

Создано: 09.03.2026 в 01:49

Обновлено: 10.03.2026 в 01:51

**Московская область, Дубна, ул. Сахарова,
10**

170 950 000 ₺

Московская область, Дубна, ул. Сахарова, 10

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6575 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

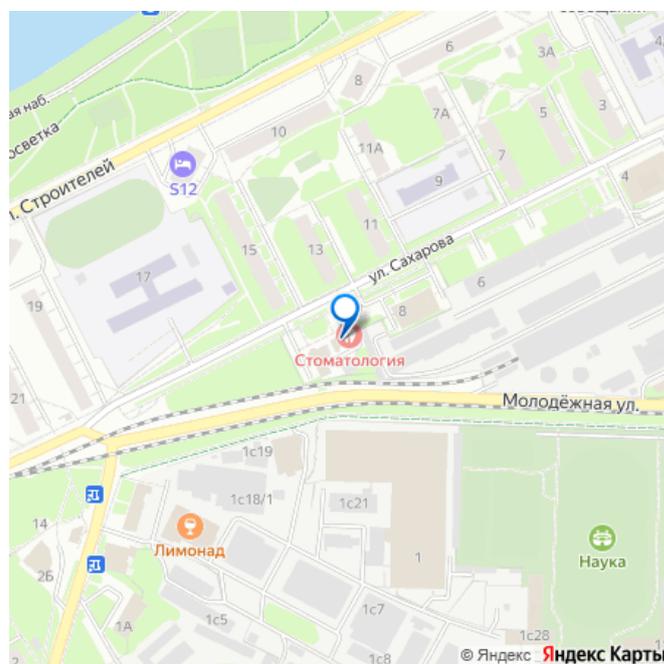
ID 514 ПРОДАЖА ПРОИЗВОДСТВЕННО - СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА. Комплекс, общей площадью 6 575 м², включает в себя производственную и административно-бытовую части на земельном участке 1,13 Га. Все строения и земельный участок находятся в собственности. Территория комплекса допускает строительство дополнительных сооружений, а также при необходимости возможно восстановить Ж/Д тупик.

Производственный двухэтажный корпус - 2 770 м² (19 x 73 м) - Высота потолков первого этажа - 7 м - Высота потолков второго этажа - 5 м - Полы бетон (частично обеспылены) - С

<https://move.ru/objects/9291281662>

**Prom Realty промышленная
недвижимость, Prom Realty
промышленная недвижимость
89251234567**

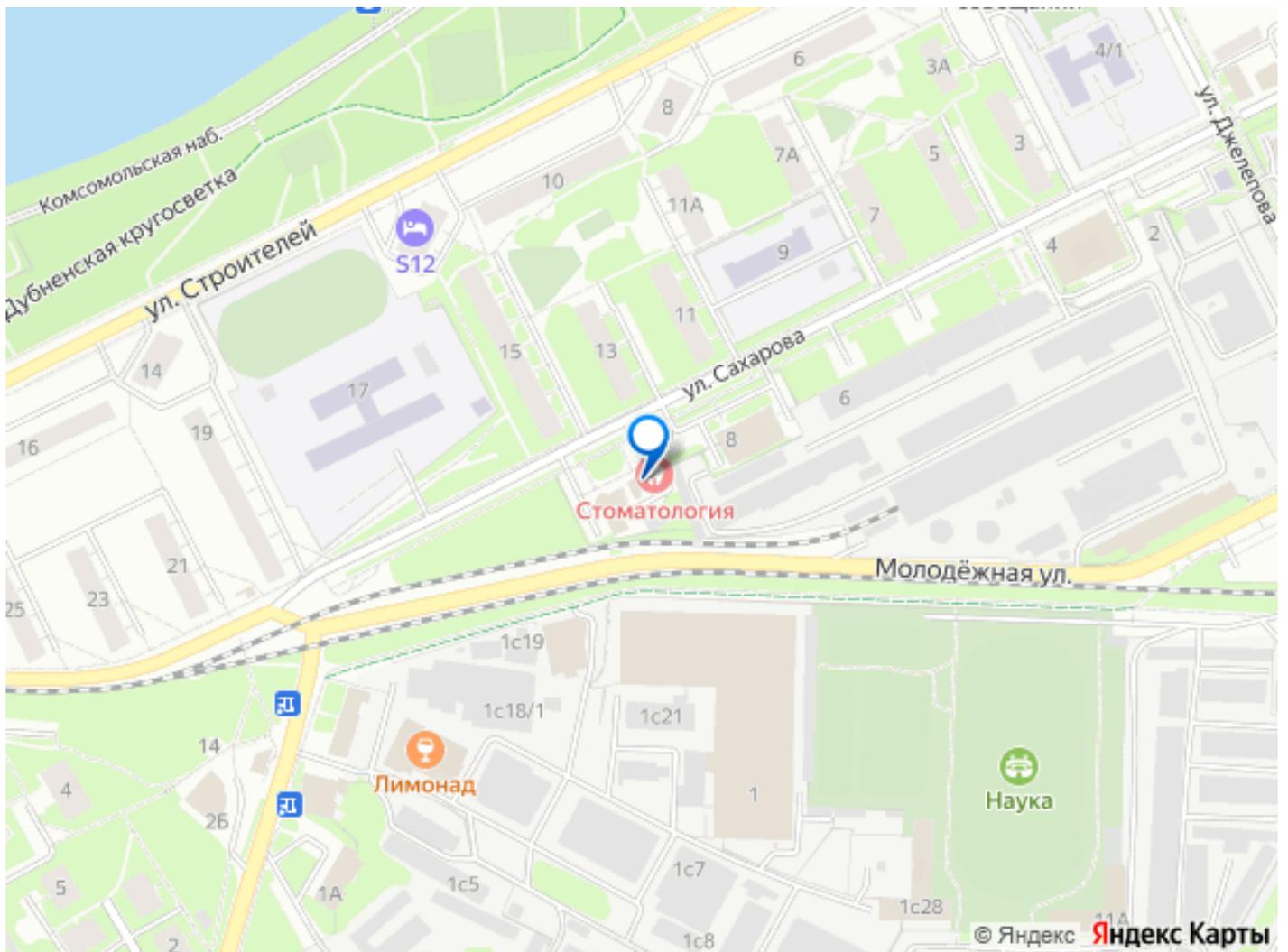
для заметок



двух сторон расположены рампы (протяженность 2/3 длины здания) - Двое ворот (4 x 4 м) (уровень ноль) - Четверо ворот на пандусе (2,5 x 3 м) - Грузовые лифты (2 шт.) (г/п-1,5т) - Крановое оборудование (две кран-балки г/п - 5 т) - Офисная часть - 500 м2 Пятиэтажный административно - бытовой корпус - 3 255 м2 (21 x 31 м) - Высота потолков первого этажа - 5,5 м - Высота потолков со 2 по 5 этаж - 4 м - Ворота (2,5 x 3,5 м) (уровень ноль) - Полы бетон. - Крановое оборудование первого этажа - (две кран-балки г/п - 3,2 т) - Крановое оборудование второго этажа - (кран-балка г/п - 1,5 т) - Грузопассажирский лифт -2 шт - Смонтирована наружная подъемная площадка до второго этажа - г/п - 2т - На каждом этаже расположены: санузлы, комнаты отдыха, офисы, помещения свободного назначения Вспомогательный корпус складского назначения - Площадь - 550 м2 - Ворота - 2 шт (2,5 x 3 м) - Высота потолков - 4 м - Полы - бетон - Светодиодное освещение Коммуникации - Отопление (центральные сети) - Электричество - 800 кВт (возможно обоснованное увеличение, ТП на территории) - Вода - центральные сети - Канализация - центральная Безопасность - Круглосуточная охрана - Видеонаблюдение - Бетонный забор с колючей проволокой по всему периметру - КПП Данное предложение идеально подойдет для организации бизнеса в сфере производственной и складской деятельности. Конструктивное решение комплекса обеспечивает возможность его реконструкции под конкретные виды задач. Сразу за территорией комплекса расположены остановки общественного транспорта. Больше информации можно посмотреть на нашем сайте. Все площадки представлены компанией «Prom Realty»

реализуются по ценам собственников без комиссий и переплат! Готовы подобрать для Вас объект промышленной и складской недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России