

Создано: 19.11.2025 в 11:00

Обновлено: 06.03.2026 в 18:08

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Опорный проезд, 80**

60 000 000 ₺

Московская область, Дмитровский район, Дмитров, Опорный проезд, 80

Улица

[проезд Опорный](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126026571 ПРОДАЖА!

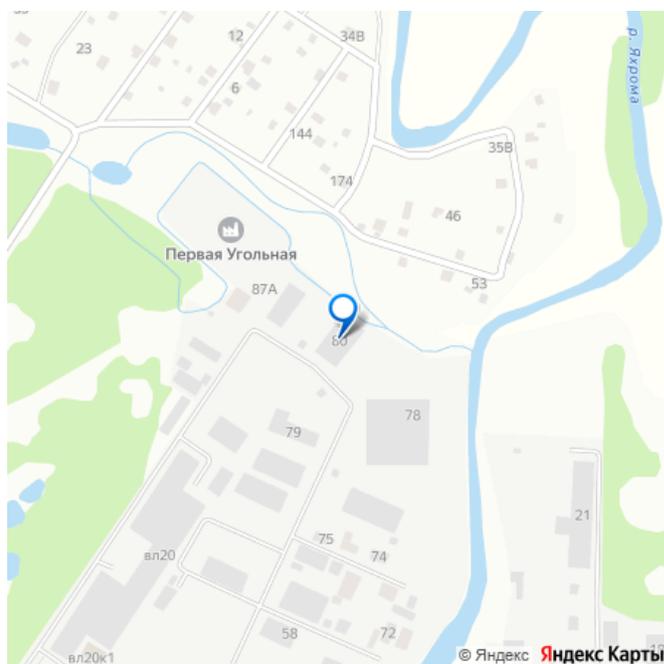
СКЛАД/ПРОИЗВОДСТВО 1000м² в Дмитрове (СК «Ниагара») на земельном участке 20 соток. Уникальное предложение для вашего бизнеса! Предлагаем к продаже высококачественное производственно-складское помещение площадью 1000 м² на собственном земельном участке 20 соток, расположенное в известном и надежном Складском комплексе «Ниагара»! Адрес: Московская область, г. Дмитров, Опорный

<https://move.ru/objects/9286718732>

**Самолет Плюс (Северное
Подмосковье), Самолет Плюс
(Северное Подмосковье)**

79168717720

для заметок



проезд. Цена продажи: 60 000 000 рублей.

Ключевые преимущества:

- Высокие потолки:

От 7 до 10 метров максимум полезного

объема.

- Пол: Антипыль, нагрузка 5 т/м².
-

Утепленный: Стены 100 мм, крыша 120 мм.

-

Ворота: На нулевом уровне под фуру. Мокрая

точка.

- Коммуникации: Электричество 150

кВт (с возможностью увеличения),

автономное газовое отопление (газгольдер 5

м), скважина, септик. Премиальное

Расположение и Инфраструктура:

- Первая

линия с отличным подъездом и высокой

видимостью.

- Расположение в известном

Складском комплексе «Ниагара» гарантия

надежности и солидного соседства.

-

Закрытая территория, видеонаблюдение

полная безопасность вашего имущества и

персонала.

- Универсальное Использование:

Идеально подойдет под:

- Складской

комплекс.

- Производственное предприятие.

- Сборочное производство. Идеально под

склад, производство, логистический центр.

Можно рассмотреть как инвестицию.

Окупаемость менее 9 лет. Меня зовут

Анастасия, эксперт по коммерческой

недвижимости МО (50+ сделок). Гарантирую

юридическую чистоту и безопасность сделки.

Моя репутация ваша уверенность!

Инвестируйте в развитие вашего бизнеса!

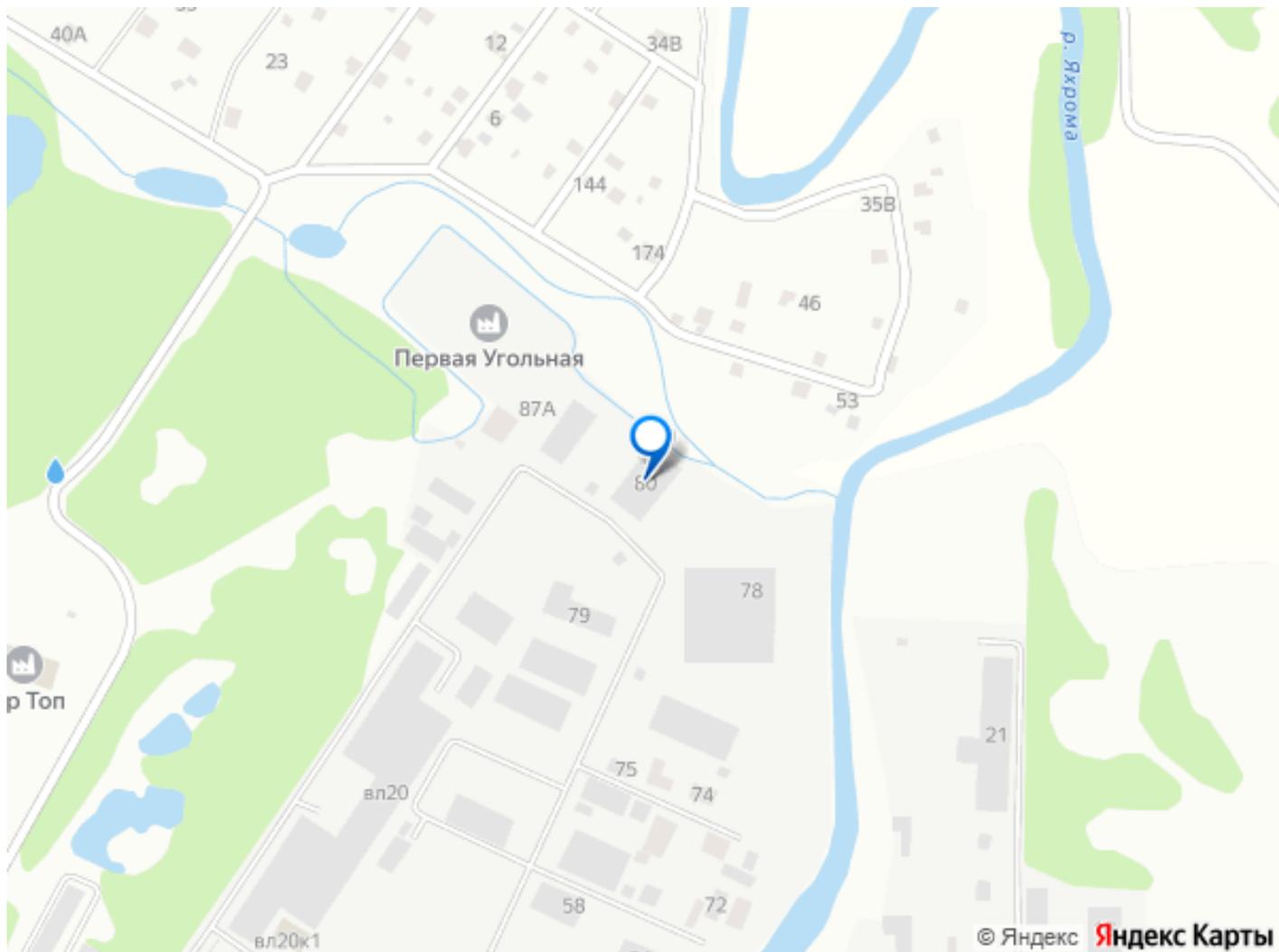
Напишите мне в сообщении слово «СКЛАД»

вышлю полную информацию и организую

просмотр. Добавьте в избранное! Другие

предложения смотрите в профиле.





Move.ru - вся недвижимость России