

Москва, Проектируемый пр. № 727, 22с1

469 168 000 ₺

Москва, Проектируемый пр. № 727, 22с1

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3304 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

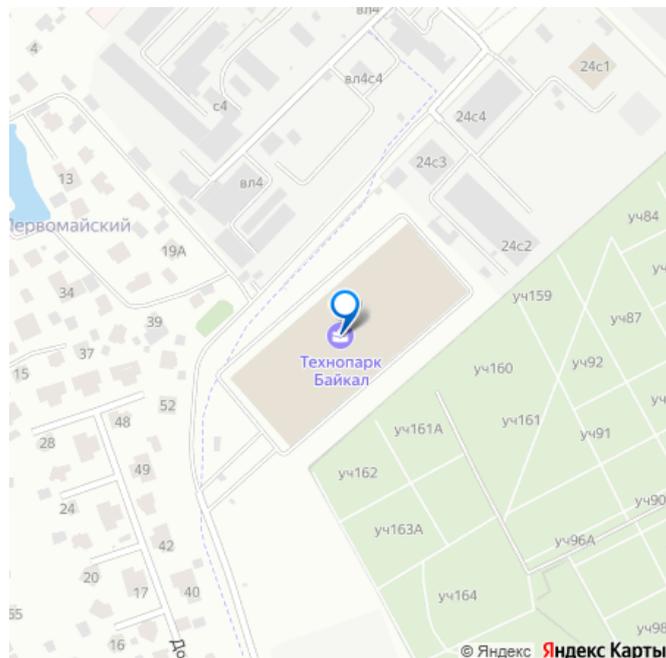
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

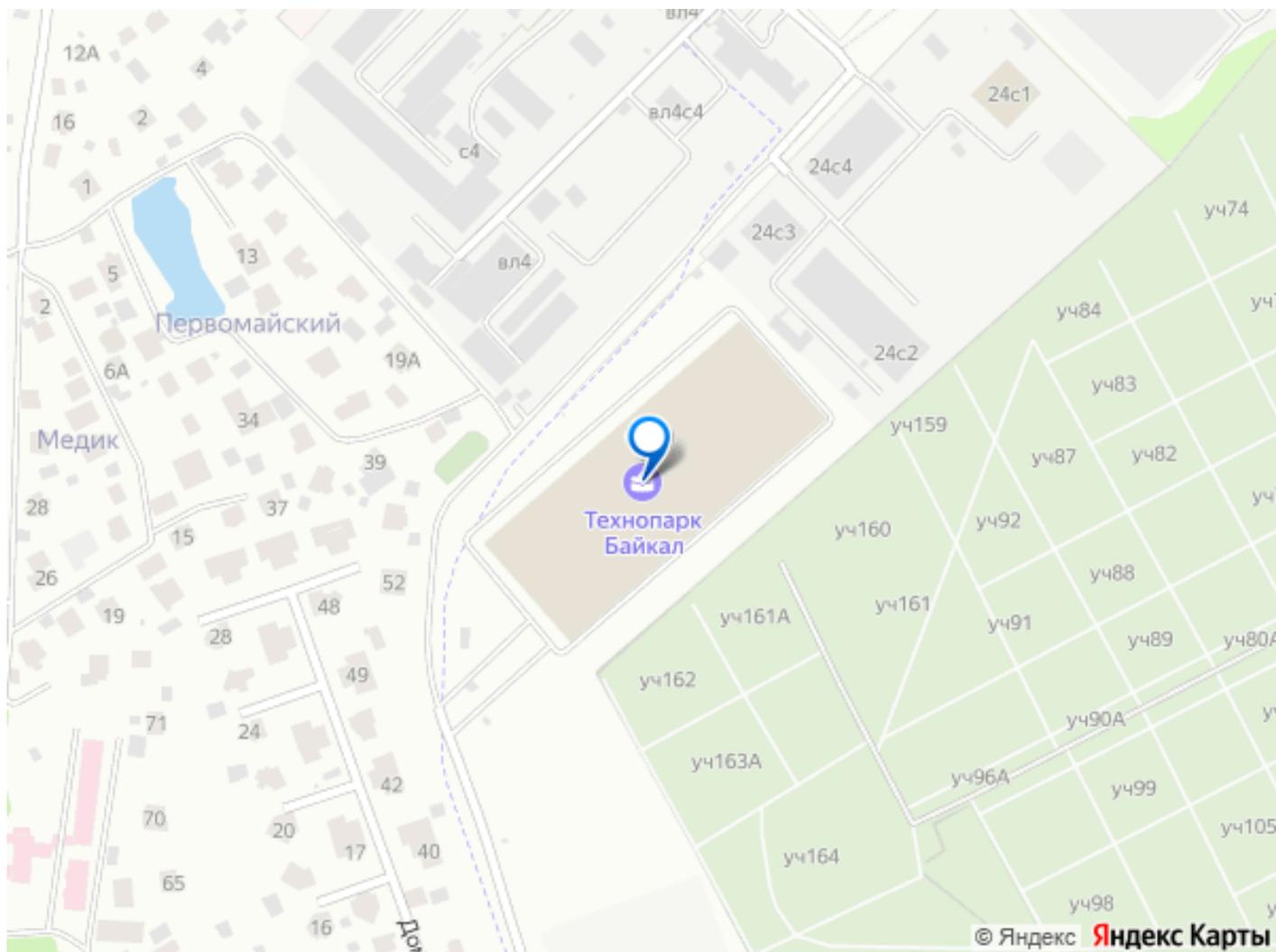
Продаю склад, производство 3304 м2
Расположенный в технологическом кластере «Мега-Молжаниново», объект создаёт оптимальные условия для предприятий любого масштаба. Особенно востребованы такие решения в условиях глобального роста электронной коммерции и растущих требований к скорости доставки товаров конечному потребителю. Общие характеристики: — Общая площадь: 3 304 кв. м — Этажность: 1 — Высота потолков: 6.04 м (позволяет организовать стеллажное хранение) — Покрытие пола: антипылевое — Допустимая нагрузка: до 5 т/кв. м — Планировка: свободная (open space) — Погрузочно-разгрузочные зоны: ворота на нулевом уровне — Контроль доступа: въезд и вход на территорию через контрольно-

для заметок



пропускной пункт (КПП) Объект расположен на собственной обособленной территории: Доступ: контролируется круглосуточно через КПП. Въезд: оборудован воротами без ограничений по высоте для грузового транспорта. Парковка: организованы отдельные стоянки для легкового и малотоннажного грузового транспорта. Коммуникации и дополнительные помещения: Инженерные сети: центральные. Электроснабжение: выделенная мощность 2 000 кВт. Дополнительно: на территории расположены офисные, технические и вспомогательные помещения. Объекты находятся на этапе строительства и будут готовы к началу эксплуатации уже в первом квартале 2027 года. Доступны площади от 1640 кв. м с возможностью масштабирования до 36 тысяч квадратных метров. Формат «лайт-индастриал» объединяет в едином пространстве производственные, складские и офисные модули, что делает его идеальным решением для современных компаний, ориентированных на сокращение транспортных издержек благодаря размещению в специализированных индустриальных зонах.?????? Больше объектов в нашем профиле - подписывайтесь, добавляйте в избранное. Организую оперативный показ объекта. Звоните, вышлю необходимую информацию. Агентам просьба не беспокоить Номер объекта: #2/539820/22123





Move.ru - вся недвижимость России