

Создано: 10.03.2026 в 02:38

Обновлено: 10.03.2026 в 02:38

**Московская область, Электросталь,
Рабочая ул, 33**

285 000 000 ₽

Московская область, Электросталь, Рабочая ул, 33

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 29859 Более 400 производственных площадок в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагается в продажу производственно - складской комплекс площадью 3100 м², расположен в г. Электросталь (Московская область) в 50 км от г. Москва на земельном участке 0,6 га. Все строения и земельный участок в собственности. Бывшее автотранспортное

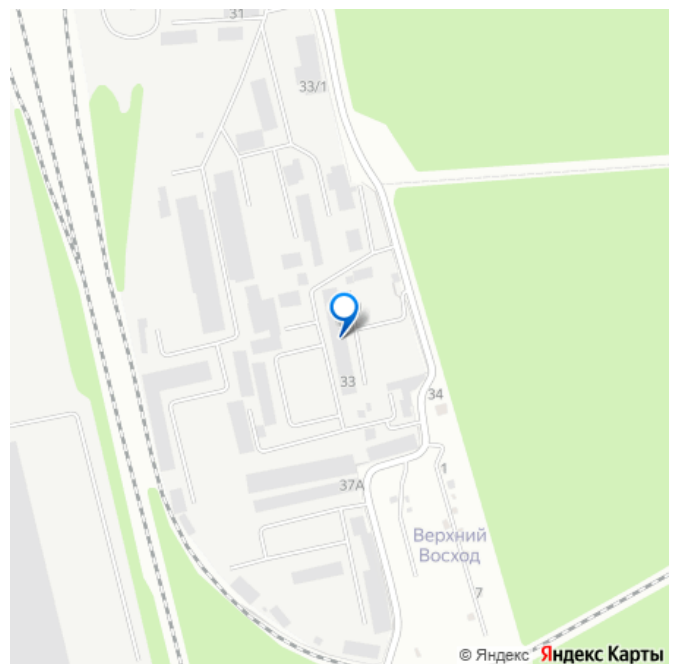
<https://move.ru/objects/9291420767>

Денис Смирнов, IRES GROUP

Производственная Недвижимость

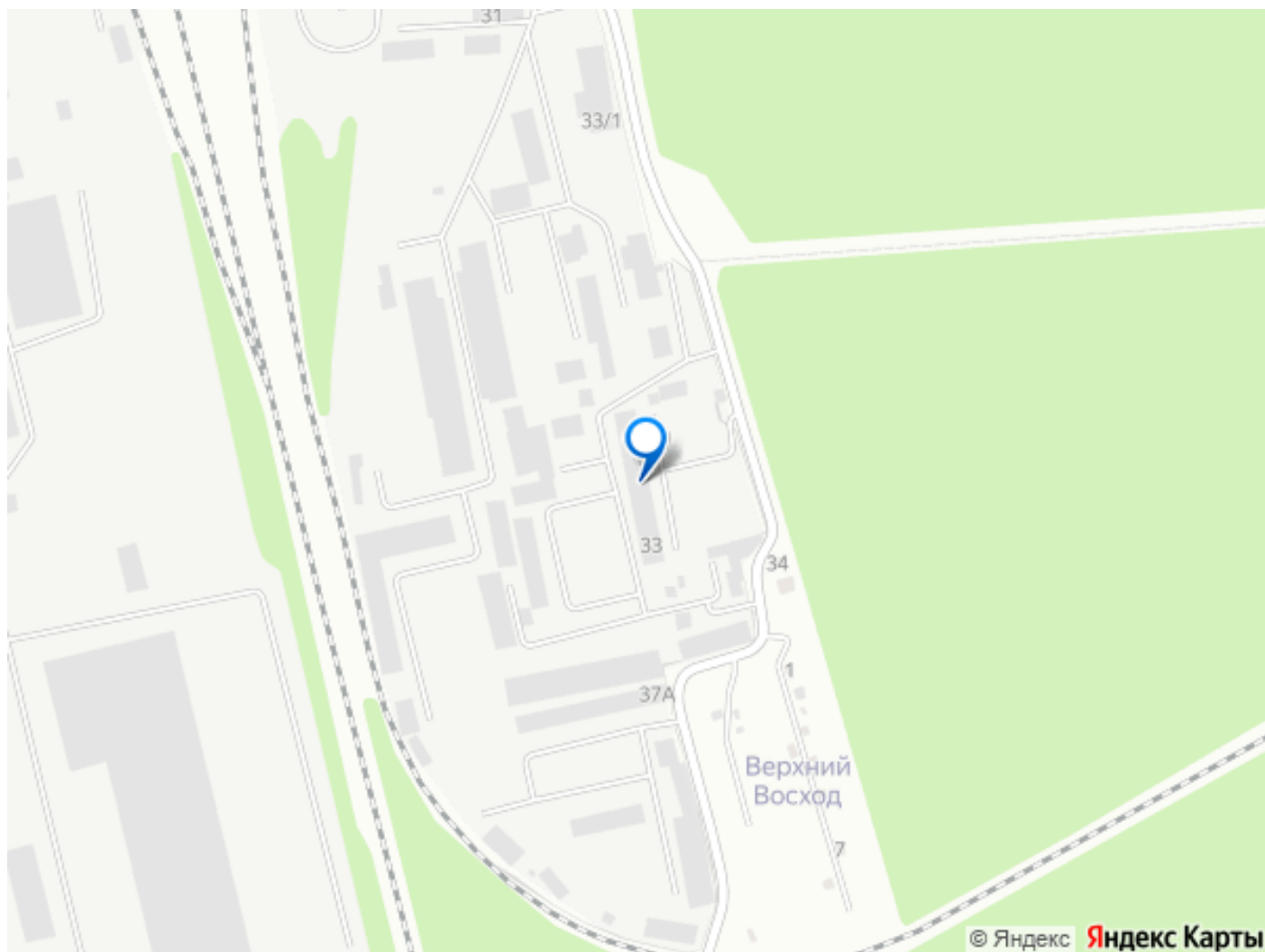
89251234567

для заметок



предприятие, занималось ремонтом крупногабаритной техники. Характеристики: Общая площадь: 3000 м² Производственные помещения: 2400 м² Офисные помещения: 600 м² Земельный участок: 0,6 га Высота потолков: 7 - 9 м Крановое оборудование: 3,5 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: нет Электричество: 6 МВт Газ: нет Описание: Производственный комплекс состоит из: - Производственно - складское здание площадью 1700 м² в составе которого помещения площадью от 50 до 500 м², часть помещений с высотой 9 м, некоторые с высотой 7 м, все помещения имеют свои въездные ворота на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь. Частично цеха оборудованы кран-балками грузоподъемностью 3,5 т, возможность установки кранового оборудования грузоподъемностью до 20 т. Полы бетонные. Все перегородки не несущие, есть возможность демонтировать. - АБК (3 этажа) площадью 600 м², пристроено к производственно - складскому зданию. - Здание площадью 700 м², высота 9 м, двое въездных ворот на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь, полы бетонные. Коммуникации: Электроэнергия – собственная ТП, 6 МВт, возможность увеличения до 20 МВт. Отопление – некоторые цеха отапливаются с помощью сжатого газа, покупка осуществляется на соседней территории. Вода, канализация – центральные сети. Территория огорожена, удобные подъездные пути. Цена указана без НДС. Продажа юридического лица. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.





Move.ru - вся недвижимость России