

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Новосходненское ш, 5а

524 800 000 ₺

Москва, Новосходненское ш, 5а

Улица

[шоссе Новосходненское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

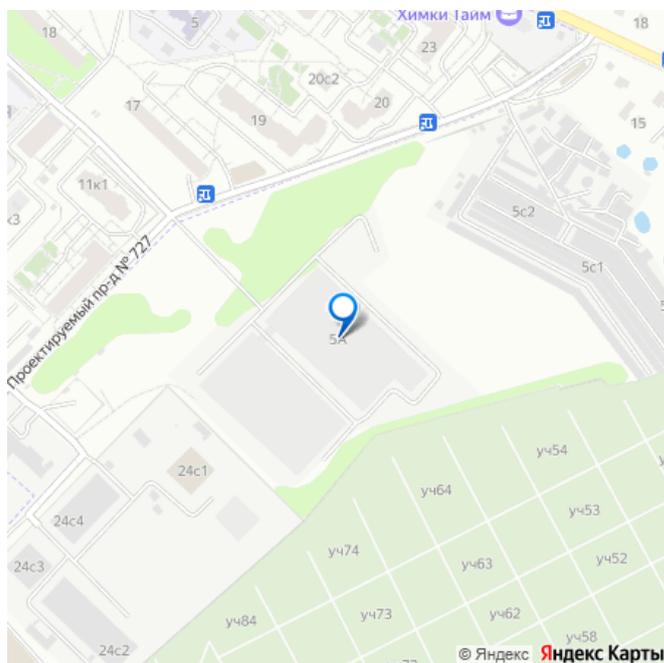
Продажа производственно-складского помещения 3280 кв.м в Молжаниново
Нагрузки на пол: 1 этаж - 5,0 т/ м²; 2 этаж - 1,5 т/ м²; 3 этаж - 0,8 т/ м² Рабочая высота потолков: 1 этаж - 9,7 м 2 этаж - 6,25 м 3 этаж - 6,2 м Дата ввода в эксплуатацию: 2 квартал 2026 год Трехэтажный производственно-складской комплекс территориально располагается в Москве. ВАЖНО Прямая продажа от собственника
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Площадь: 3280 кв.м - Электрические мощности: 50 Вт/кв. м - Температура: Сухой - Шаг колонн: 12 x 12 - Возможность высотного хранения - Тип пола: Бетон с антипылевым покрытием

<https://move.ru/objects/9290816944>

Отдел складской недвижимости, CORE XP

89251234567

для заметок



ПРЕИМУЩЕСТВА - Круглосуточный доступ и охраняемая территория - Парковочные места для грузовых и легковых автомобилей - Современные инженерные системы - Оснащены всеми коммуникациями: отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и интернет - Собственная управляющая компания - Планировка позволяет увеличивать площадь, объединяя боксы

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - Уникальная доступность: 7 км до МКАД - Близлежащие шоссе/трассы: Ленинградское ш. Почему стоит обратиться к нам? - Самая большая и актуальная база складской недвижимости - Подбор оптимального предложения с учетом задач вашей компании - Консультация и сопровождение на всех этапах сделки - Организация просмотров в любое удобное время - Возможность виртуального тура

Звоните и мы оперативно организуем показ и ответим на все интересующие Вас вопросы! Номер объекта: #2/538206/20317



