

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, Лихоборская наб, 11с25

**160 680 000 ₺**

Москва, Лихоборская наб, 11с25

Улица

[набережная Лихоборская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1339 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №944107 Предложение от Собственника!  
Продажа производства пл. 1339 м2 м.  
Лихоборы в CAO . Предлагается ОСЗ  
площадью 1339м2 под производство, склад.  
Удобное расположение (20 мин от м.Коптево,  
м.Лихоборская, м.Моссельмаш) и  
транспортная доступность (МСД, СВХ, СЗХ,  
Ленинградское ш, Дмитровское ш). НЕ  
ПОПАДАЕТ В КРТ. Отдельно стоящее 2-  
этажное здание, год постройки 1953г.  
Материал стен кирпич, железобетонные  
перекрытия, подвала нет. Высота потолков  
3-4м, грузовые подъемники. Отопление, ГВС,  
ХВС, канализация, эл.мощность 130 кВт  
(возможно увеличение). Охраняемая

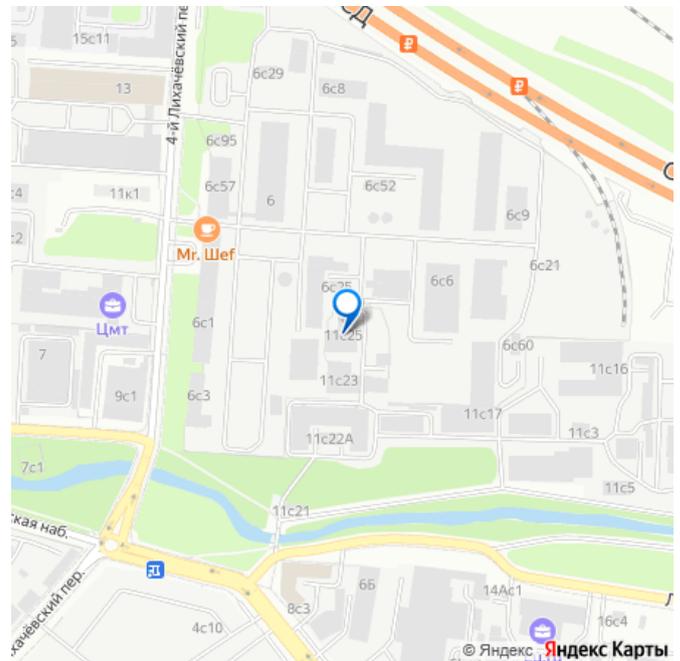
<https://move.ru/objects/9290787108>

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



территория, парковка по периметру на 4 машины. Дополнительно оплачиваются ОРЕХ (эксплуатационные платежи) 210 руб за м2 в мес: охрана, уборка территории, вывоз мусора, отопление. Коммунальные платежи по счетчикам. Возможна РАССРОЧКА платежа на 12 мес, 1й взнос 50% цены объекта. Все документы, план и тд отправлю по запросу.

Помещение можно использовать под:

Производство, Цех Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №944107





