

Создано: 24.09.2025 в 13:41

Обновлено: 24.01.2026 в 01:04

<https://move.ru/objects/9285187335>

Александра Сухова, Частный маклер

79166785541

**Московская область, Озерский район,
Озёры, улица Ленина, 142**

50 000 000 ₽

Московская область, Озерский район, Озёры, улица Ленина,
142

Улица



[улица Ленина](#)

Шоссе

[Новокаширское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1530 м²

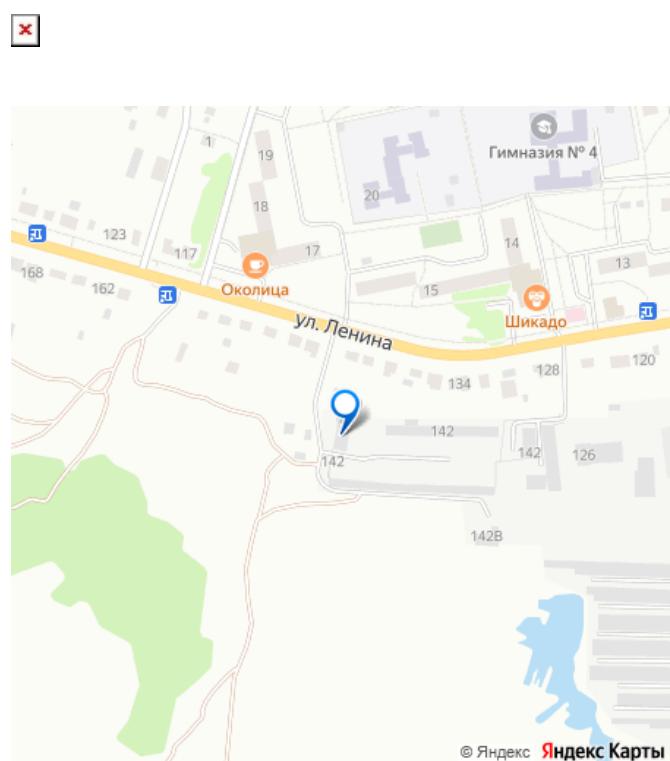
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



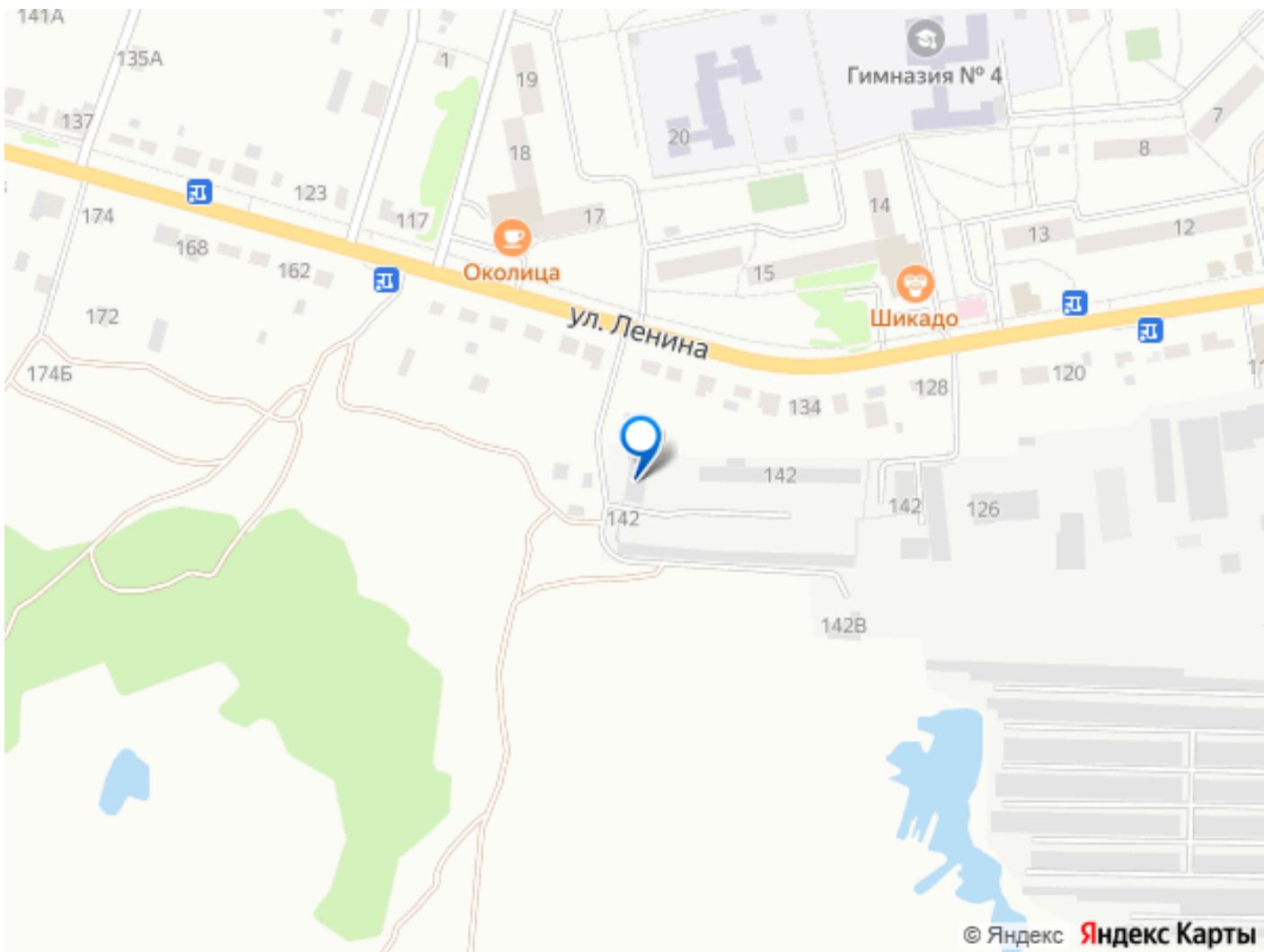
Описание

Александра. Если не смогли дозвониться,
напишите пожалуйста сообщение.

Предприятие находится на территории
города Озёры. Продается Административное
здание в 4 этажа общей площадью 1293,6 кв.
м. с пристроенным Цехом 337,8 кв. м.
(высотой 8,5 м) на территории 78,4 соток. На
самом деле участок больше размером,
примерно 1 Га. Также на территории
расположен склад 433 кв. м. и второй с
навесом 307 кв. м. Вся территория

огорожена. Здание кирпичное, теплое, административное, везде стоят деревянные стеклопакеты. 1 этаж: лаборатория, сауна, комната отдыха, бассейн, санузел, душевые. Также есть проход в цех. 2 этаж: Кабинеты бухгалтерии, отдела кадров, других отделов, санузел. Помещения архива. 3. этаж: кабинеты руководства, санузел. 4 этаж: Столовая - банкетный зал, комната с дорогим, хорошим бильярдом., санузел. Также есть теннисный стол. Как это здание, так и другие постройки принадлежат юридическому лицу, в собственности более 10 лет. Практически почти вся мебель остается и идет бонусом. На большой территории кроме здания, цеха, складов находится также своя заправочная станция, где можно заправлять технику предприятия бензином и дизельным топливом. Это было действующее, стабильно работающее предприятие. Также есть 2 маза, автобус, газели, тракторы , много станков, техники и 30 строительных вагончиков , из которых 2 шт для руководства, 3 шт столовые и 1 шт. баня. На территории цеха есть основной слесарный цех, цех топливной аппаратуры, токарный цех, сварочное помещение, помещение для ремонта аппаратуры. Более подробно по станкам, оборудованию расскажу при необходимости, также могу выслать дополнительно фото. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России