

Создано: 28.01.2026 в 15:49

Обновлено: 29.01.2026 в 03:35

<https://move.ru/objects/9288521885>

**Level Group, Level Group**

**79678487683**

**Москва, улица Свободы, 35**

**56 080 514 ₽**

Москва, улица Свободы, 35

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Свободы](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

289.6 м<sup>2</sup>

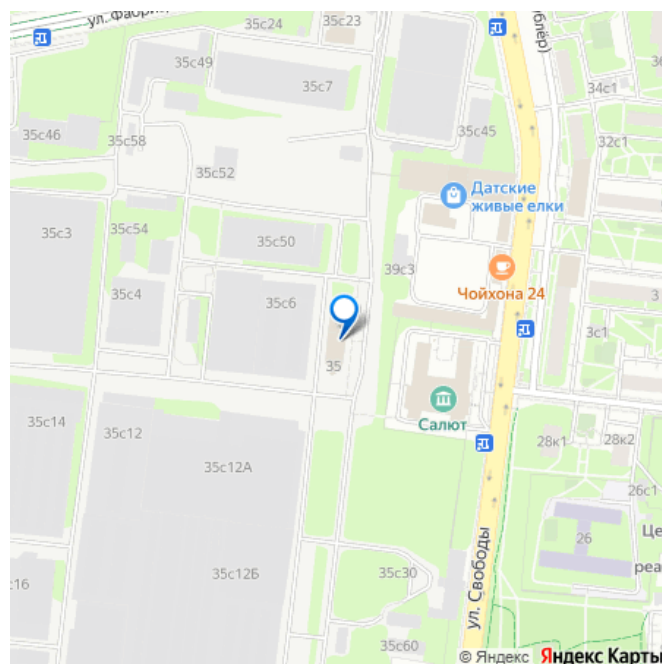
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Level work Свободы — производства и склады от 200 м? внутри МКАД на территории СЗАО Москвы. До станции метро «Сходненская» 5 мин. езды, до станции «Тушинская» — 7 мин. Продуманное инженерное оснащение: спринклерная система пожаротушения и дымоудаления, электрическая мощность 90-120 Вт/м2 с возможностью увеличения, естественная инсоляция помещений, централизованная вентиляция. Всё готово для старта производства: техподдержка и доступ в комплекс 24/7, профессиональная управляющая компания, авизация и

бронирование доков и погрузчиков.

Предусмотрены помещения разных площадей, высота потолков до 8 м, нагрузка на пол до 5 т/м?. Объект оснащён 36 погрузочно-разгрузочными доками, 19 промышленными лифтами с грузоподъёмностью до 8 тонн и паркингом на 400+ машино-мест. Развитая инфраструктура включает, столовую, шоурумы, гибкие офисы и переговорные. В проекте мы предусмотрели комфортную зону ожидания для водителей. Level work Свободы создаёт универсальную среду как для высокотехнологичных производств, так и для фармацевтики, электроники и тяжёлой промышленности.



