

🕒 Создано: 12.05.2025 в 14:05

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9279089589>

**Ирина Тютюкина, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

**Московская область, Протвино, проезд  
Наумова, 3**

**22 000 000 ₺**

Московская область, Протвино, проезд Наумова, 3

Улица

[проезд Наумова](#)

Шоссе

[Серпуховское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

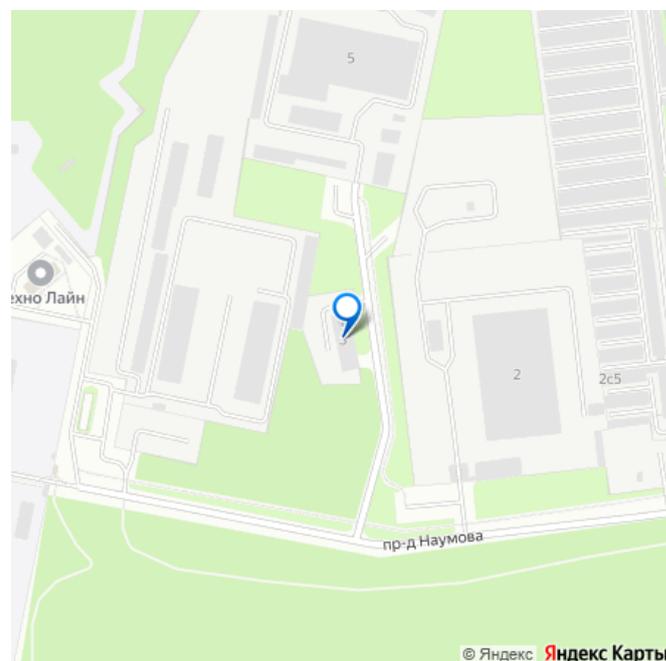
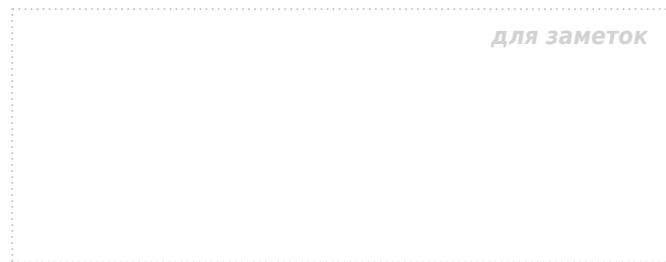
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



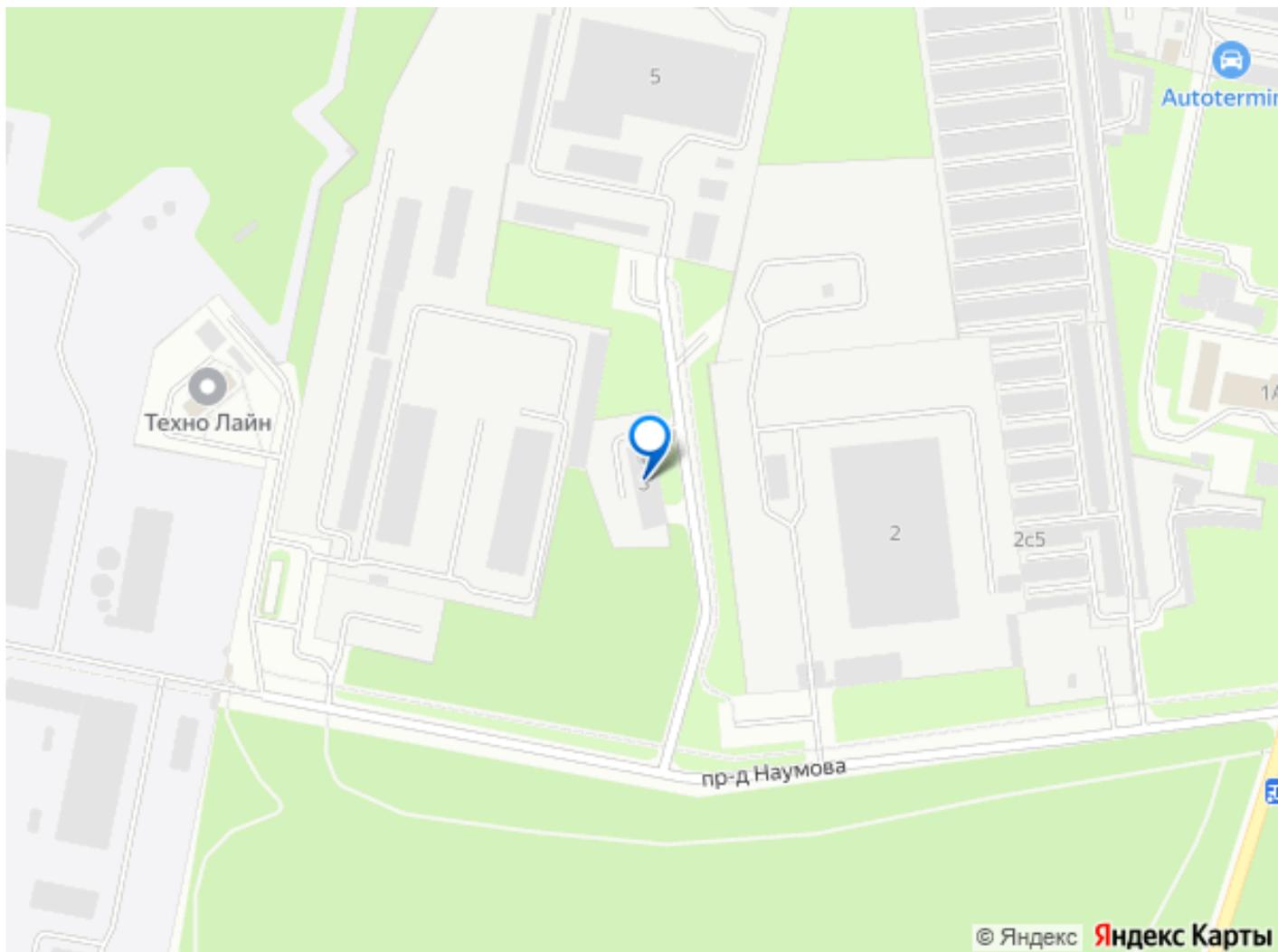
## Описание

Арт. 104147902 Продается действующий завод по производству заборов и кровельных конструкций из профнастила БОНУС ОТ САМОЛЕТ ПРАЙМ: Чистота сделки, помощь с одобрением ипотеки под 12,25%,  
Местоположение: Московская область, г. Протвино (отличная транспортная доступность) Производственные мощности: - 3 автоматизированные линии (станки S21, S10, S20) - Полный цикл производства: - Станок поперечной резки - Кран-балки (2 шт.) - Оборудование для профилирования -

Производственное здание 470 м² (2 этажа, капитальные стены) - Участок 28 соток (земли населенных пунктов под производственную деятельность) Ключевые преимущества: Готовый бизнес «под ключ можно начинать работу сразу Собственная инфраструктура: - Электроснабжение 100 кВт - Артезианская скважина - Локальная канализация (септик) - Круглосуточная охрана Перспективы расширения (свободные площади на территории) Стабильный спрос на продукцию (стройрынок Москвы и области) Финансовая информация: - Годовая выручка: при просмотре расскажем - Окупаемость: 1,5-2 года Форма собственности: ИП Причина продажи: Собственник-1 Сопровождение сделки. Также оборудование отдельно можно выкупить. Идеальный вариант для инвесторов или предпринимателей в строительной сфере! P.S. Возможен показ объекта в любое удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России