

🕒 Создано: 16.03.2026 в 02:37

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 02:37

<https://move.ru/objects/9291742883>

Кирилл Махов, УЮТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
89251234567

**Московская область, Раменский район,
деревня Старниково**

75 000 000 ₺

Московская область, Раменский район, деревня Старниково

Шоссе

[Новорязанское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

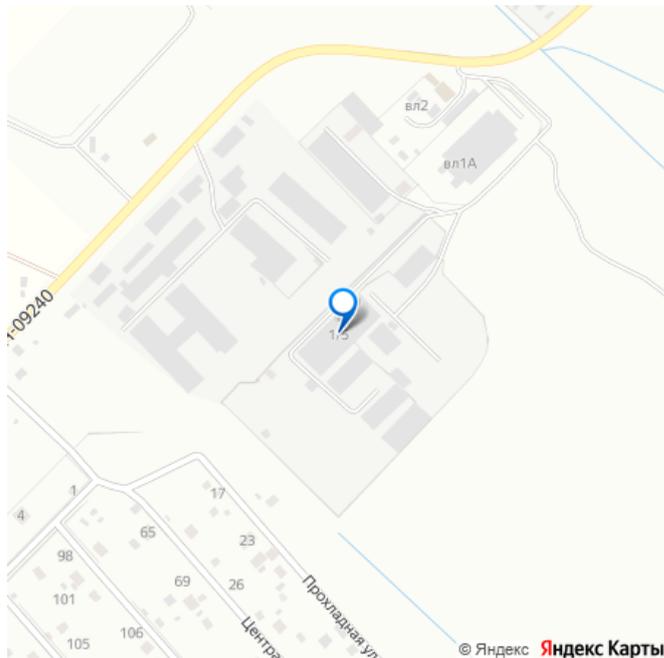
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СРОЧНО!!! Цена снижена! Продажа производственно-складского комплекса в Московской области/По электричеству - 150 кВт получено и оплачено./Больше - МОЖНО - звоните и узнавайте подробности. Сделан забор и обустроены ворота по периметру участка. Проведен монтаж освещения. Котел и отопление работает. Отсыпана дорога от ворот до цеха Землю можно использовать для обеспечения сельскохозяйственного производства - производство под нужды с/х и для производства с/х продукции: рыбная ферма, переработка сельхозпродукции, и тому подобные виды деятельности Основные

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

характеристики объекта Производственный цех: 3450 м² на земельном участке 21 823 м²

Расположение: Московская область, Раменский район, дер. Старниково

Технические преимущества — Надежная конструкция: крыша на бетонных несущих опорах — Современные окна: 3-камерный профиль Novoline по всему периметру — Качественная кровля: нержавеющая сталь с системой водостоков — Фасад: профлист — Полы: топпинг по всей площади Инженерные системы — Электроснабжение: электрика в финальной стадии готовности — Получены ТУ на 150кВт. Сейчас около 90 кВт. —

Водоснабжение: собственная скважина с разводкой по цеху — Отопление: автономный пеллетный котел с системой батарей —

Канализация: переливной септик

Транспортная доступность — Новорязанское шоссе: 18 минут — Рязанское шоссе: 2 минуты — А-107: 12 минут — А-108: 21 минута — ЦКАД: 25 минут — МКАД: 60 минут (бессветофорное движение после Бронниц)

Дополнительные преимущества —

Асфальтированная дорога к объекту —

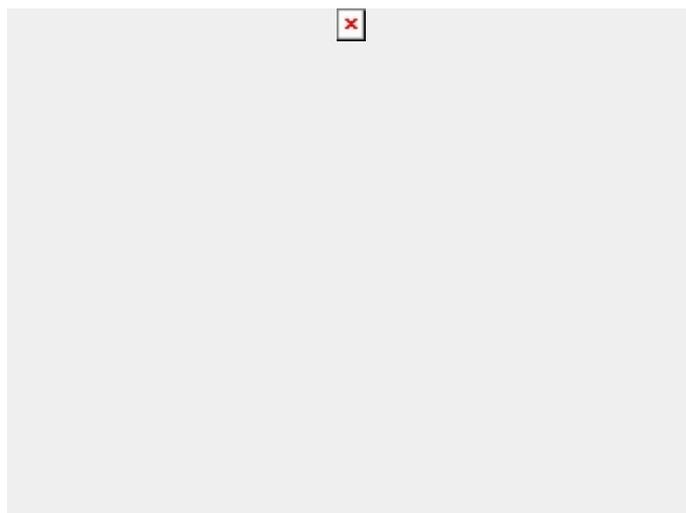
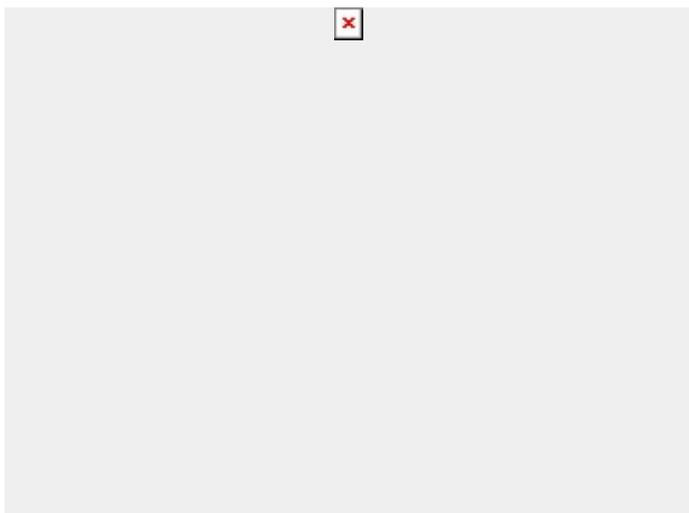
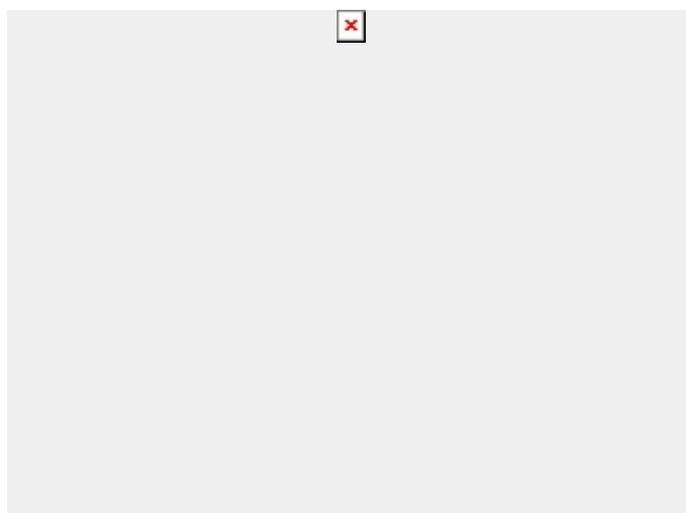
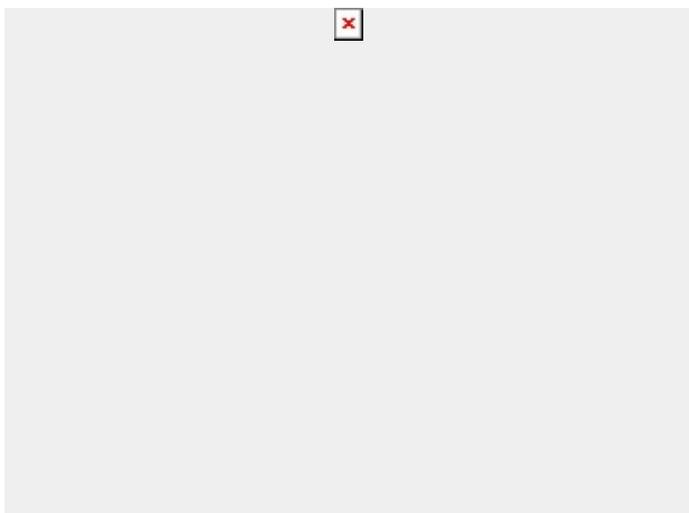
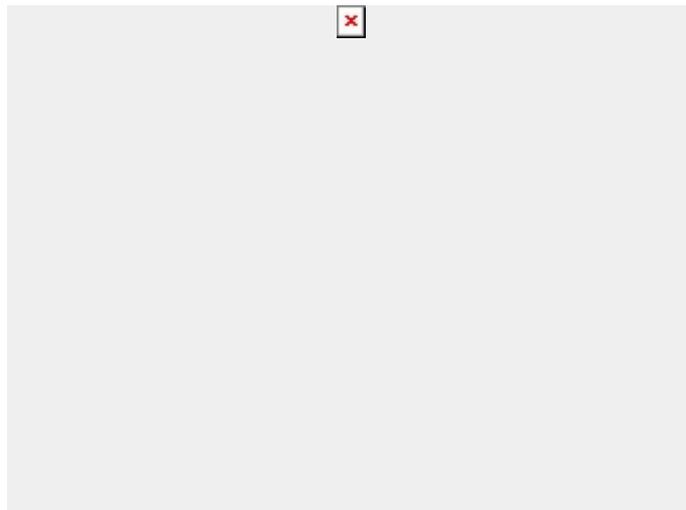
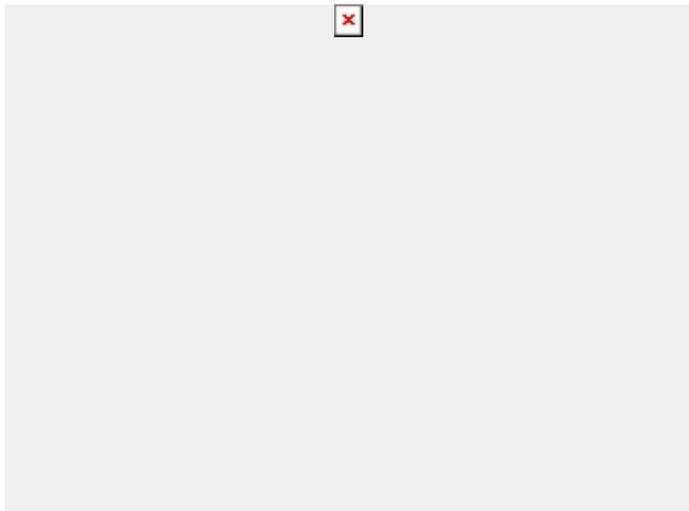
Просторный участок с возможностью расширения как производства, так и складского комплекса — Готовый объект с качественным ремонтом — Один собственник, свободная продажа ·

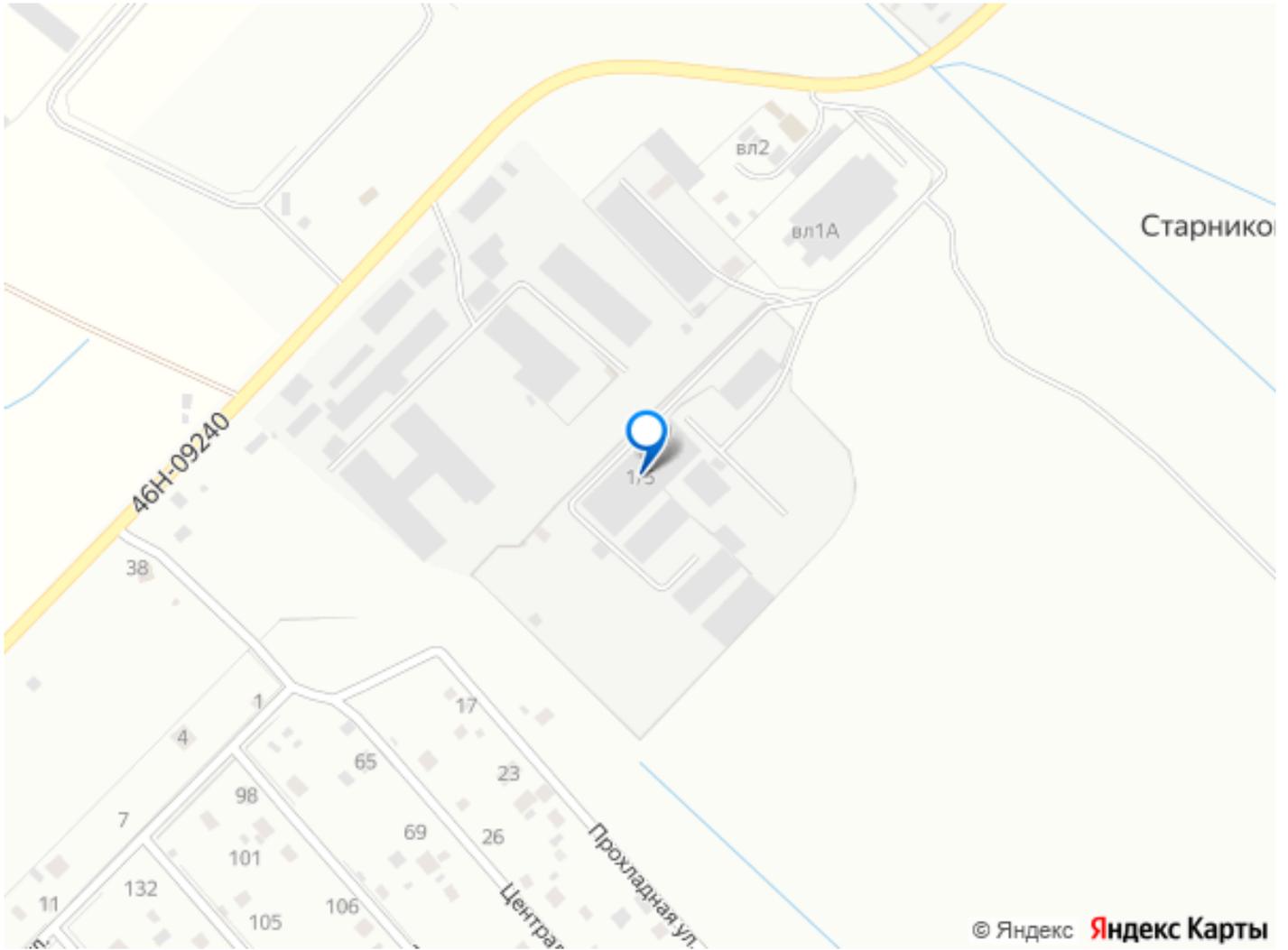
Оптимальная организация пространства: продуманное разделение площадей под различные нужды бизнеса. о

Производственный блок: две параллельные площадки с топпинг-полами и современным ремонтом. о Административная зона:

офисные помещения, столовая для персонала, душевые комнаты, санузлы, котельная. · Межцеховое пространство с качественной засыпкой щебнем Идеальное решение для организации производства,

складского комплекса или логистического центра. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России