

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Варшавское ш, 1356

28 415 637 ₺

Москва, Варшавское ш, 1356

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

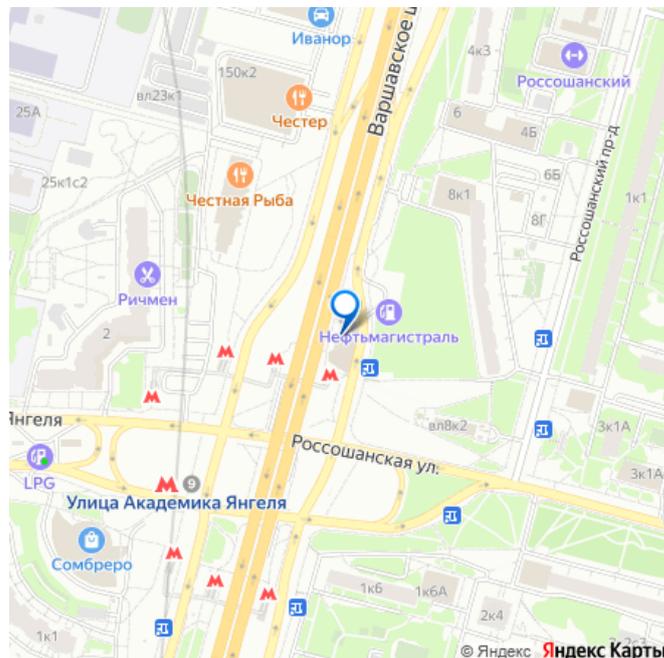
Продается полностью готовое пищевое производство со всем оборудованием 350 метров. Нежилое здание, доступ 24/7. В одной минуте от метро «Улица академика Янгеля» Выделенная зона погрузки-разгрузки, подходящая для грузового транспорта. Отдельный подъемник для продуктов. Долгосрочный договор аренды без возможности расторжения со стороны Арендодателя. Работающая пожарная система/видеонаблюдение/СКУД. Вытяжная вентиляция с водяным отоплением. Суммарная мощность вытяжки 8 000 кубометров. Мощная центральная система кондиционирования. Выделено 120 кВт +

<https://move.ru/objects/9290775464>

Анна, AVG Недвижимость

89251234567

для заметок



водяное отопление отдельно. Ремонт делался в соответствии со всеми требованиями и стандартами для размещения пищевого производства, и с использованием высококачественных материалов.

Инженерные коммуникации выполнены высококвалифицированными специалистами и прошли все этапы согласования.

Оборудование в отличном состоянии и проходит регулярное обслуживание.

Производство работает, простоя не было.

Никакие дополнительные работы не требуются, можно запуститься буквально за один день. ОБОРУДОВАНИЕ - 5 шт.

пароконвектоматов Abat и Unex с автоматической мойкой (!) по 6 уровней каждый + подставки под каждый. - 10 шт.

Ванна двухсекционная + 10 шт.

односекционных - 10 шт. Весы CAS + 10 шт.

плиты однокомфорочные - 11 шт. Зонты

вытяжные - 17 шт. Полка пристенная + 36

шт. Стеллажи - 36 шт. Стол разделочный - 20

шт. холодильных и морозильных шкафов

POLAIR На локации расположено: — 10

полностью оборудованных цехов для

приготовления пищи — Раздевалка для

персонала, оборудована шкафчиками —

Склад с системами хранения — Зоны для

менеджеров и курьеров — Место для приема

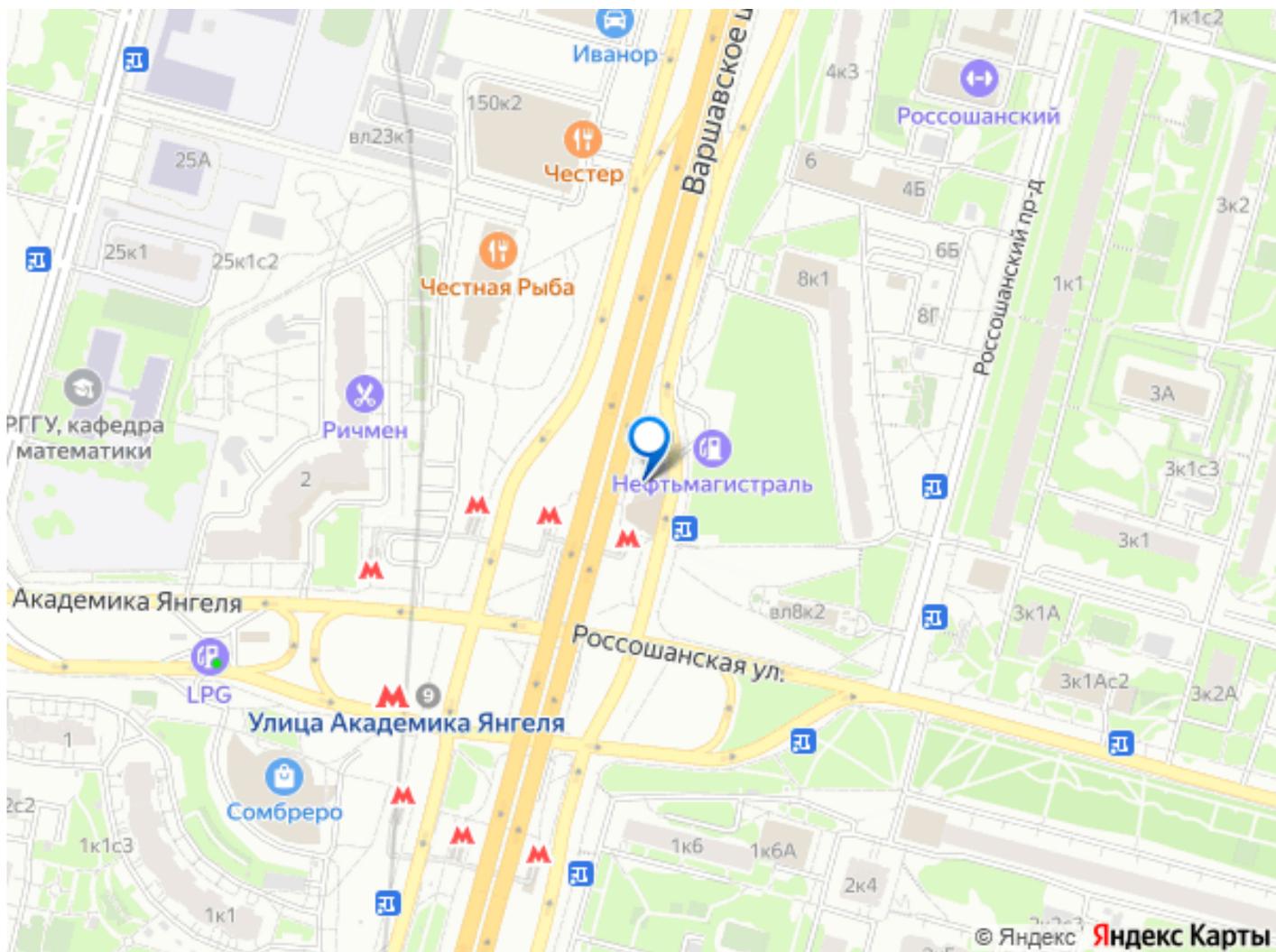
пищи персонала — Санузлы, 2 шт В продаже

есть еще несколько объектов пищевого

производства. Пишите и звоните, с

удовольствием отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России