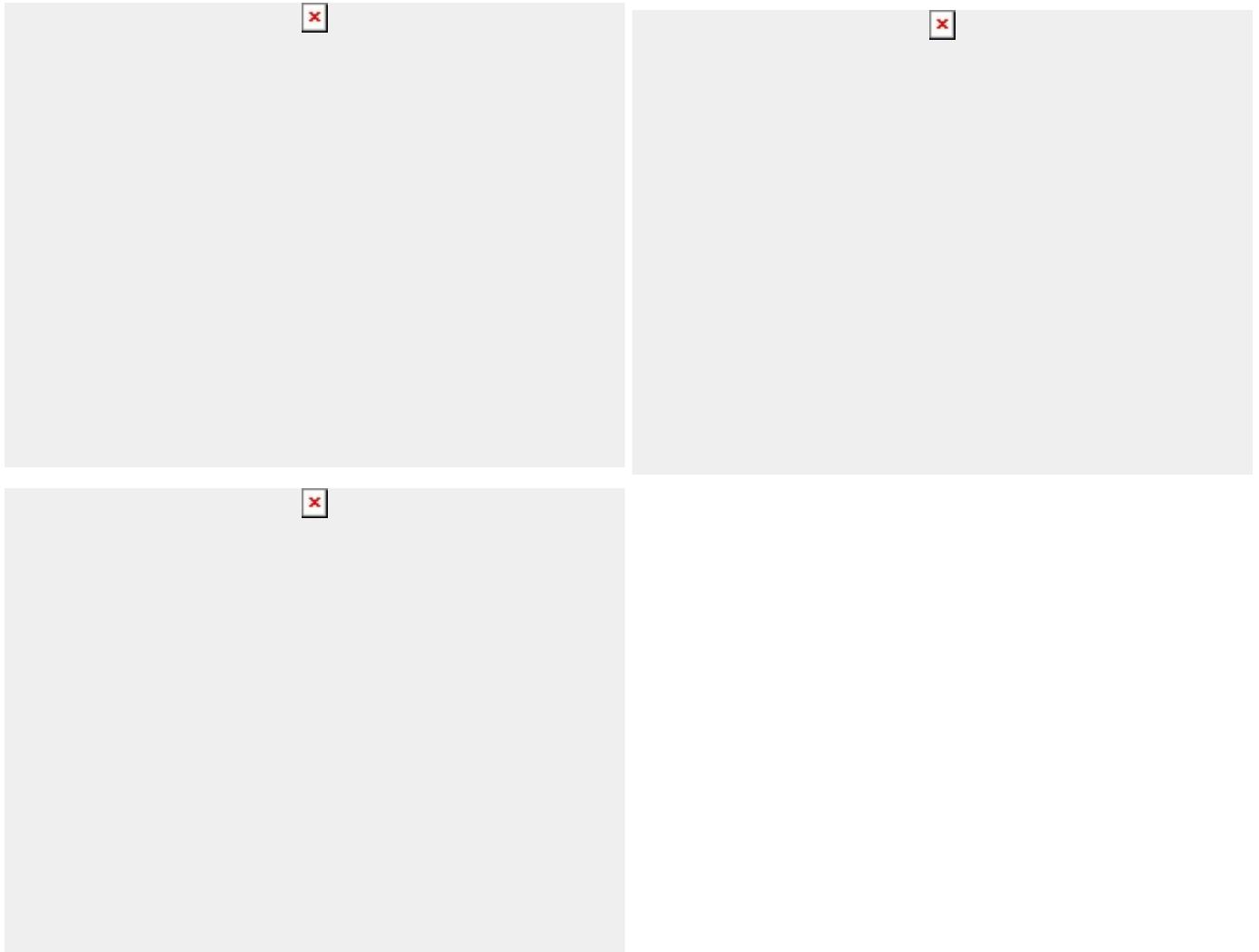
<https://move.ru/objects/9274943601>

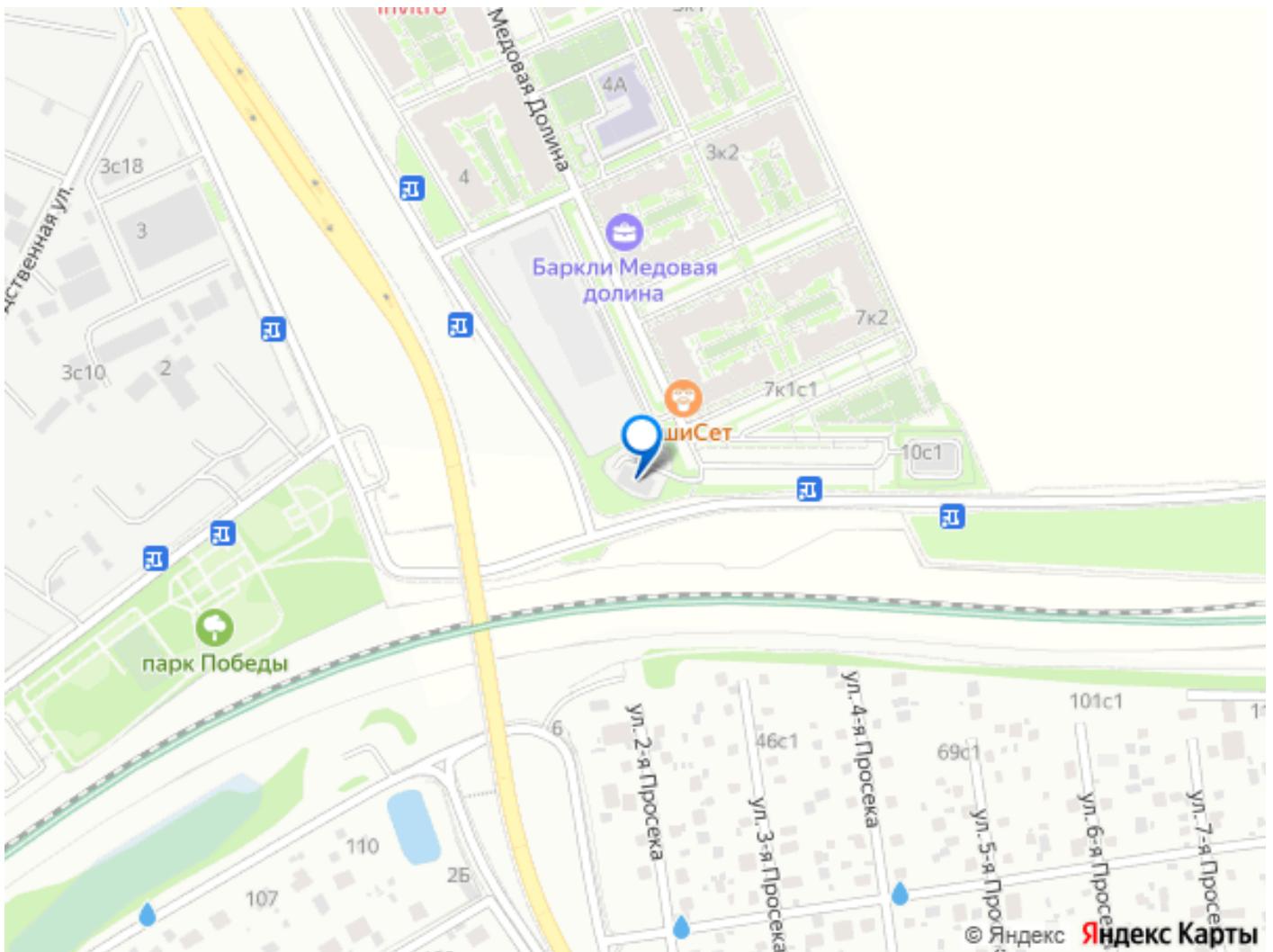
ПРАЙМ ЛАЙФ, ПРАЙМ ЛАЙФ

**7(983)065-93-06, 7(984)
701-76-94**

для заметок

помещения, техническо-бытовые помещения, диспетчерская и серверная, лестницы, лифтовые группы. На 2-5 этажах (каждый - 2370 кв.м, 5 эт. - 1616 кв.м) расположены нежилые помещения, электрощитовые и помещения сервиса. Кровля плоская, с внутренним водостоком, не эксплуатируемая. Высота потолка 3,6-5,1 м Ввод в 06.2026 Условия продажи. Продажа по договору долевого участия (НДС включен) Сейчас выгодно приобретать этажами или здание целиком. Экономия бюджета покупки до 19% [#6881228#]





Move.ru - вся недвижимость России