

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:08

Андрей, Андрей

89251234567

**Московская область, Рузский район,
деревня Товарково**

400 000 000 ₺

Московская область, Рузский район, деревня Товарково

Шоссе

[Можайское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

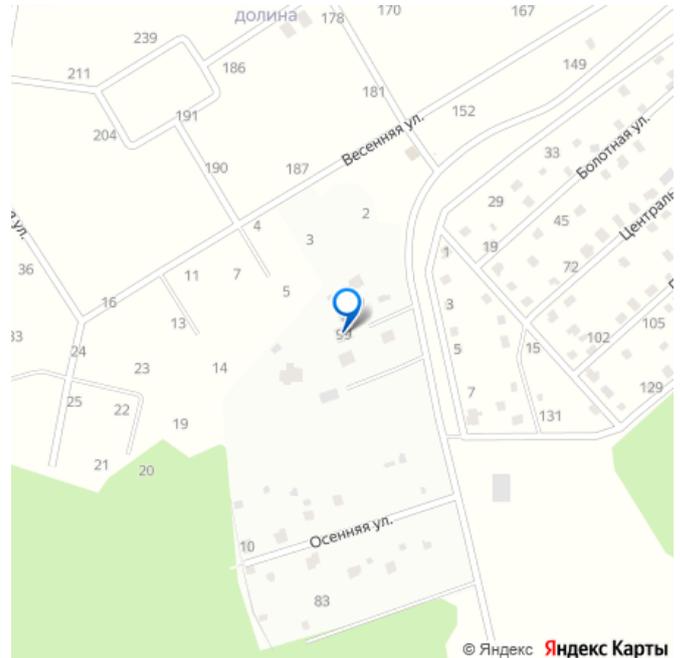
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

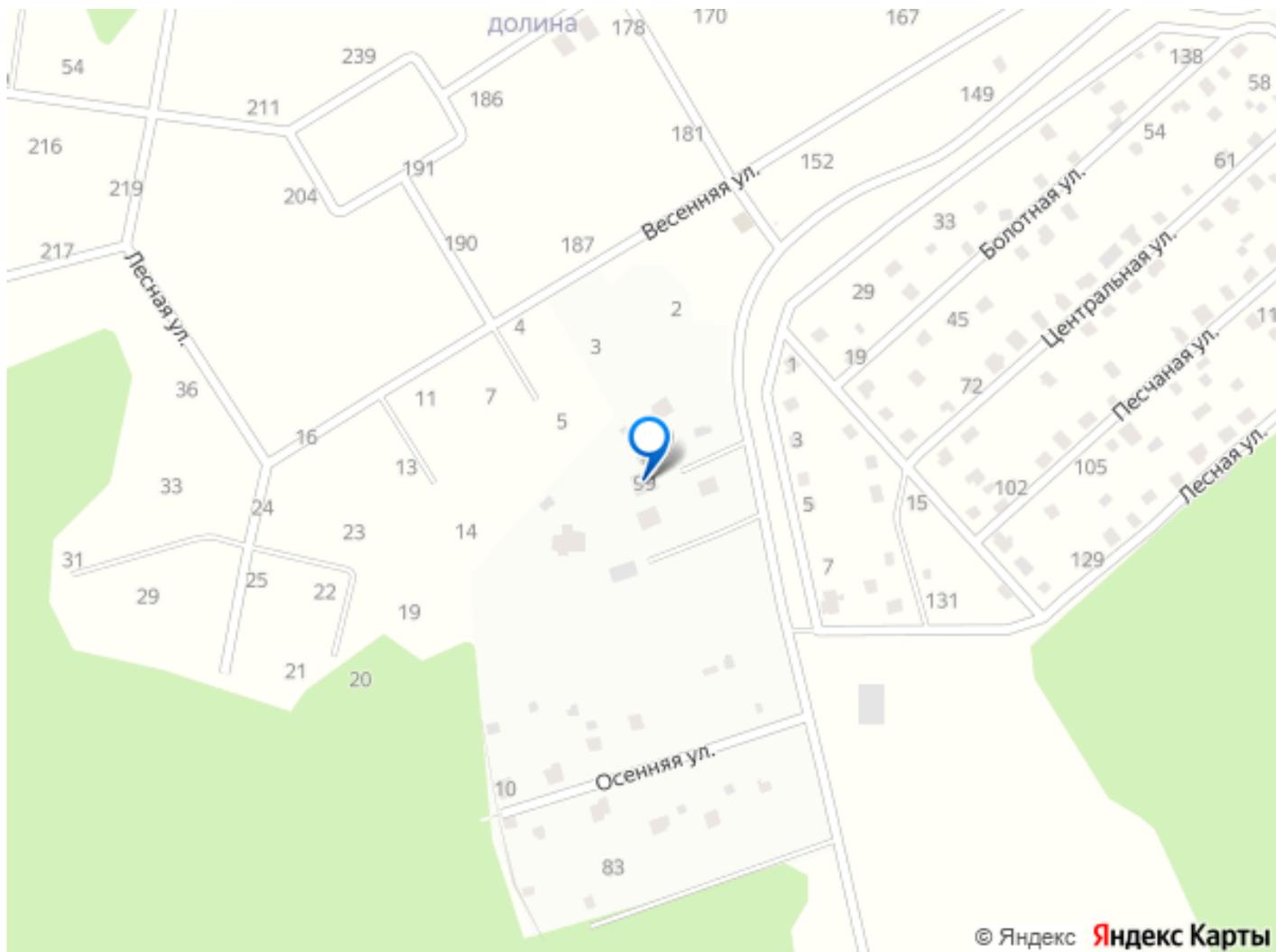
Производственный объект на базе установок замкнутого водоснабжения (УЗВ) состоит из трёх комплексов. Комплекс 1 — ангар площадью 1 800 м². Размещён модульный комплекс из 8 универсальных модулей объёмом от 10 до 100 м³. Общий рабочий объём воды — 610 м³. Комплекс 2 — ангар площадью 1 080 м². Внутри расположен лотковый комплекс с общим рабочим объёмом 720 м³. Комплекс 3 — ангар площадью 2 000 м². Размещён комплекс из 8 модулей объёмом 108 м³ каждый. Общий рабочий объём — 850 м³. Часть модулей выполнена по принципу одноуровневой

для заметок



системы, остальные — по двухуровневой системе. Все модули универсальные и рассчитаны на содержание рыбы от молоди навеской 0,5 г до товарной рыбы массой до 2,5 кг. Производственная схема предусматривает двухсезонную цикличность. Первая инкубация начинается в ноябре с загрузкой до 4 000 000 икры, на выходе — порядка 3 000 000 малька различной навески. К концу мая возможный объём единовременного содержания биомассы — до 130 000 кг, из которых около 15 000 кг остаются в системе для дальнейшего доращивания. Вторая инкубация стартует в апреле, с загрузкой от 1 000 000 до 2 000 000 икры, реализация — с начала и до конца сентября. Возможный объём биомассы на конец сентября — до 85 000 кг. Совокупная производственная мощность объекта позволяет получать до 200 000 кг посадочного материала различных градаций за два сезона.





Move.ru - вся недвижимость России