

Создано: 21.01.2026 в 16:39

Обновлено: 25.02.2026 в 18:37

Адрес, Адрес

**79164350923**

**Московская область, Истринский район,  
Истра, Центральная улица, 3Ас1**

**29 900 000 ₺**

Московская область, Истринский район, Истра, Центральная  
улица, 3Ас1

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

318.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ С ЗЕМЛЕЙ!**

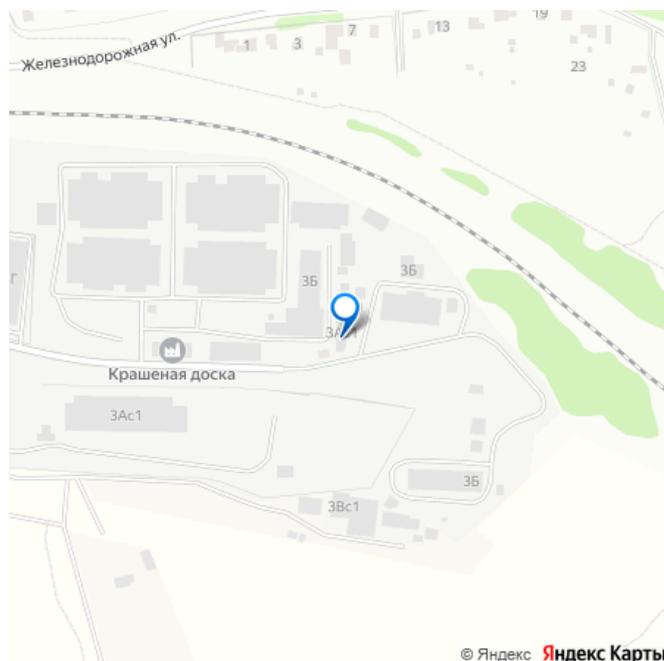
Помещение площадью 318.2 кв. м.

(фактическая площадь 360м с учетом второго этажа). Земля в собственности. Огороженная и охраняемая территория 24/7. Доступ к помещению 24/7. Пропускная система.

Здание капитальное с кирпичными стенами и бетонными полами. Два отдельных доступа для погрузки и разгрузки. Потолки высотой 4,5-5м. Ворота высотой 3м. на 3.5м.

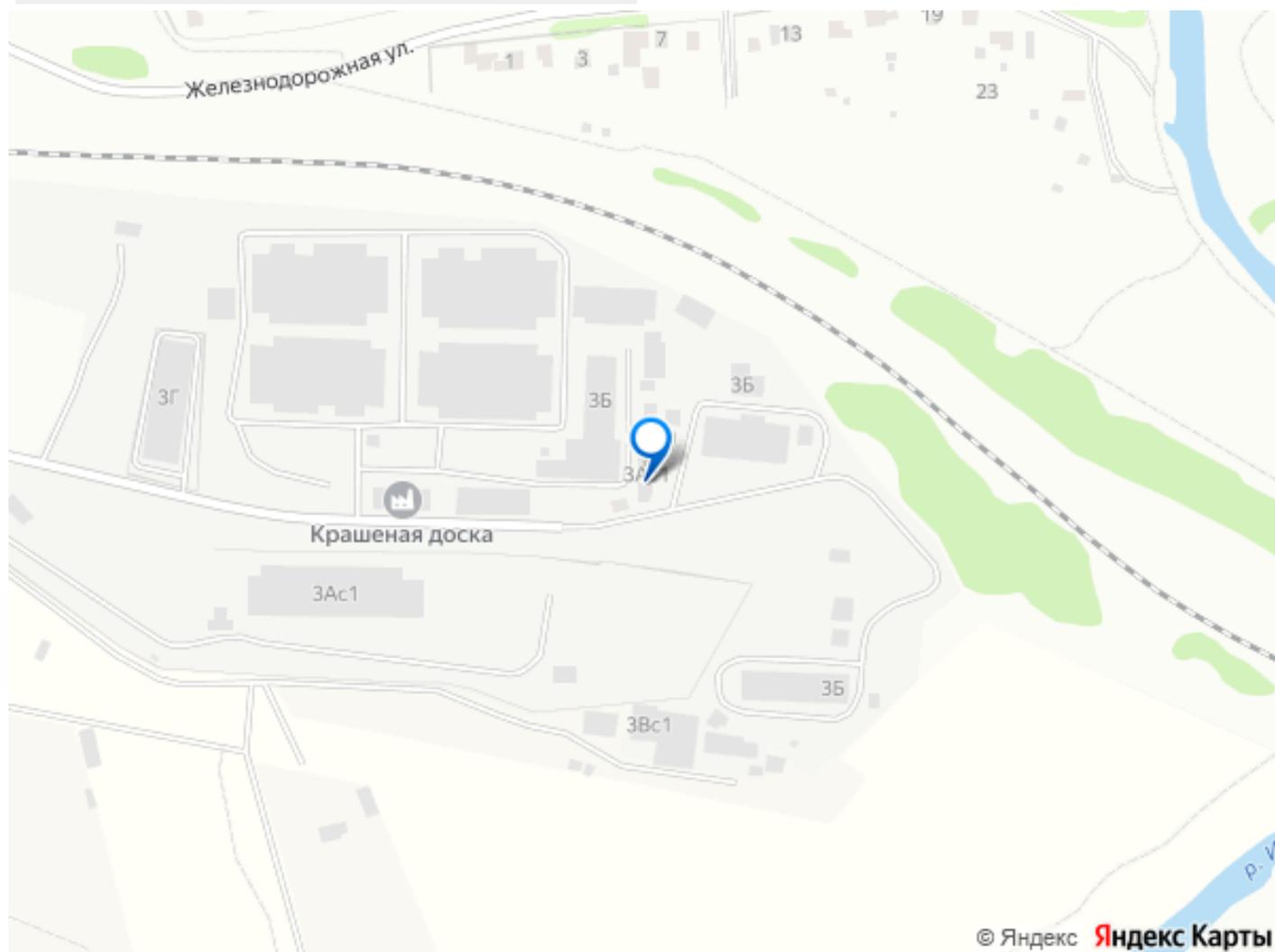
Коммуникации: ОТОПЛЕНИЕ - пеллетный

для заметок



автоматический котел, вода холодная (техническая), электрическая мощность 20кВт (три фазы, возможно увеличение), канализация. Собственник ИП. В собственности на основании: ДКП от 2022 года. Обременений и залогов нет.





Move.ru - вся недвижимость России