

Создано: 27.01.2026 в 01:40

Обновлено: 27.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288364381>

Недов Роман, Респект Недвижимость

89251234567

**Московская область, городской округ
Домодедово, деревня Заболотье**

120 400 000 ₽

Московская область, городской округ Домодедово, деревня
Заболотье

Шоссе



[Домодедовское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

860 м²

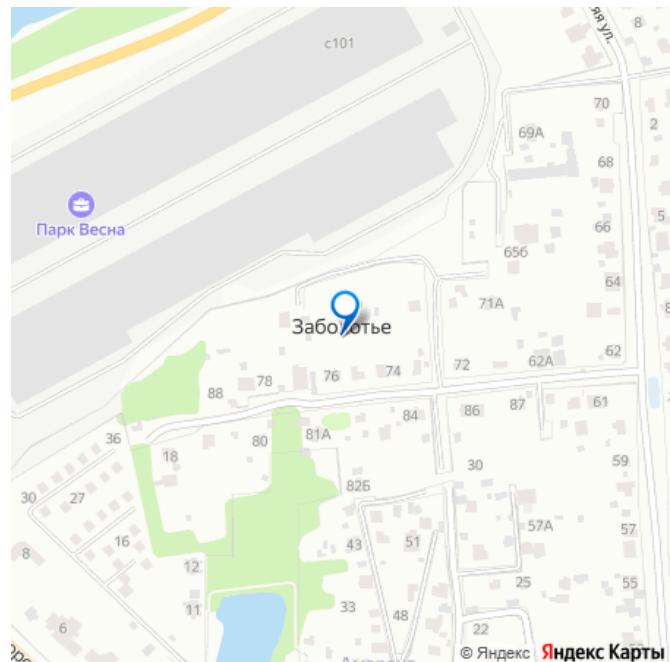
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 129082837 ПРОМЫШЛЕННАЯ ИПОТЕКА

Расположение: МО, г. Домодедово, д.

Заболотье Симферопольское шоссе (М2) 19

км от МКАД. Новокаширское шоссе (М4) 24 км

от МКАД Остановка общественного

транспорта 5 мин. пешком. Ж/д

станция(МЦД) 20 минут, на транспорте. От

станции метро Аннино 25 минут на

транспорте. Новый производственно-

складской комплекс Лайт Индастриал,

абсолютно автономный блок, 860 м2.

Возможно использование для производства и
хранения. Стоимость: 140 000 р/м2/, с НДС,

индивидуальный подход к каждому клиенту!

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЙ: Рабочая

высота 8 м Шаг колон 12 x 24 Полы антипиль

Нагрузка на пол 6 т./ кв. м. Уровень пола 1,1

м Усиленная кровля - ТехноНИКОЛЬ

(возможность установки климатического и вентиляционного оборудования на кровле)

Доковые ворота - Hormann с герметизаторами

и уравнительными платформами.

ИНЖЕНЕРНЫЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ

РЕШЕНИЯ: Подключение электрической

мощности Возможность установки

климатического оборудования для

мультитемпературного склада Система

водоотведения увеличенного диаметра

(d600) и локальные очистные сооружения

Возможность подключения газа Техническая

возможность дооснащения дополнительными

воротами, нулевыми воротами и внешним

пандусом Возможность организации

встроенных помещений административно-

бытового назначения. Парковка для легковых

и грузовых автомобилей. БЦ на территории с

офисами и кафе-столовой. Объект готов как

физически так и документально! Купить

склад, склад, производство, купить

помещение, купить промышленное

помещение, промзоны, промышленные парки,

помещение для производства, купить

помещение свободного назначения, light

industrial, лайт индастриал, пром парк,

промпарки, склад в Коледено, купить склад в

Подольске, купить склад в Домодедово,

склад А класса

☒

☒

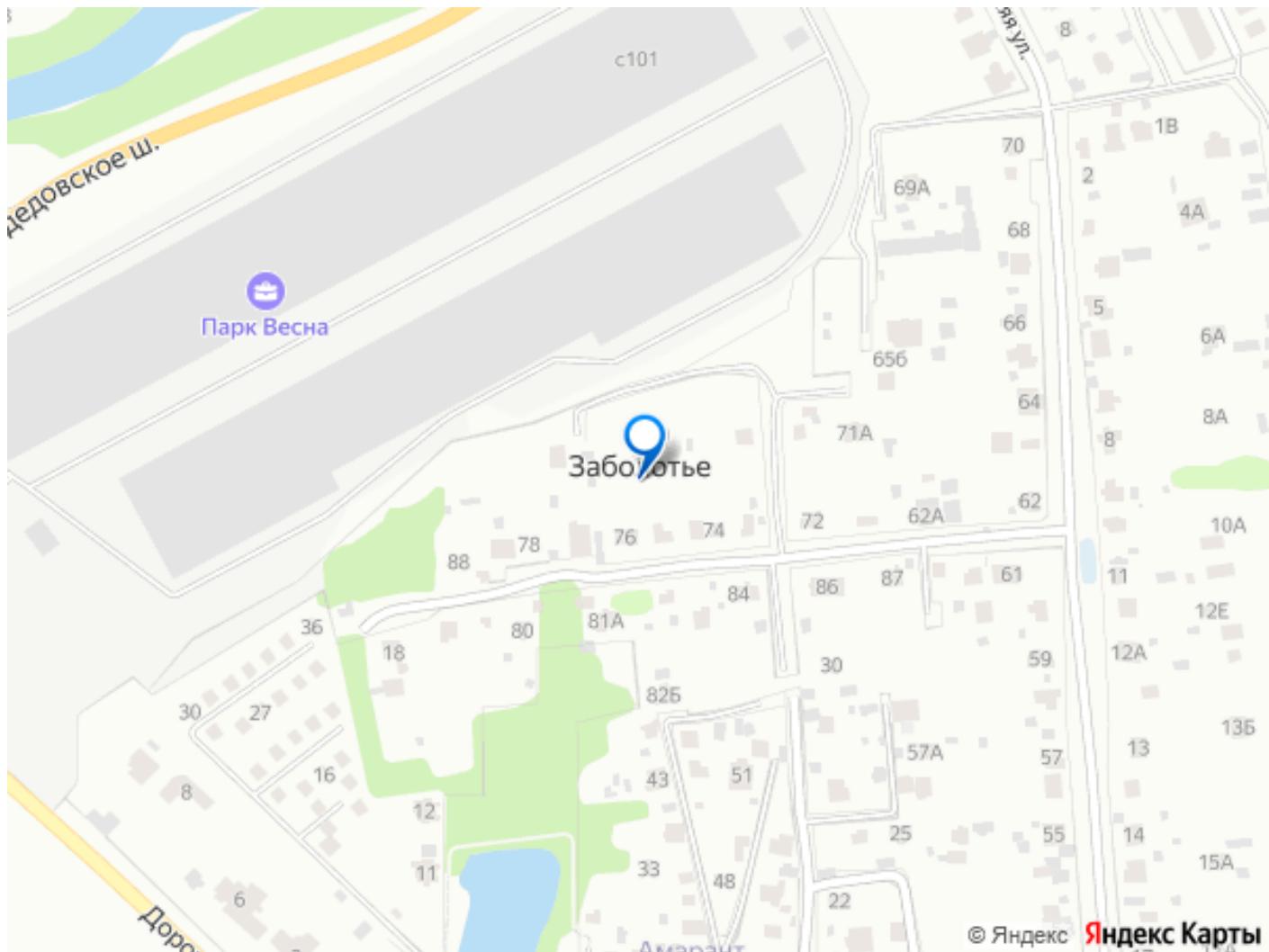
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России