

🕒 Создано: 07.03.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 15:40

Москва, Рабочая ул, 93с1

1 000 000 000 ₺

Москва, Рабочая ул, 93с1

Улица

[улица Рабочая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

13540 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

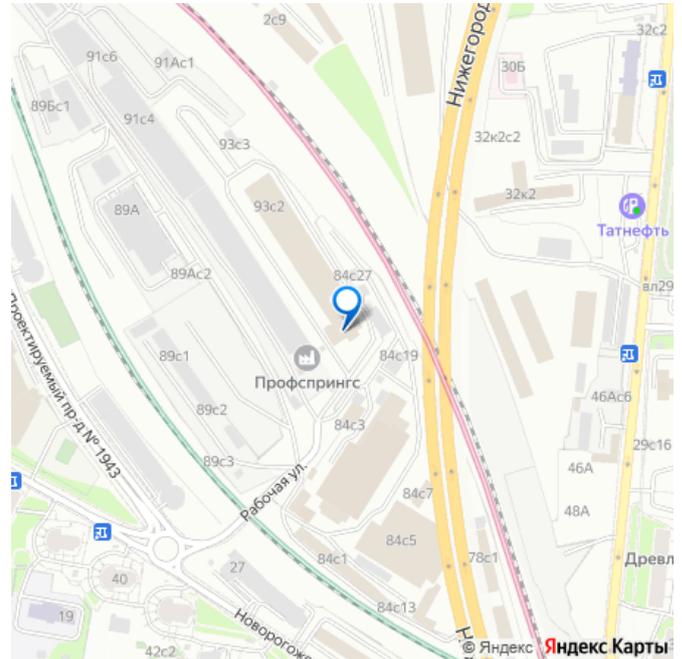
Предлагается к продаже отдельно стоящее здание – бизнес-центр «Новорогожский» класса В + Здание благодаря своей локации, территории, конструктивным особенностям идеально подходит для размещения локального производства. Огороженная охраняемая территория общей площадью 1,4544 га (состоит из двух участков - 0,5352 Га и 0,9192 Га) на которой расположено основное здание, состоящее из двух корпусов 11 310 кв.м и 2 050 кв.м, а так же два вспомогательных строения (гараж, проходная). Общая площадь зданий 13 540 кв. м. Парковка на 300 машиномест. Здания в состоянии готовности под ключ –

<https://move.ru/objects/9291125525>

Artem Zharenov, Artem Zharenov

89251234567

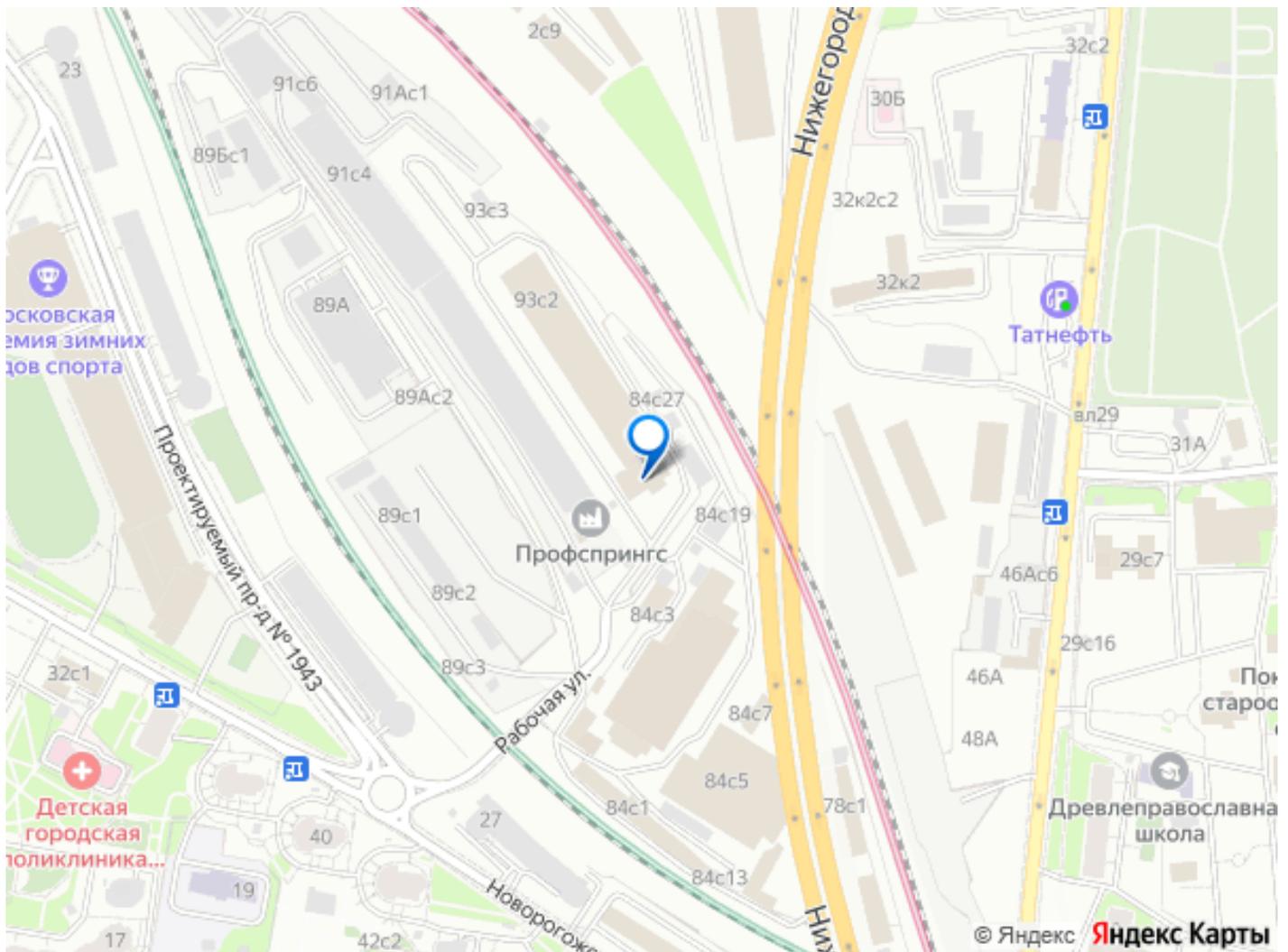
для заметок



действующий бизнес-центр. Отделка выполнена с использованием керамогранита, стекла и металла. В лифтовых холлах установлены лифты OTIS (Франция) грузоподъемностью 1000 кг. Система вентиляции и кондиционирования. Собственная газовая котельная. Оптико-волоконные линии связи. Выделенная мощность 974 кВт. Высота потолков 3-5,2 м. Свободная планировка. Сетка колонн. Большие окна. Предложение будет интересно тем покупателям, кто планирует организовать собственное локальное производство в городе Москва, в пределах Третьего транспортного кольца, с удобной логистикой и перспективой выхода к жд/магистрали. Так же, этот объект можно рассматривать как бизнес для сдачи в аренду коммерческих помещений (бизнес-центр), а также под склад и логистику. Подробности о объекте по Вашему запросу.







Move.ru - вся недвижимость России