

Московская область, городской округ

Домодедово, деревня Заболотье

490 000 000 ₽

Московская область, городской округ Домодедово, деревня

Заболотье

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 132592508 ПРОМЫШЛЕННАЯ ИПОТЕКА

Расположение: МО, г. Домодедово, д.

Заболотье Симферопольское шоссе (М2) 19

км от МКАД. Новокаширское шоссе (М4) 24 км

от МКАД Остановка общественного

транспорта 5 мин. пешком. Ж/д

станция(МЦД) 20 минут, на транспорте. От

станции метро Аннино 25 минут на

транспорте. Новый производственно-

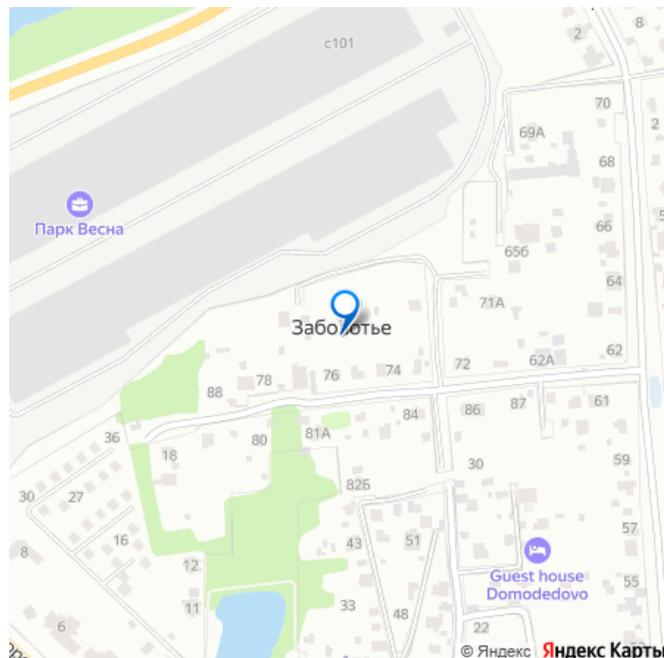
складской комплекс Лайт Индастриал,

абсолютно автономный блок, 3500 м2.

Возможно использование для производства и

хранения. Стоимость: 140 000 р/м2/, с НДС,

для заметок



индивидуальный подход к каждому клиенту!

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЙ: Рабочая
высота 8 м Шаг колон 12 x 24 Полы антипыль
Нагрузка на пол 6 т./ кв. м. Уровень пола 1,1
м Усиленная кровля - Технониколь

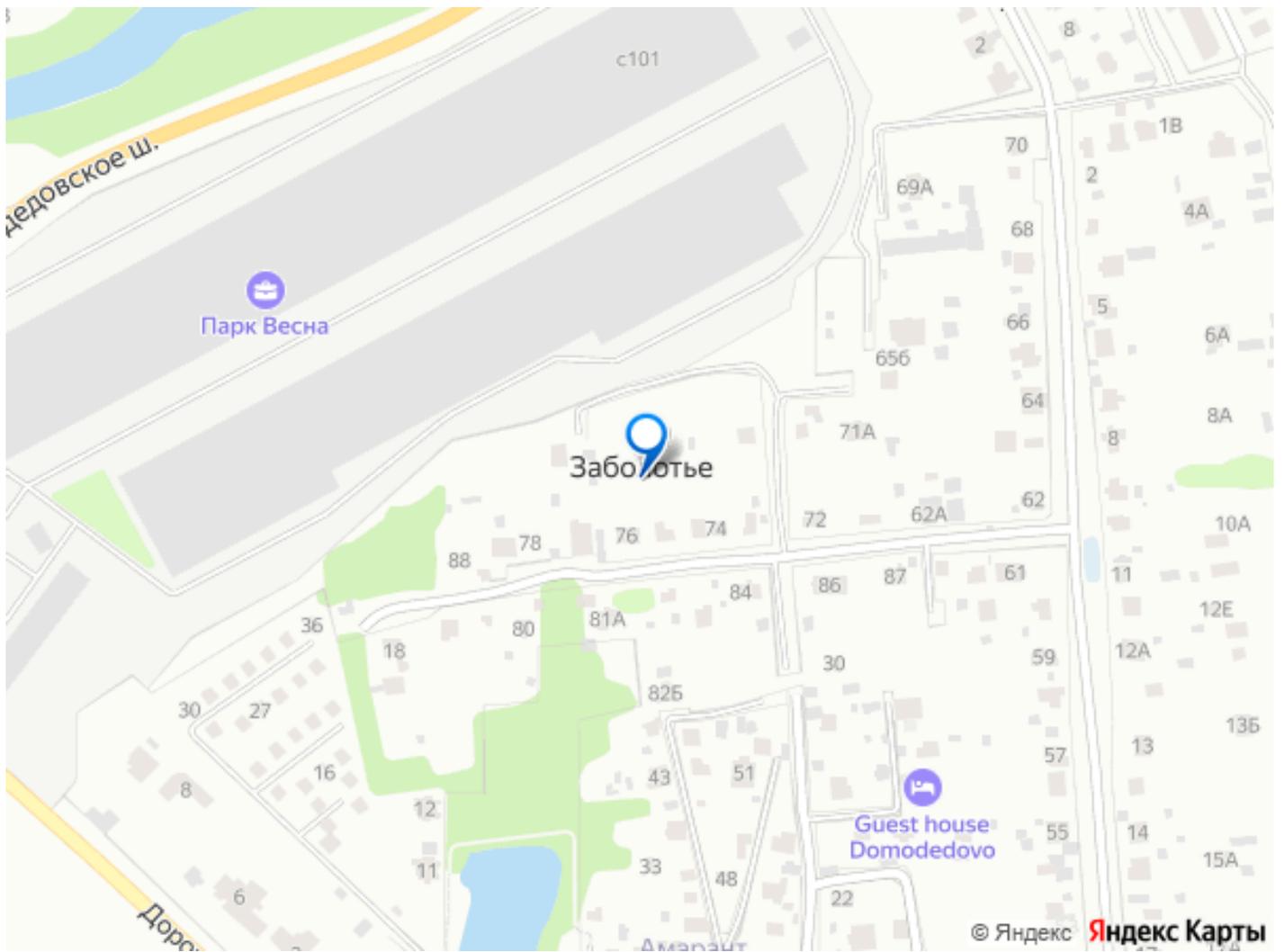
(возможность установки климатического и
вентиляционного оборудования на кровле)

Доковые ворота - Норманн с герметизаторами
и уравнительными платформами.

ИНЖЕНЕРНЫЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ

РЕШЕНИЯ: Подключение электрической
мощности Возможность установки
климатического оборудования для
мультитемпературного склада Система
водоотведения увеличенного диаметра
(d600) и локальные очистные сооружения
Возможность подключения газа Техническая
возможность дооснащения дополнительными
воротами, нулевыми воротами и внешним
пандусом Возможность организации
встроенных помещений административно-
бытового назначения. Парковка для легковых
и грузовых автомобилей. БЦ на территории с
офисами и кафе-столовой. Объект готов как
физически так и документально! Купить
склад, склад, производство, купить
помещение, купить промышленное
помещение, промзоны, промышленные парки,
помещение для производства, купить
помещение свободного назначения, light
industrial, лайт индастриал, пром парк,
промпарки, склад в Коледено, купить склад в
Подольске, купить склад в Домодедово,
склад А класса





Move.ru - вся недвижимость России