

Создано: 07.03.2026 в 01:50

Обновлено: 07.03.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9291056510>

Борис Крупенин, IRES GROUP

Производственная Недвижимость

89251234567

Московская область, городской округ

Серпухов, Серпухов, Лесная ул, 31

320 000 000 ₽

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,

Лесная ул, 31

Улица

[улица Лесная](#)



Шоссе

[Серпуховское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3100 м²

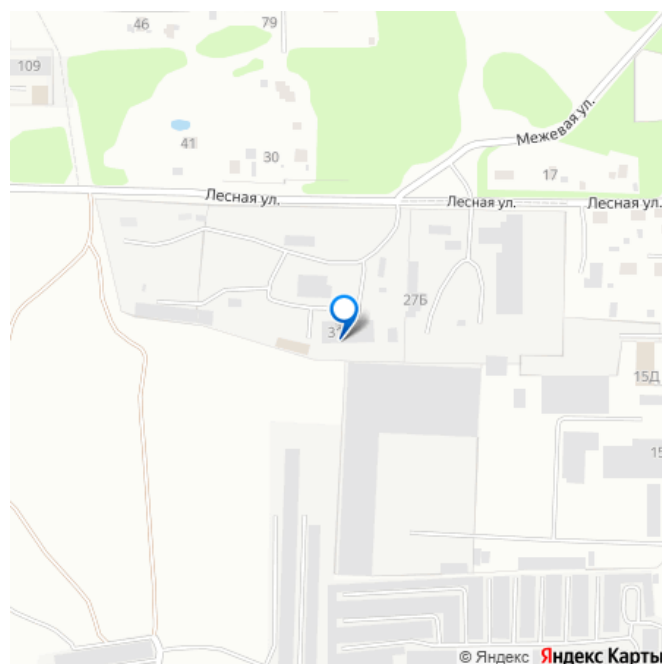
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

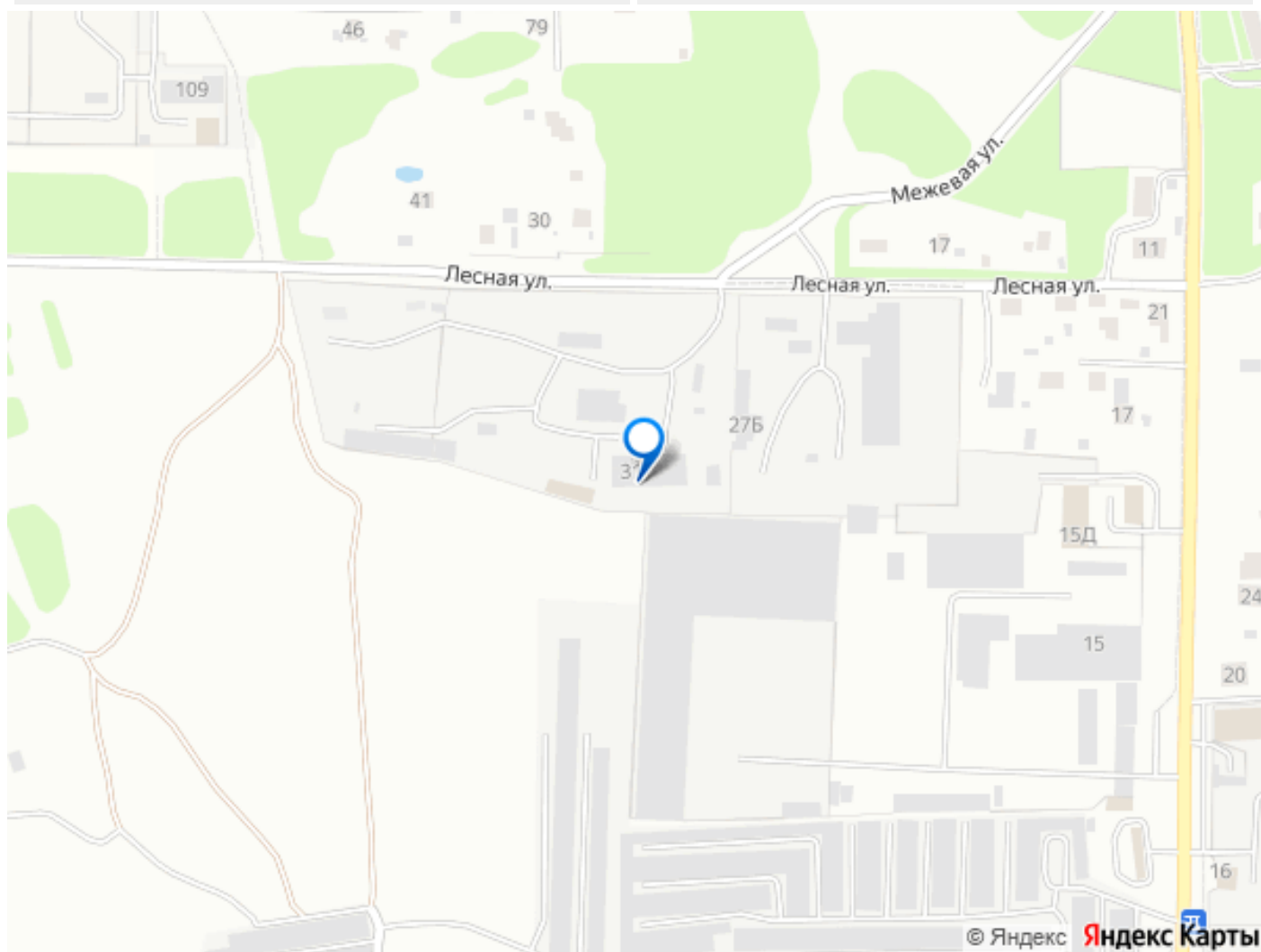


Описание

ID 29186 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный комплекс общей площадью 3100 м², расположенный в г. Серпухов Московской области на земельном участке 5 га. Объект расположен в 100 км от МКАД. Характеристики: Общая площадь: 3100 м²

Производственные помещения: 3000 м?
Офисные помещения: 100 м? Земельный
участок: 5 га Высота потолков: 9 м Крановое
оборудование: нет Коммуникации:
Водопровод: есть Канализация: есть
Отопление: есть Электричество: 1200 кВт
Газ: нет Описание: Производственный корпус
2024 года постройки. Размер корпуса 45 х 60
м. Высота 9 м. Полы бетонные, антипылевые.
Несколько ворот под фуру. Отопление –
котельная на пеллетах. Возможно
строительство до 20 000 м? дополнительных
производственно-складских площадей.
Выполнен фундамент на площади 7000 м?.
Газоснабжение – газопровод высокого
давления ($P=0,6$ МПа) протяженностью 149
п.м. в собственности. Возможно подключение
газа с большими лимитами. Водоснабжение –
центральные сети. Цена указана без учёта
НДС за продажу имущественного комплекса.
Оперативная организация просмотра.
Юридическое сопровождение сделки.
Эксперт компании IRES GROUP – Борис
Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России