

Пользователь, Собственник

**89251234567**

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:52

Обновлено: 07.03.2026 в 02:19

**Московская область, Лотошинский район,  
деревня Ильинское**

**48 000 000 ₺**

Московская область, Лотошинский район, деревня  
Ильинское

Шоссе

[Новорижское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

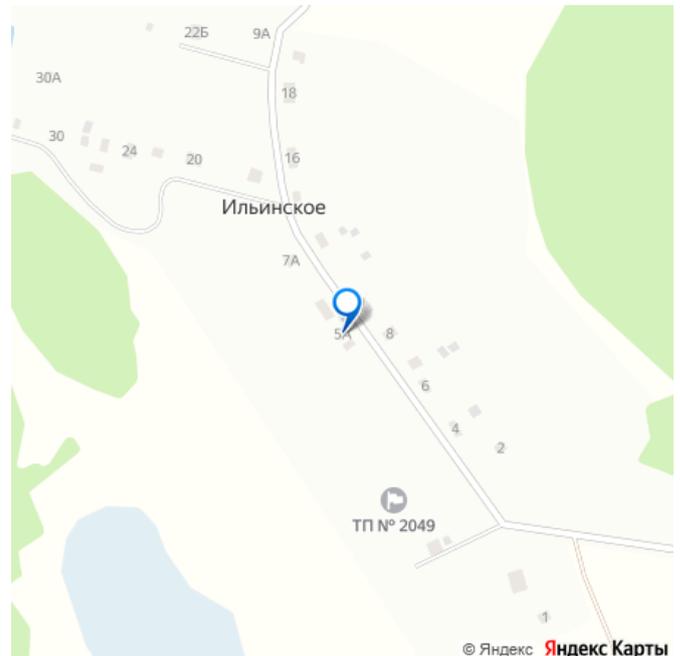
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объект находится в Лотошинском районе. По Новорижскому шоссе 150 км от Москвы. ПРОДАЕТСЯ готовый производственный комплекс под ключ! Действующее мебельное производство полного цикла. Можно работать сразу. ОБЪЕКТ: • Земельный участок: 50+ соток в СОБСТВЕННОСТИ (промназначение). • Здания: Более 1000 м<sup>2</sup> капитальных цехов (несколько корпусов). • Электричество: 190 кВт с возможностью увеличения. • Коммуникации: Все сети в рабочем состоянии. • Территория: Огорожена, удобные въезды для фур,

для заметок



большая площадка. ПРОИЗВОДСТВО (что внутри): • Полный цикл: раскрой, обработка, сборка, покраска. • Отдельная профессиональная покрасочная камера (дорогое оборудование). • Все станки и оборудование на месте (полный список при осмотре). • Готовые цеха, не требуется вложений в ремонт и подключения.

ВОЗМОЖНОСТИ: • Продолжить мебельный бизнес с первого дня. • Перепрофилировать под любое производство (металл, окна, изделия из дерева). • Расшириться за счет большой территории (можно достроить склады, цеха). • Надежный актив для инвестиций — земля и здания в собственности.

ВАРИАНТЫ ПОКУПКИ: 1.

Комплекс «Бизнес + Недвижимость + Оборудование» (максимальная готовность).

2. Только недвижимость с землей (здания + участок). ? ДЕТАЛИ: • Причина продажи:

смена профессиональной деятельности владельца. • Вся документация чистая, собственность. • Серьезным покупателям — полная финансовая и техническая прозрачность после знакомства. • Осмотр строго по записи







Move.ru - вся недвижимость России