

Создано: 26.08.2021 в 15:32

Обновлено: 12.12.2025 в 15:36

<https://move.ru/objects/9287390895>

Собственник

79814303851

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Опорный проезд, 107**

43 500 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, Дмитров, Опорный проезд, 107

Улица



[проезд Опорный](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

370 м²

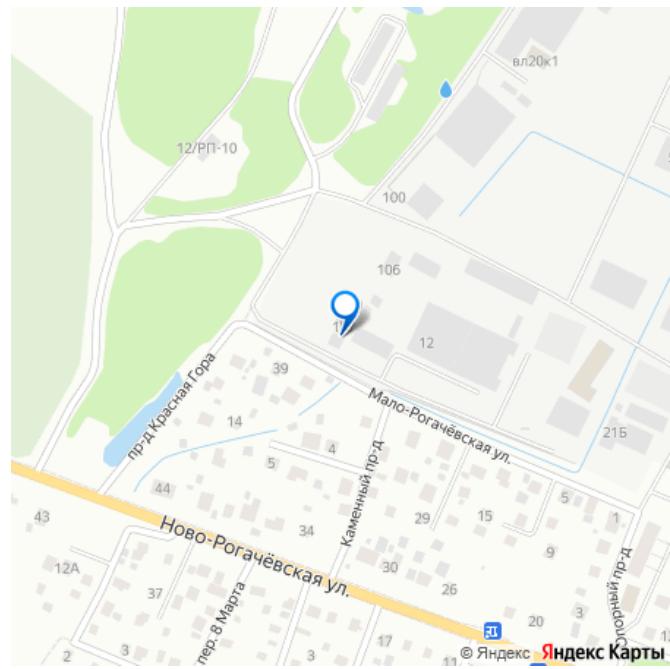
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

1) Продаётся нежилое двухэтажное здание Г-образной формы, с цехом из металлоконструкций и панелей, площадью 370 кв.м. по факту, с участком земли промышленного назначения, площадью 3900 м кв.м. Здание находится по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, город Дмитров, опорный проезд д.107. Внешние размеры здания: 9,0 (6) x 24. Высота потолка цех: 6 метра, 2-ой этаж 3 м. общая высота 10 м. Стены наборный сэндвич

(пеноплекс 100 мм профлист 0,55 НС35 синий и серебристый), электричества - отдельная линия 360 кВа . (можно увеличить до 700 кВа). Оптико-волоконный интернет, свой септик - Топаз 20. Своя скважина - Водопровод. В здании на втором этаже 7 семь комнат и 2 туалета и душевые. Земельный участок - для производственных целей. Здание можно использовать: под любое производство, цех, офисное помещение, автосервис. Газ - по границе участка. Подъезд-круглогодичный. рядом спроектировано и строю здание 2300 м2 цена 60000-80000 т.р. за м2 с электричеством и землей.



