

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Киевская ул, 2

**72 356 268 ₺**

Москва, Киевская ул, 2

Улица

[улица Киевская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

715 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается полностью готовое пищевое производство со всем оборудованием 715 метров. Нежилое здание, доступ 24/7. В одной минуте от метро Киевская. Выделенная зона погрузки-разгрузки, подходящая для грузового транспорта. Долгосрочный договор аренды без возможности расторжения со стороны Арендодателя. Работающая пожарная система/видеонаблюдение/СКУД. Вытяжная вентиляция с водяным отоплением. Суммарная мощность вытяжки 15 200 000 кубометров. Мощная центральная система кондиционирования. Выделено 240 кВт + водяное отопление отдельно. Ремонт делался в соответствии со всеми

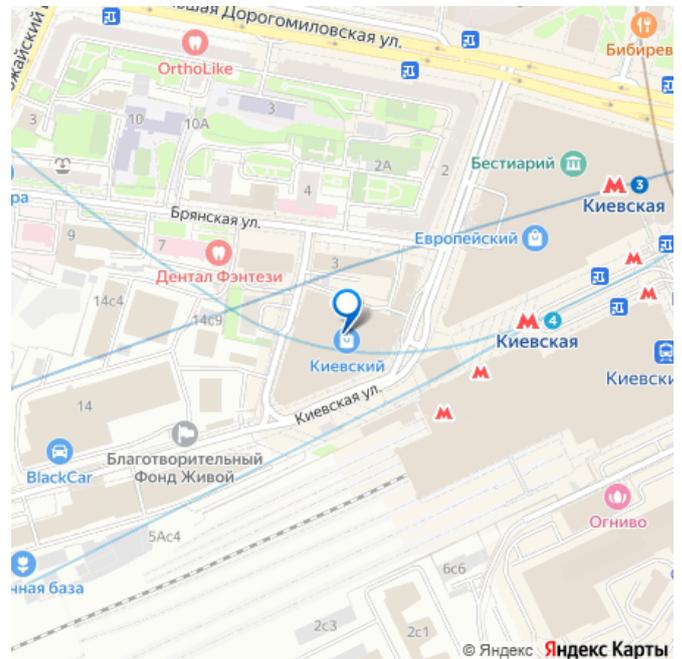
<https://move.ru/objects/9290775455>

**AVG Недвижимость, AVG**

**Недвижимость**

**89251234567**

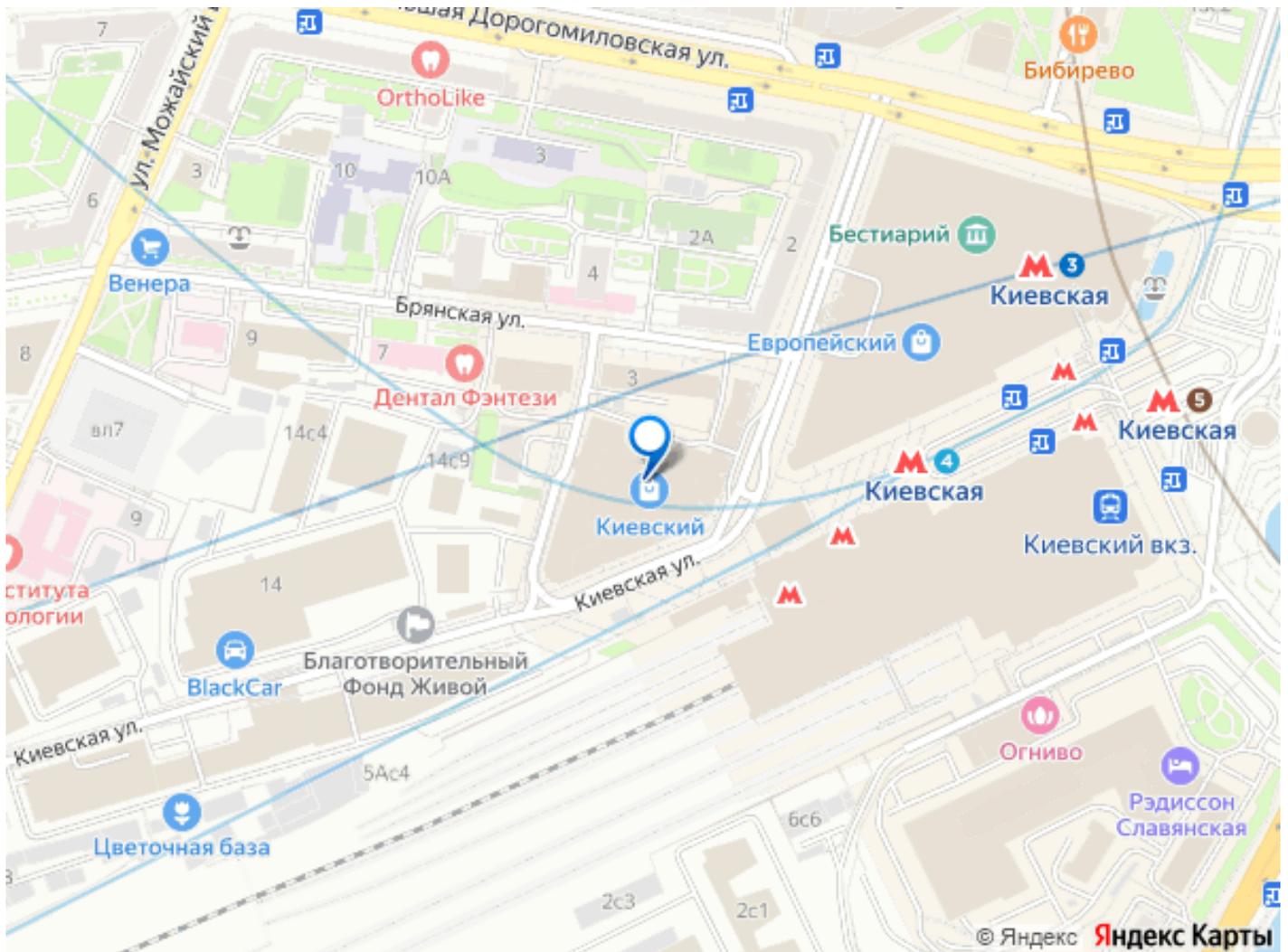
для заметок



требованиями и стандартами для размещения пищевого производства, и с использованием высококачественных материалов. Инженерные коммуникации выполнены высококвалифицированными специалистами и прошли все этапы согласований. Оборудование в отличном состоянии и проходит регулярное обслуживание. Производство работает, простоя не было. Никакие дополнительные работы не требуются, можно запуститься буквально за один день. На локации расположено: — 16 полностью оборудованных цехов для приготовления пищи разного размера — Раздевалка для персонала, оборудована шкафчиками — Склад с системами хранения — Четыре большие морозильные (16 и 11 куб.м.) и холодильные камеры (8,5 и 8,5 куб.м.) — Зоны для менеджеров и курьеров — Место для приема пищи персонала — Санузлы, 2 шт

**ОБОРУДОВАНИЕ** - 6 шт. пароконвектоматов Abat с автоматической мойкой (!) по 6 уровней каждый + подставки под каждый. - 16 шт. Ванна двухсекционная + 16 шт. односекционных - 20 шт. Весы CAS + 24 шт. плиты однокомфорочные - 19 шт. Зонты вытяжные - 61 шт. Полка пристенная + 68 шт. Стеллажи - 131 шт. Стол разделочный - 32 шт. холодильных и морозильных шкафов POLAIR В продаже есть еще несколько объектов пищевого производства. Пишите и звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России