

Создано: 28.01.2026 в 18:50

Обновлено: 29.01.2026 в 03:50

<https://move.ru/objects/9288440238>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Строгинский б-р, 22

48 000 000 ₽

Москва, Строгинский б-р, 22

Улица

[бульвар Строгинский](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект находится в Лотошинском районе. По Новорижскому шоссе 150 км от Москвы.

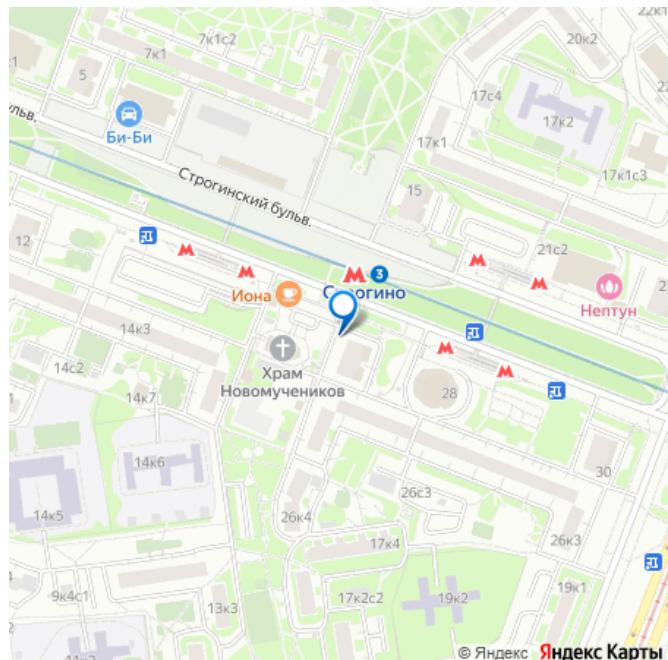
ПРОДАЕТСЯ готовый производственный комплекс под ключ! Действующее мебельное производство полного цикла. Можно

работать сразу. ОБЪЕКТ: • Земельный участок: 50+ СОТОК в СОБСТВЕННОСТИ (промназначение). • Здания: Более 1000 м² капитальных цехов (несколько корпусов). •

Электричество: 190 кВт с возможностью

увеличения. • Коммуникации: Все сети в рабочем состоянии. • Территория:

Огорожена, удобные въезды для фур, большая площадка. ПРОИЗВОДСТВО (что внутри): • Полный цикл: раскрой, обработка,



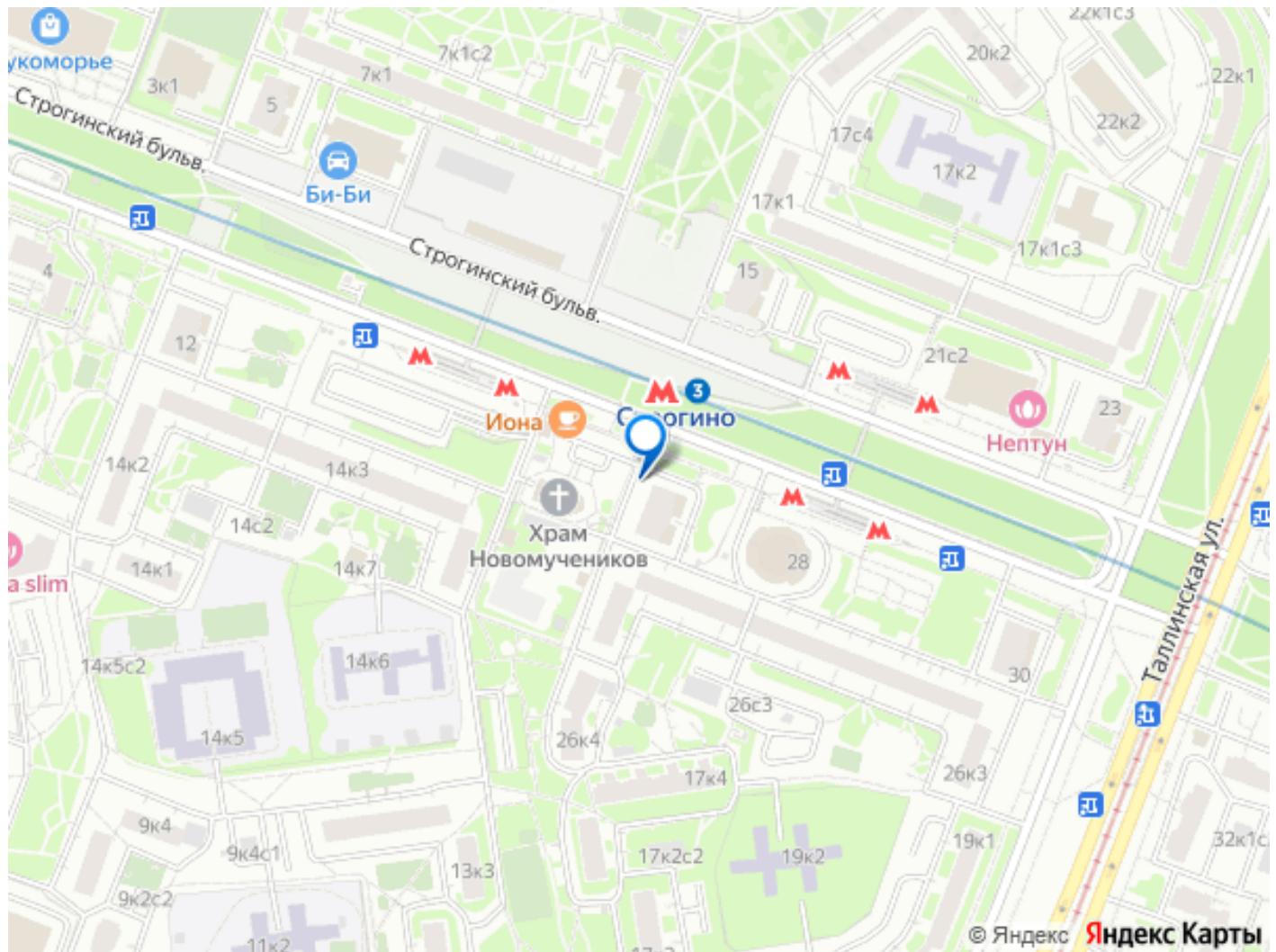
сборка, покраска. • Отдельная профессиональная покрасочная камера (дорогое оборудование). • Все станки и оборудование на месте (полный список при осмотре). • Готовые цеха, не требуется вложений в ремонт и подключения.

ВОЗМОЖНОСТИ: • Продолжить мебельный бизнес с первого дня. • Перепрофилировать под любое производство (металл, окна, изделия из дерева). • Расшириться за счет большой территории (можно достроить склады, цеха). • Надежный актив для инвестиций — земля и здания в собственности. **ВАРИАНТЫ ПОКУПКИ:** 1.

Комплекс «Бизнес + Недвижимость + Оборудование» (максимальная готовность). 2. Только недвижимость с землей (здания + участок). **ДЕТАЛИ:** • Причина продажи: смена профессиональной деятельности владельца. • Вся документация чистая, собственность. • Серьезным покупателям — полная финансовая и техническая прозрачность после знакомства. • Осмотр строго по записи







Move.ru - вся недвижимость России