

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:12

**Москва, Ставропольская улица, вл37-41**

**20 649 860 ₺**

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

81.62 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Производственное помещение в ЮВАО.

Скидка 10% на все офисные помещения при 100% оплате или ипотеке. Скидка 5% на все офисные помещения при рассрочке.

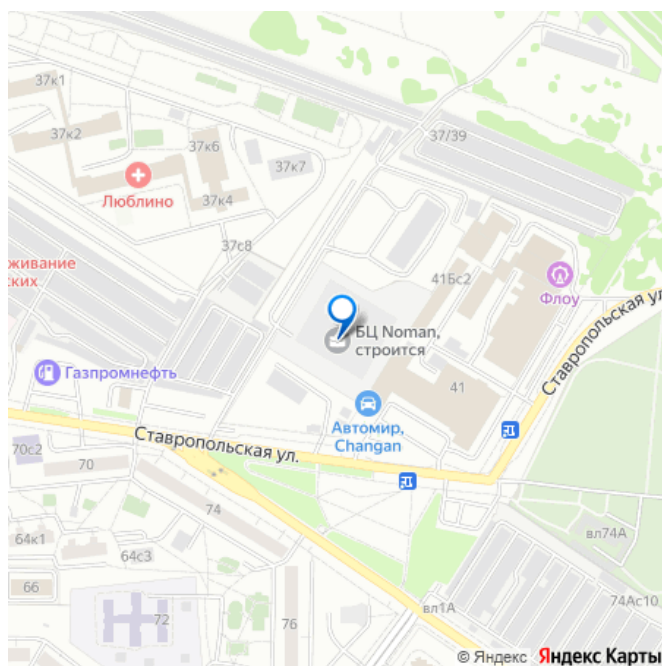
Продается производственное помещение 412 площадью 81 м2 в новом проекте NOMAN в 15 минутах ходьбы от м. Люблино. Проект представляет собой 4х этажное здание, где на первых двух этажах будет размещено легкое производство, а на 3-4 этажах здания офисы со своей входной группой и лифтовым холлом. Офис можно приобрести в рассрочку. Рассрочка 0% предоставляется застройщиком

<https://move.ru/objects/9290362876>

**HUTTON Development, HUTTON Development**

**79802894956**

для заметок



до 2 квартала 2026 г. Основные характеристики: - Высота потолков: 3.75 м - Нагрузка на перекрытия: 220 кг/м2 - Инфраструктура окружения: магазины, кафе, парковая зона - Отделка: Shell&Core - Ввод в эксплуатацию: 2 кв.2026 года - Лифтовое оборудование: 1 пассажирских / 1 грузовой Транспортная доступность: - Адресный ориентир: г. Москва, Ставропольская улица, вл37-41 - м. Люблино: 15 мин пешком. - МКАД: 6.0 км - ТТК: 10.0 км Команда проекта: - Девелопер: HUTTON - Генеральный подрядчик: КВАДРО - МОСПРОМ - Проект реализуем при поддержке Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы. Координирует реализацию проектов по созданию индустриальных парков, а также взаимодействует с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации.



