

A-INDUSTRIAL, A-INDUSTRIAL
89251234567

**Московская область, городской округ
Домодедово, деревня Шахово**

360 000 000 ₺

Московская область, городской округ Домодедово, деревня
Шахово

Шоссе

[Новокаширское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

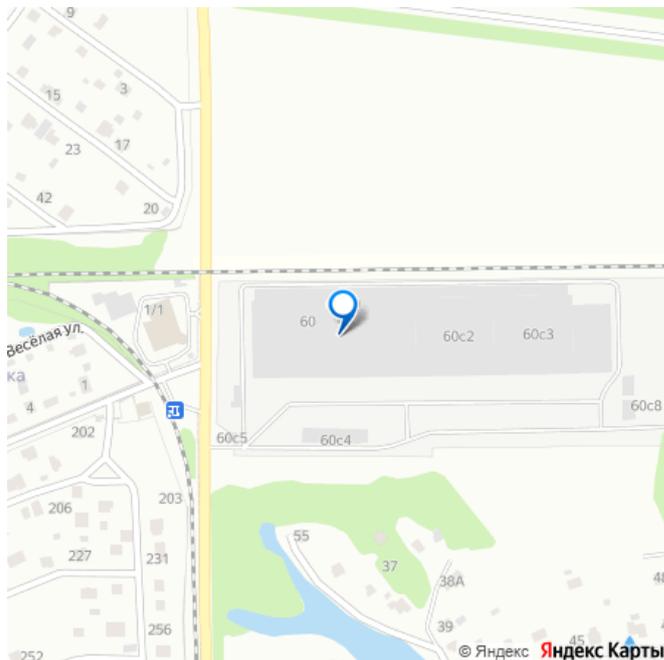
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129163725 Склад класса А от 4 500 м? |
Домодедово | 36 км от МКАД |
Индустриальный парк Продажа
производственно-складских блоков от 4 500
м? в строящемся промышленном парке.
Формат для логистики, производства,
фулфилмента, контейнерной обработки
грузов. Локация-транспортный узел:
Московская область, г. Домодедово 36 км до
МКАД 7 км до ЦКАД 10 км до трассы М-4 Дон
Быстрый выезд на ключевые магистрали.
Удобная логистика для Москвы и регионов.
Сроки готовности: Доступ на полы — 3 кв.

для заметок



2026 г. Ввод в эксплуатацию — 4 кв. 2026 г.

Возможность зафиксировать цену на этапе строительства. Коммерческие условия:

Стоимость — от 80 000 руб./м² НДС

оплачивается дополнительно.

Характеристики 4 500 м²: • Шаг колонн — 12×24 м • Рабочая высота — 12 м • Бетонный пол с антипылевым покрытием, отметка 1,2 м • Нагрузка на пол — 8 т/м² • Доковые ворота — 5 шт. Возможна покупка сухого, холодного или мультитемпературного склада.

Доступные площади: 1-е здание: 4 500 – 18 512 м² 2-е здание: 22 000 м² 3-е здание: 26 346 м² 4-е здание: 33 605 м² Есть

возможность увеличения площади за счет объединения соседних блоков.

Коммуникации: • Электричество — 60 кВт (возможно увеличение) • Газовое отопление • Центральное водоснабжение • Канализация

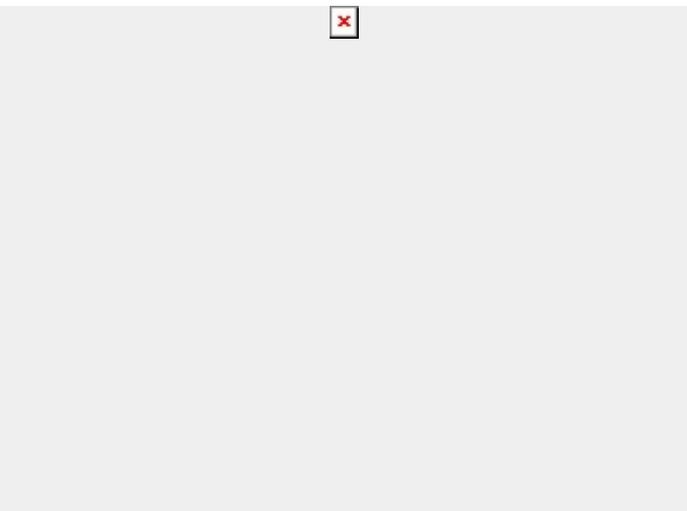
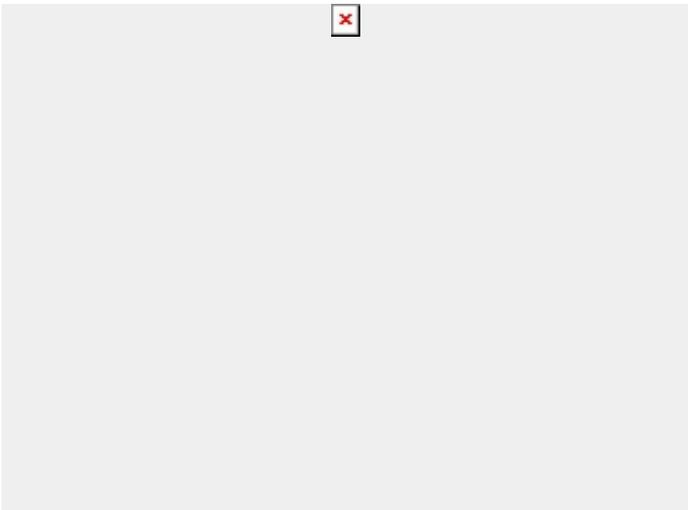
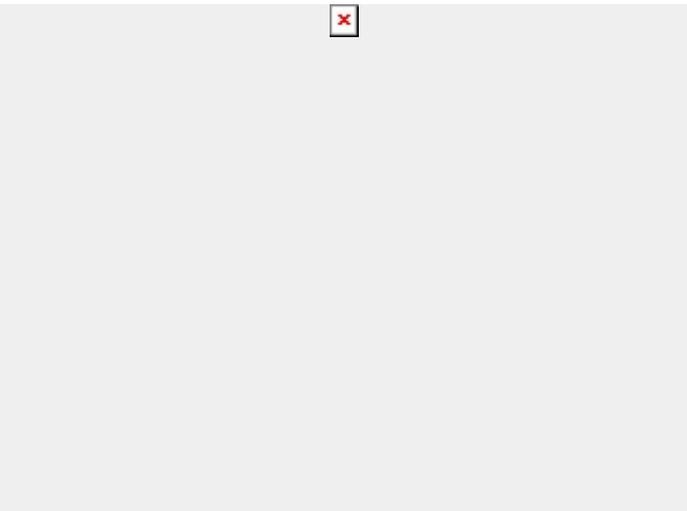
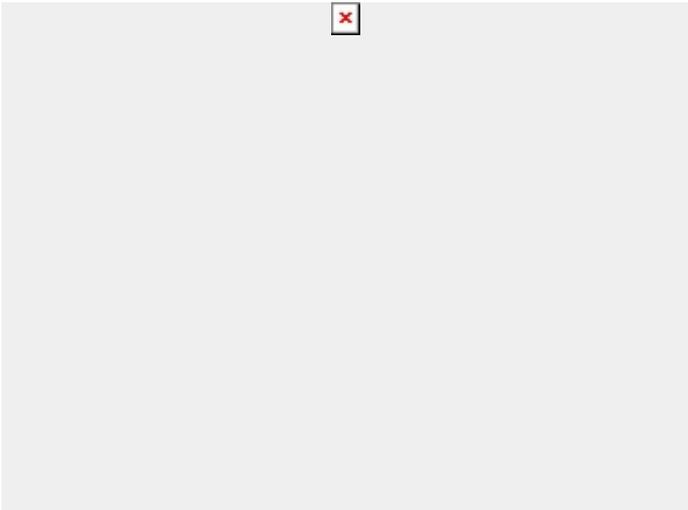
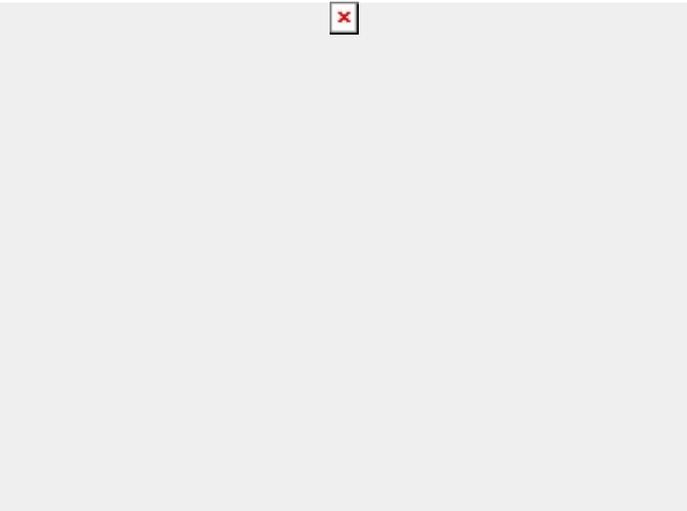
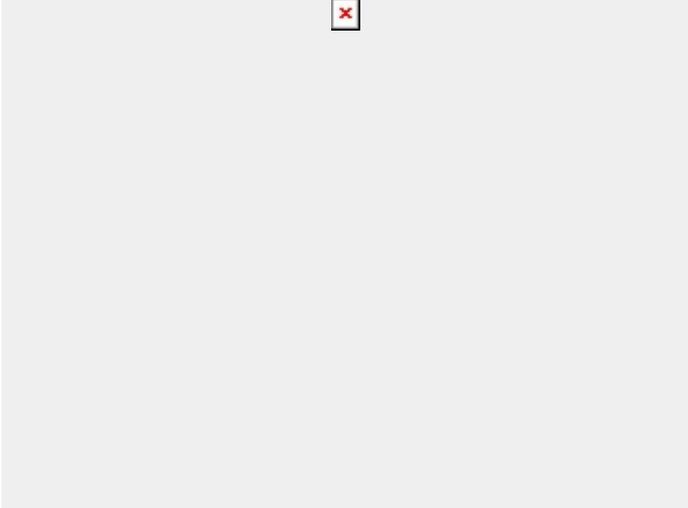
Инфраструктура: • Парковка для легкового и грузового транспорта • Охрана 24/7 и видеонаблюдение • Система внутреннего и наружного пожаротушения • Система оповещения и эвакуации • Высокоскоростной интернет и телефония

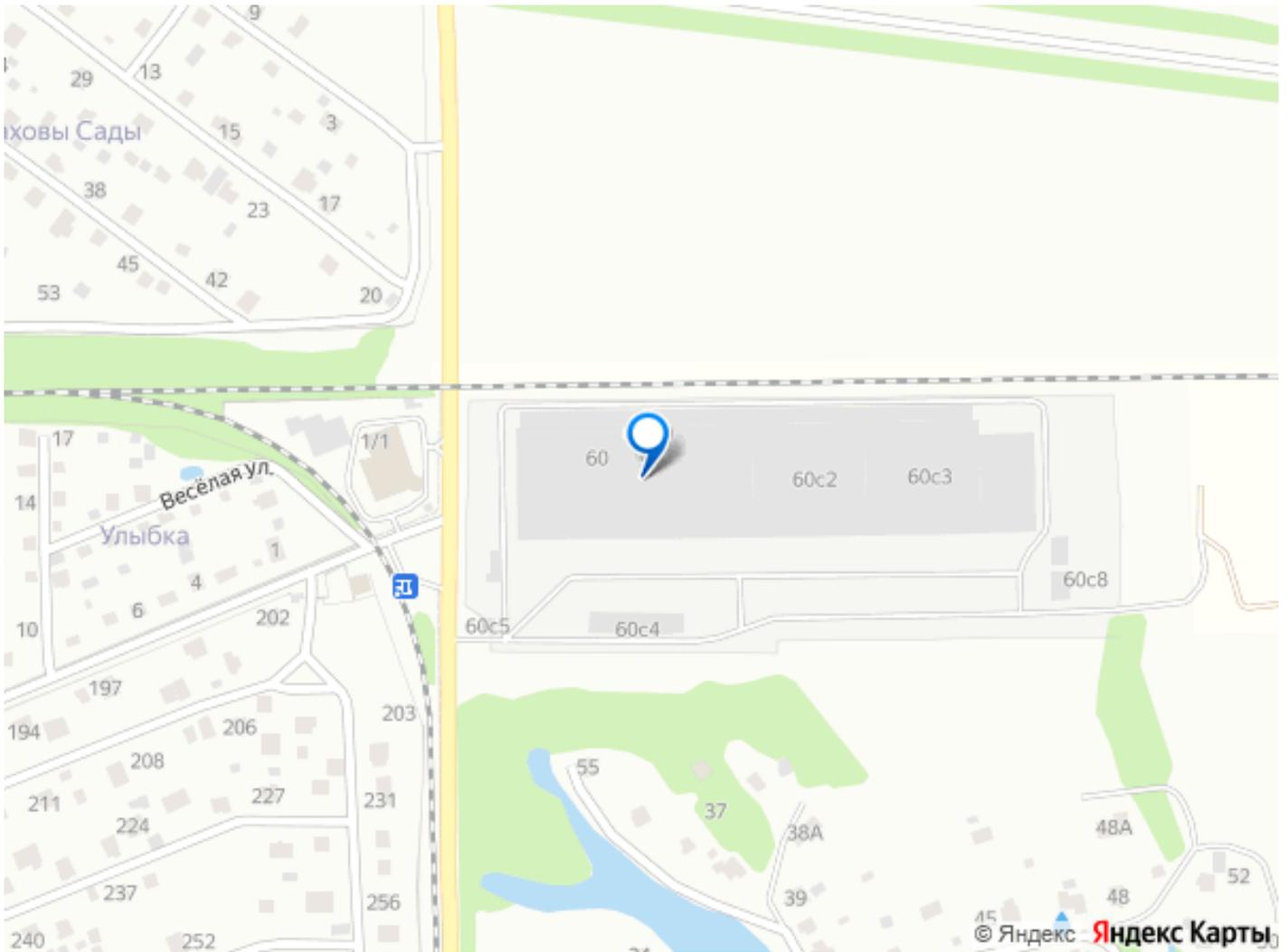
Подходит для: складского комплекса, распределительного центра, логистического центра, производства, фулфилмента, контейнерного терминала, промышленной недвижимости класса А. Оперативно организуем просмотр.

Планировки, коммерческое предложение и расчёт стоимости — по телефону. Звоните сейчас, чтобы закрепить площадь и получить детали проекта. Возможно вы искали:

продажа склада Домодедово, купить склад Московская область, склад 30-40 км от МКАД, склад М-4 Дон, склад ЦКАД, склад 4500 м² купить, склад класса А, производственное помещение купить, промышленный парк продажа, склад с доками, склад 12 метров высота, логистический комплекс купить,

склад с нагрузкой 8 тонн.





Move.ru - вся недвижимость России