

Московская область, городской округ

Домодедово, деревня Заболотье

120 400 000 ₽

Московская область, городской округ Домодедово, деревня
Заболотье

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

860 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133428409 ПРОМЫШЛЕННАЯ ИПОТЕКА

Расположение: МО, г. Домодедово, д.

Заболотье Симферопольское шоссе (М2) 19

км от МКАД. Новокаширское шоссе (М4) 24 км

от МКАД Остановка общественного

транспорта 5 мин. пешком. Ж/д

станция(МЦД) 20 минут, на транспорте. От

станции метро Аннино 25 минут на

транспорте. Новый производственно-

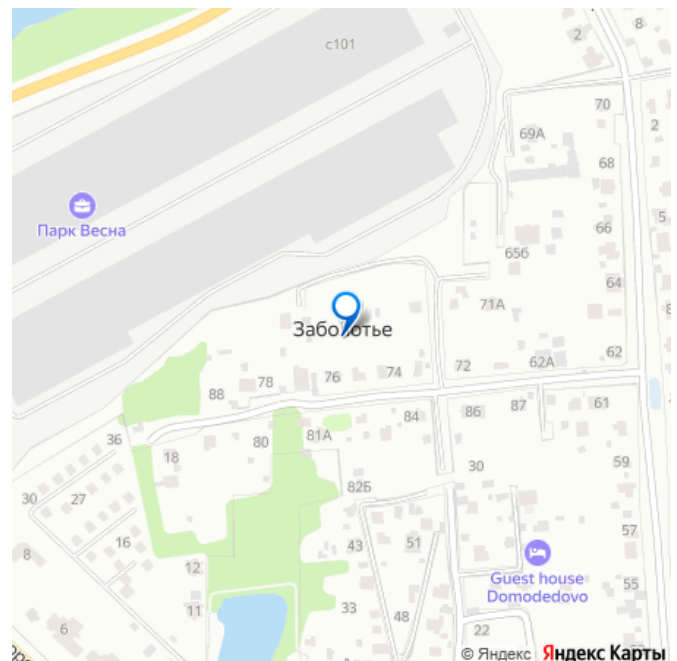
складской комплекс Лайт Индастриал,

абсолютно автономный блок, 860 м2.

Возможно использование для производства и

хранения. Стоимость: 140 000 р/м2/, с НДС,

для заметок



индивидуальный подход к каждому клиенту!

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЙ: Рабочая

высота 8 м Шаг колон 12 х 24 Полы антипыль

Нагрузка на пол 6 т./ кв. м. Уровень пола 1,1

м Усиленная кровля - Технониколь

(возможность установки климатического и
вентиляционного оборудования на кровле)

Доковые ворота - Норманн с герметизаторами
и уравнительными платформами.

ИНЖЕНЕРНЫЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ

РЕШЕНИЯ: Подключение электрической

мощности Возможность установки

климатического оборудования для

мультитемпературного склада Система

водоотведения увеличенного диаметра

(d600) и локальные очистные сооружения

Возможность подключения газа Техническая

возможность дооснащения дополнительными

воротами, нулевыми воротами и внешним

пандусом Возможность организации

встроенных помещений административно-

бытового назначения. Парковка для легковых

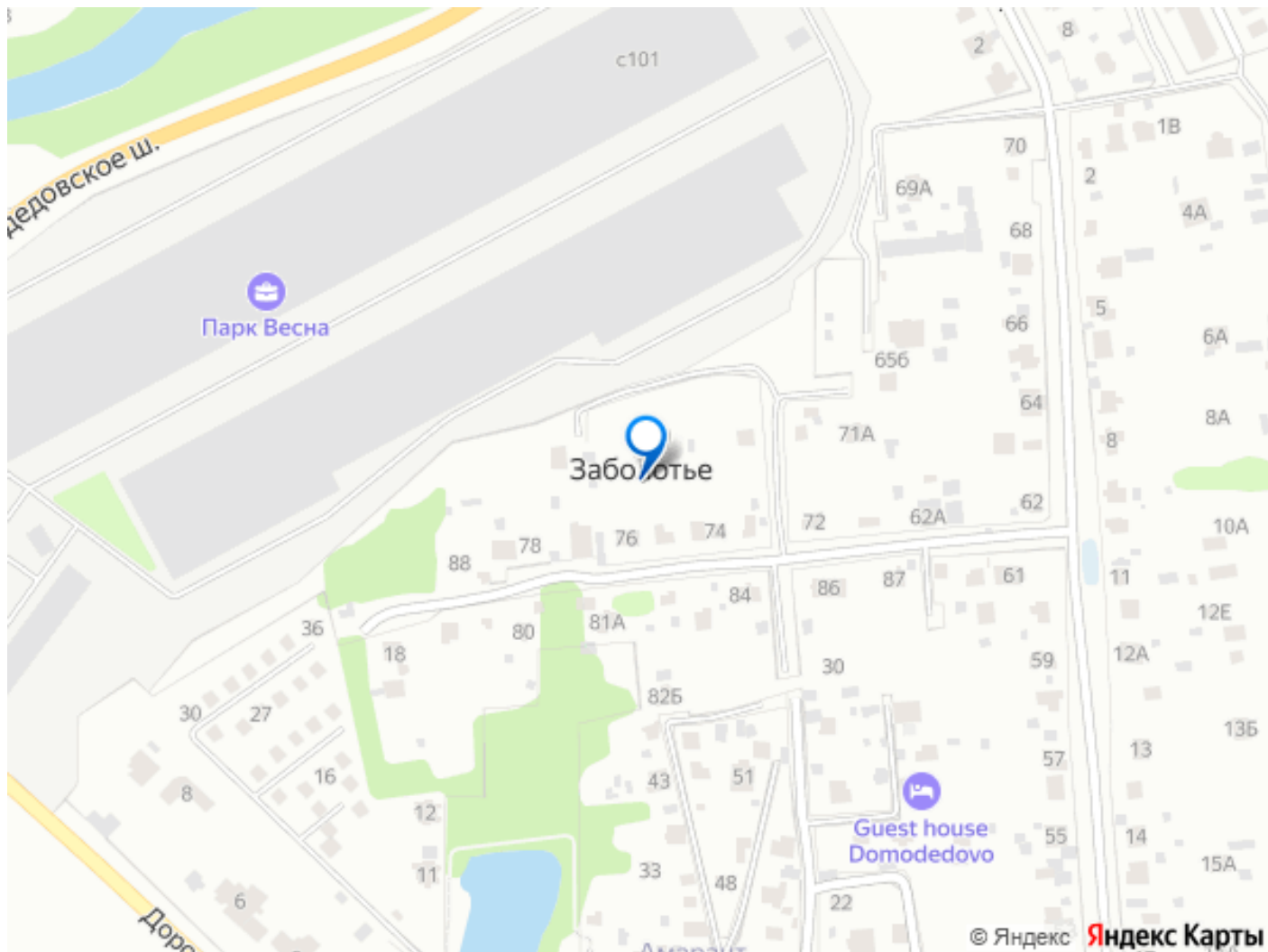
и грузовых автомобилей. БЦ на территории с

офисами и кафе-столовой. Объект готов как

физически так и документально!







Move.ru - вся недвижимость России