move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291422986

Создано: 10.03.2026 в 03:03

Обновлено: 11.03.2026 в 02:25

NF Group, NF GROUP

89251234567

Московская область, Раменский район, село Зеленая Слобода

99 000 ₽

Московская область, Раменский район, село Зеленая Слобода

для заметок

Шоссе

Володарское

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1440 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

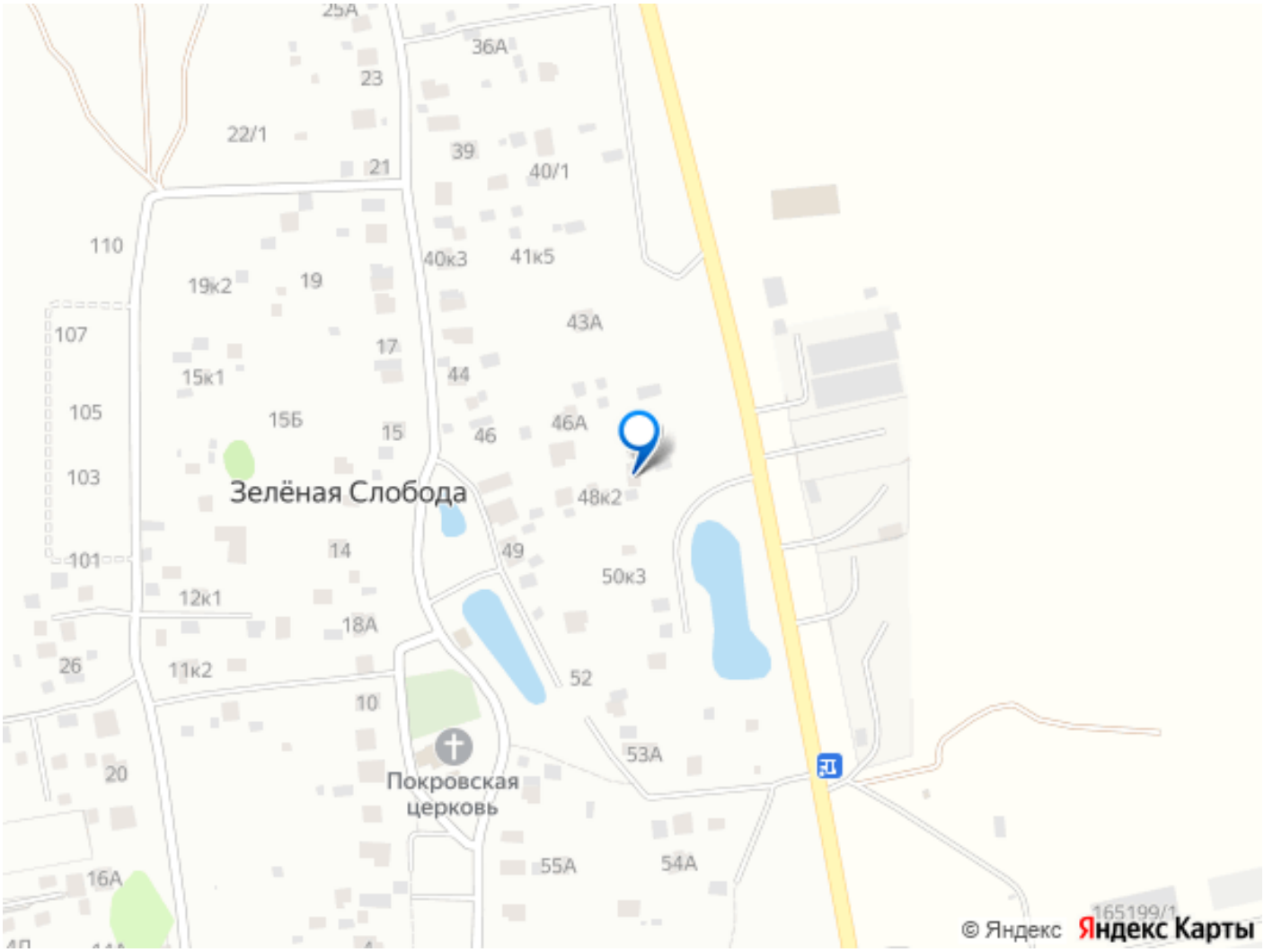
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Лот: 17215. О ПРОЕКТЕ Предлагаются в аренду помещение класса «В» в новом производственно-складском комплексе. Формат позволяет разместить производство или склад. Общая площадь застройки составляет около 60 000 кв. м. Готов к въезду. ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Промышленный парк расположен на юго-востоке Московской области, в 20 км от МКАД по Новорязанскому шоссе (М-5). Выгодное расположение в окружении населенных пунктов и близость к Москве обеспечивает хороший доступ к

персоналу. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ • Парк реализовывается в едином архитектурном облике, площади блоков начинаются от 720 м2 с возможностью объединения двух блоков • Каркас зданий выполнен на колоннах с шагом 6 х 24 м, обшитый сэндвич-панелями • Рабочая высота до низа фермы 6 м • Нагрузка на пол до 6т с покрытием анти-пыль, ворота на уровне 0. Ворота 1 шт. на блок. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ • Помещения передаются готовыми ‘под ключ’, имеют температурный режим хранения +16/+18 градусов С • Выделенная электрическая мощность составляет 25кВт/блок (опция увеличения за дополнительную плату) • Канализация и водоснабжение локальные • Установлены индивидуальные приборы учета • Пожарные гидранты ИНФРАСТРУКТУРА И БЕЗОПАСНОСТЬ • Парк управляется профессиональной УК, территория охраняемая, доступ 24/7, КПП • На каждый блок предусмотрено 3–4 парковочных места, пер УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ • Аренда/продажа отдельного блока или здания Свяжитесь с нами для уточнения деталей.



Move.ru - вся недвижимость России