

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Дорожная ул, 3к19

320 000 000 ₺

Москва, Дорожная ул, 3к19

Улица

[улица Дорожная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4940 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №988694 Предложение от Собственника!
Продажа помещения пл. 4940 м2 под производство, склад, теплый склад, офис и склад, м. Южная в ЮАО в административном здании. Продается перспективное производственно-складское здание общей площадью 4940м2. НЕ ВХОДИТ В КРТ. Удобное расположение и транспортная доступность: МКАД, МСД, ЮВХ, Варшавское и Каширское шоссе, Дорожная ул. Пешая доступность 18 мин от м.Южная, м.Чертаново (МЦД). В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта. Здание 4-этажное, 1982 год постройки, планировка кабинетная с блоками опен-

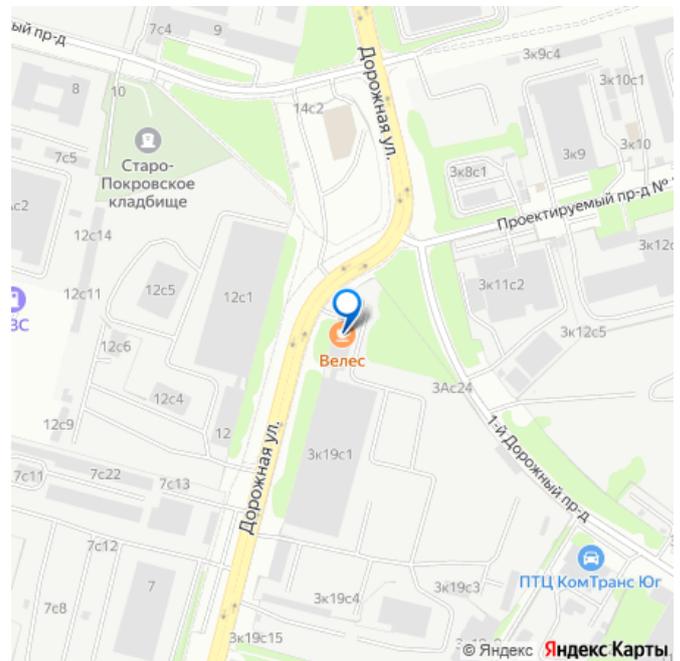
<https://move.ru/objects/9290778600>

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

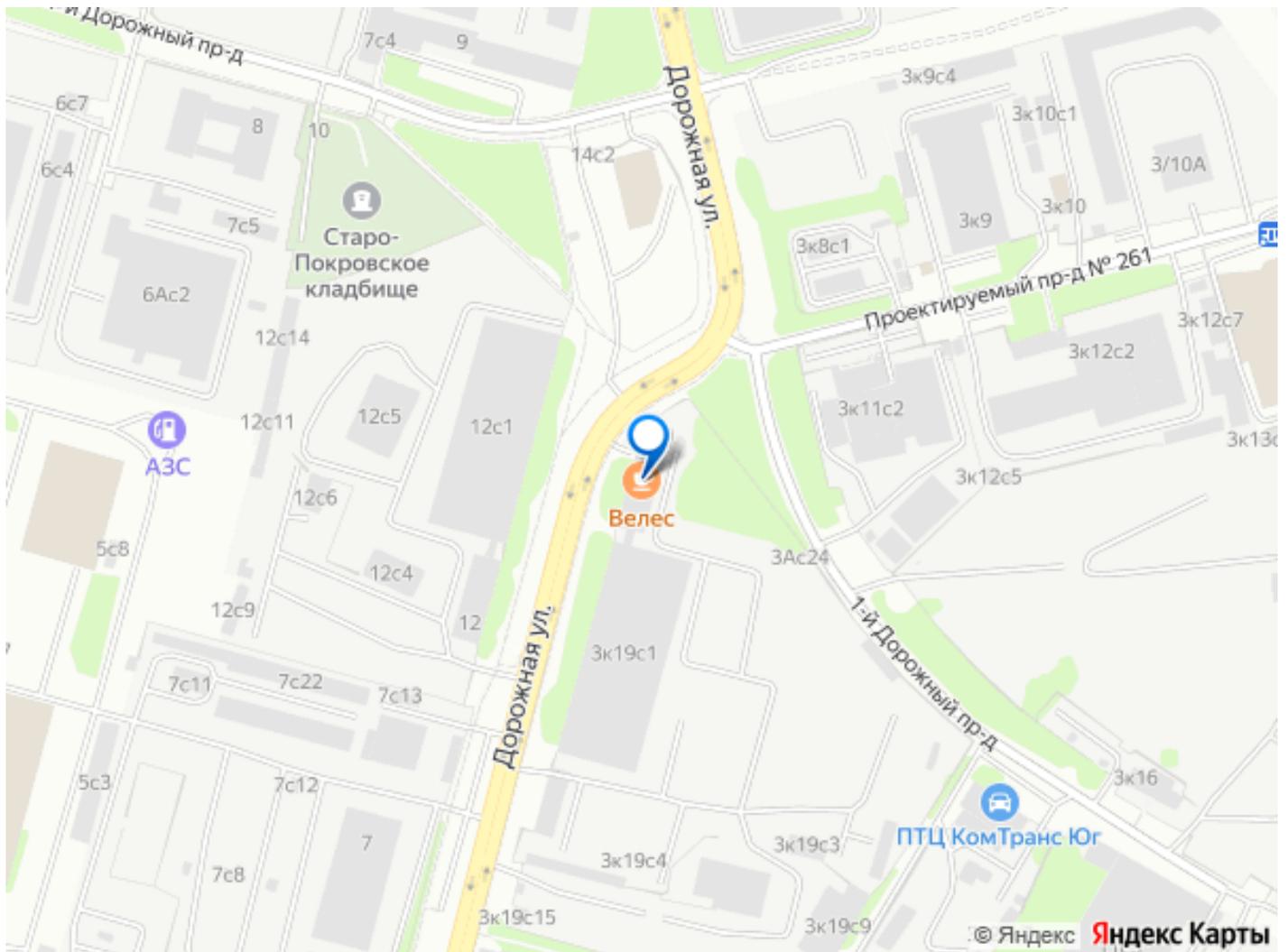
для заметок



спейс. несущие колонны, возможна любая перепланировка. Помещения с окнами, есть оборудованные санузлы, также в здании расположена столовая. Объект обладает высокой универсальностью и оптимально подходит для размещения легкого производства, офиса, образовательного учреждения. Все коммуникации являются централизованными, выделенная электрическая мощность 250 кВт (возможно увеличение). Здание находится на земельном участке площадью 0,3 га (аренда до 2074г.). На территории организована большая наземная парковка, рассчитанная на любой вид транспорта. Сделка осуществляется путем продажи по договору купли-продажи недвижимости (ДКП). Объект не входит в КРТ. Помещение можно использовать под: Производство, Цех, Склад, Арендный бизнес
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №988694







Move.ru - вся недвижимость России