

🕒 Создано: 09.03.2026 в 03:12

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 02:59

Отдел продаж, Industrial City

89251234567

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Спас-Каменка**

112 567 500 ₽

Московская область, Дмитровский район, деревня Спас-Каменка

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

750.45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

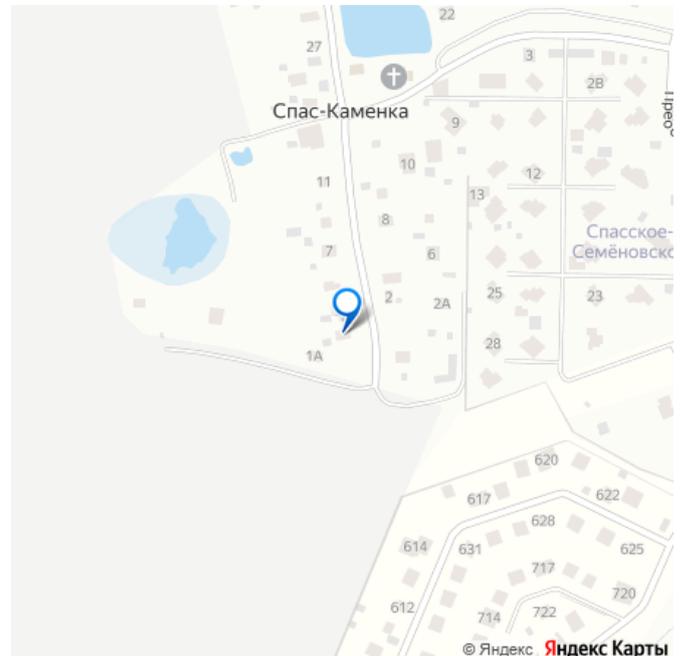
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается новое производственно-складское помещение по Дмитровскому шоссе - ICPARK КЛЮЧ. Назначение: под производство и склад
Продажа осуществляется напрямую от собственника парка, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км.
Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Base. Блок А, Бокс 26. Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склад или логистику 644,4

для заметок



кв.м, а также офисную часть 106,05 кв.м.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Класс: А -

Температура: Сухой склад - Автоматическая
спринклерная система пожаротушения -

Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м -

Высококачественные бетонные полы с
антипылевым покрытием и упрочняющим

слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота:

докового типа и на нулевой отметке

КОММУНИКАЦИИ: - Электричество: 25 кВт
(возможно увеличение мощности) -

Вентиляция: приточно-вытяжная -

Водоснабжение, канализация -

Индивидуальные приборы учета

ИНФРАСТРУКТУРА: - Парковки для

транспорта: для грузовых авто — 2 места,

для легкового авто — 3 места - Доступ к

производственно-складским помещениям

24/7 - Охраняемая территория -

Видеонаблюдение - Скоростной интернет и

телефония ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - Собственная

профессиональная управляющая компания -

Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное

приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на

территории - Зоны отдыха и спортивные

площадки Готовы предоставить подробную

информацию и организовать просмотр!

Отраслям легкой промышленности.

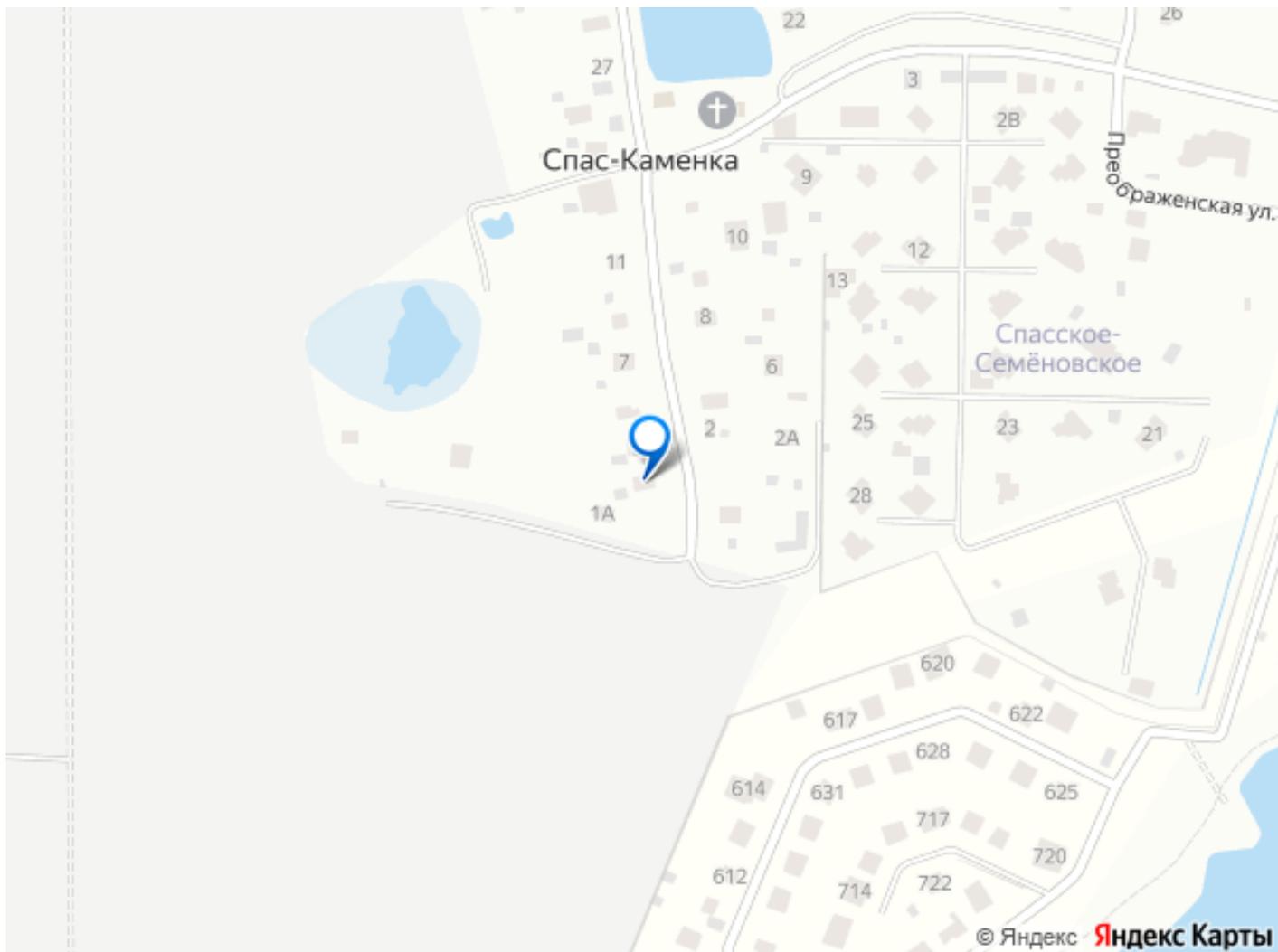
Промышленный парк, light industrial

Дополнительные возможности нашего

Промышленного парка:







Move.ru - вся недвижимость России