

Создано: 18.07.2025 в 11:41

Обновлено: 13.02.2026 в 16:02

<https://move.ru/objects/9289932841>

Агент

**79155307764**

**Москва, Новошукинская улица, 11С1**

**65 548 837 ₽**

Москва, Новошукинская улица, 11С1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Новошукинская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

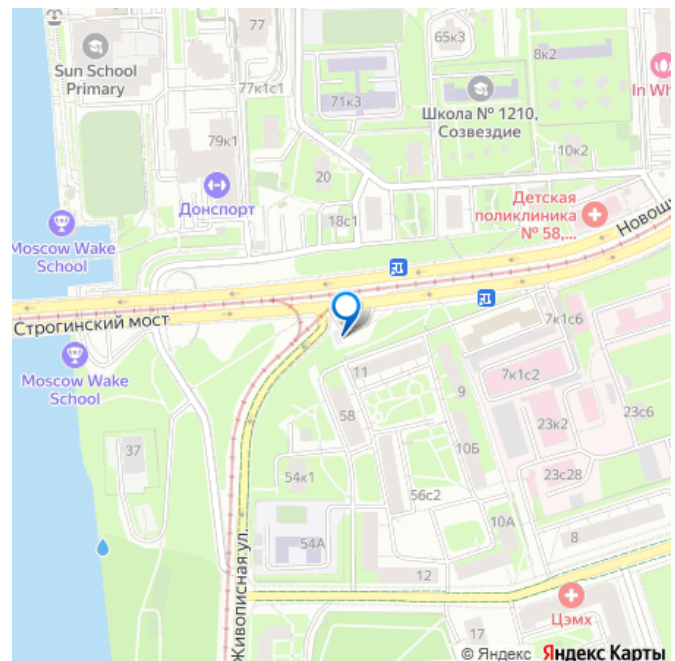
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Реализация АЗС с КН 77:08:0009009:2082 на арендуемом земельном участке с КН 77:08:0009021:13, площадью 1 608 м<sup>2</sup>, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования (коды): 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4; координаты: 55.805256 37.452313. 1) в отношении Комплекса АЗС: - кадастровый номер: 77:08:0009009:2082. - назначение (по сведениям ЕГРН): нежилое. - общая площадь застройки (по сведениям ЕГРН): 72,6 м<sup>2</sup>. - год постройки: 1998 г. - количество этажей - 1. - высота потолков - 3,10 м. - материал кровли

металл. 2) в отношении земельного участка, занятого сооружением с кадастровым номером 77:08:0009009:2082: - кадастровый номер: 77:08:0009021:13, - площадь земельного участка 1608 м², - категория земельного участка: земли населенных пунктов; - вид разрешенного использования земельного участка: Заправка транспортных средств. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса (4.9.1.1); Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли (4.9.1.3); Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли (4.9.1.4); - вид права - аренда. - АЗС законсервирована; - координаты: ш: 55.805256; д: 37.452313. Местонахождение имущества: г. Москва, ул. Новошукунинская, д. 11, кор. 1 Собственник: АО «РН-МОСКВА»

Объект реализуется через торги на электронной площадке АО ТЭК-Торг. Подробная информация размещена на ЭТП АО ТЭК-Торг Процедура ПИ501131 По всем вопросам - звоните и пишите! В выходные и праздничные дни просьба писать сообщения (можно в или ). Обязательно ответим или перезвоним в первый рабочий день.

