

🕒 Создано: 26.03.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:02

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Насадкино, Молодёжная ул**

13 500 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, деревня
Насадкино, Молодёжная ул

Улица

[улица Молодежная](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

381.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается производственное помещение 380 м² на участке 30 соток. Газ на границе.

Идеально под малое производство или склад.

Предлагается к продаже отдельно стоящее

производственное здание (бывший

слесарный цех) площадью 380 кв.м. Объект

расположен на собственном земельном

участке площадью 30 соток (0,3 га) в

собственности. Прекрасная возможность для

запуска собственного бизнеса или

расширения действующего производства.

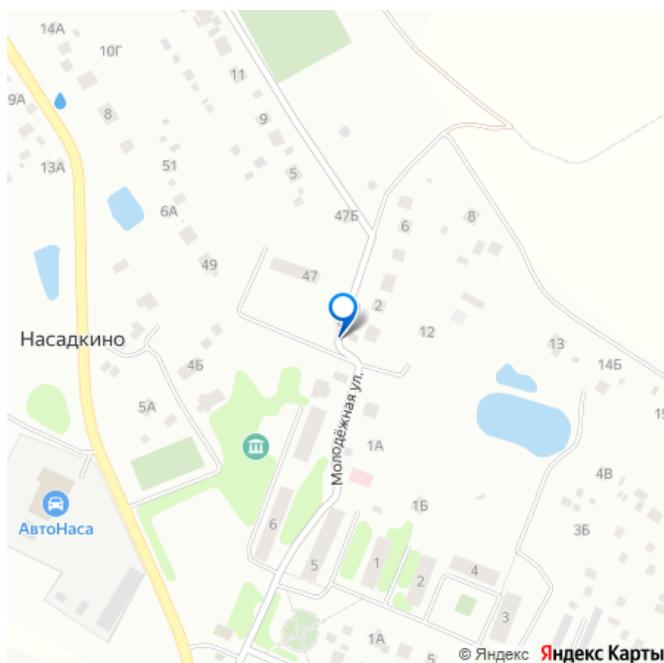
<https://move.ru/objects/9292543420>

Филимонов Сергей, Самолет Плюс

ЕЦН

89251234567

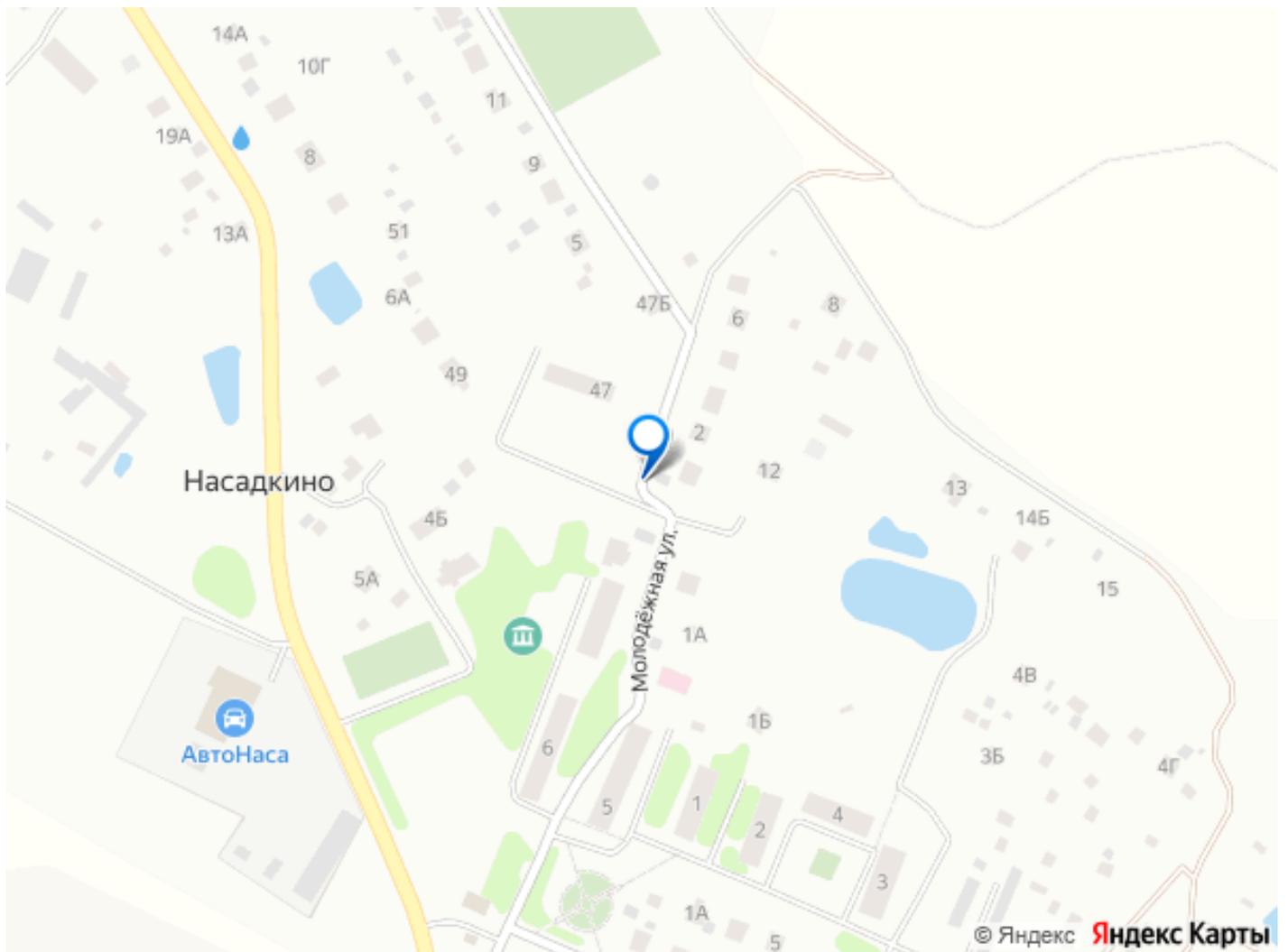
для заметок



Помещение: Общая площадь: 380 кв.м.
Высота потолков: 4,5 метра
Конструкция: Капитальное строение, материал стен: кирпич
Состояние позволяет использовать объект сразу после легкого косметического ремонта.
Назначение: Идеально подходит для слесарного, столярного, мебельного производства, автосервиса (СТО), складского комплекса или организации логистического центра.
Земельный участок: Площадь: 30 соток.
Ограждение: Территория не огорожена. Есть возможность организовать охраняемую стоянку для техники и сотрудников, открытую площадку для хранения материалов или готовой продукции.
Коммуникации: Электричество: 50 кВт (достаточно для работы большинства станков и оборудования). Возможно увеличение мощности.
Газ: Газ магистральный по границе участка (подведение трубы существенно снижает затраты на отопление зимой).
Преимущества: Собственность: Помещение и земля в собственности у физического лица (продажа одним лотом).
Без обременений. Логистика: Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность.
Бизнес-готовность: Помещение имеет историю использования как цех, не требует сложной перепланировки для запуска производства. Арт. 133110335







Move.ru - вся недвижимость России