

Москва, Алтуфьевское ш, 24бс1

2 557 420 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 24бс1

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

18010 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

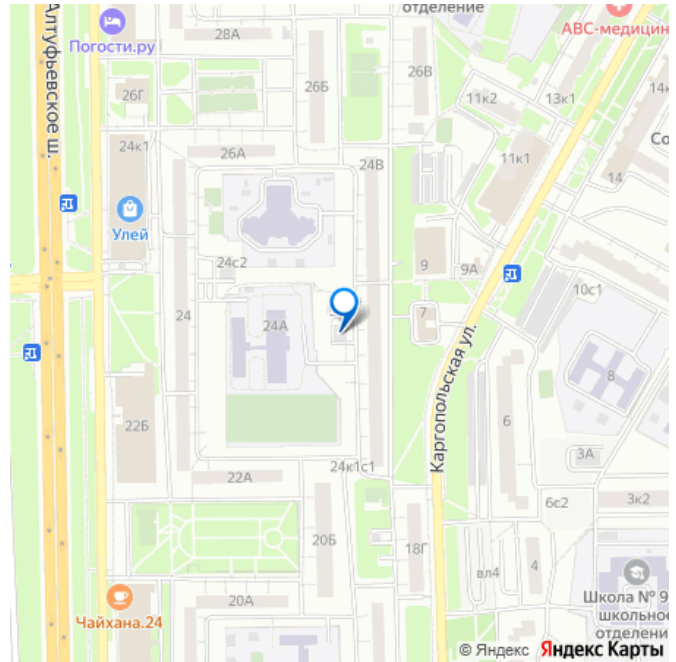
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю склад, производство 18010 м2
Ключевые характеристики: — Назначение:
Склад, производство — Общая площадь: 18
010 кв. м (1 этаж) — Высота потолков: 6.02 м
— Нагрузка на пол: 5 т/кв. м, антипылевое
покрытие — Ворота: на нулевом уровне —
Планировка: свободная — Электроснабжение:
2 000 кВт Инфраструктура и логистика: —
Территория: собственная закрытая, доступ
через КПП — Парковка: для грузовиков малой
грузоподъемности и легковых автомобилей —
Коммуникации: централизованные
инженерные сети — Дополнительные
помещения: возможность размещения
офисов, технических и хозяйственных

для заметок



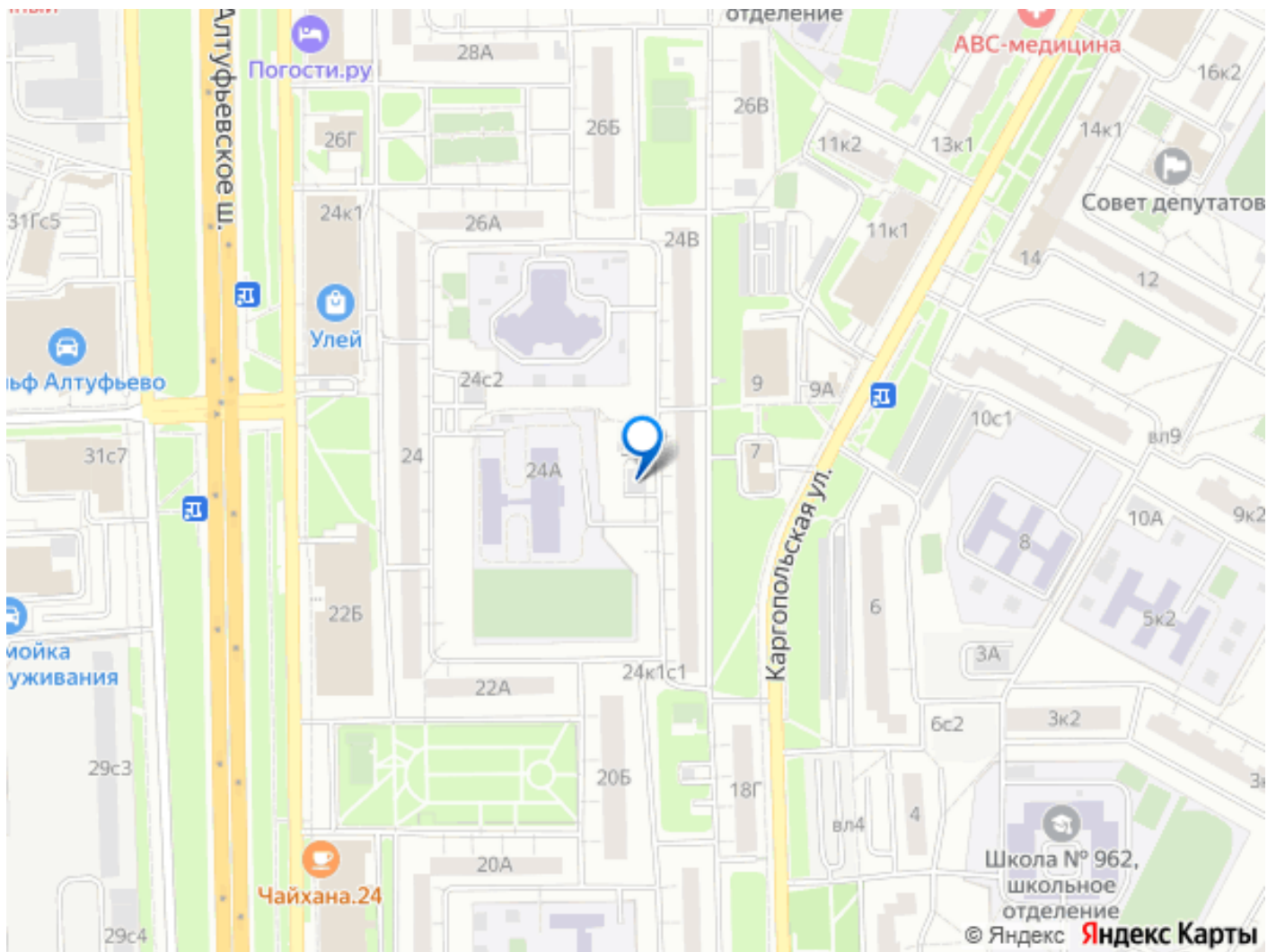
помещений Условия аренды: Долгосрочное сотрудничество приветствуется Регистрация юридического адреса возможна

Дополнительная информация На продажу предлагается производственно-складская недвижимость, расположенная в составе технокластера «Мега-Молжаниново». Проект реализован в формате «лайт-индастриал» — современном типе застройки, интегрирующем складские, производственные и офисные функции. Комплекс соответствует классу А и ориентирован на требования цифровой экономики с акцентом на высокие стандарты качества обслуживания. Объект представляет собой единый блок с возможностью увеличения коммерческой площади до 36 000 кв. м. Завершение строительства запланировано на первый квартал 2027 года. Такое архитектурно-планировочное решение позволяет компаниям оптимизировать логистические издержки и повысить скорость доставки продукции конечным потребителям.???????

Больше объектов в нашем профиле - подписывайтесь, добавляйте в избранное. Организуем оперативный показ объекта. Звоните, вышлю необходимую информацию. Агентам просьба не беспокоить Номер объекта: #2/540131/22123







Move.ru - вся недвижимость России