

Создано: 15.03.2026 в 02:58

Обновлено: 16.03.2026 в 03:01

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, ул. Промплощадка, 11**

**270 000 000 ₺**

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, ул. Промплощадка, 11

Улица

[улица Промплощадка](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

8958 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

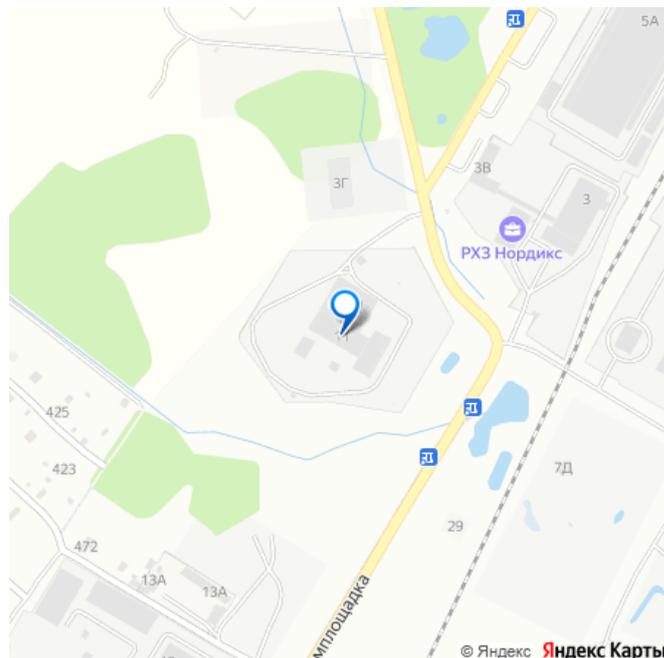
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

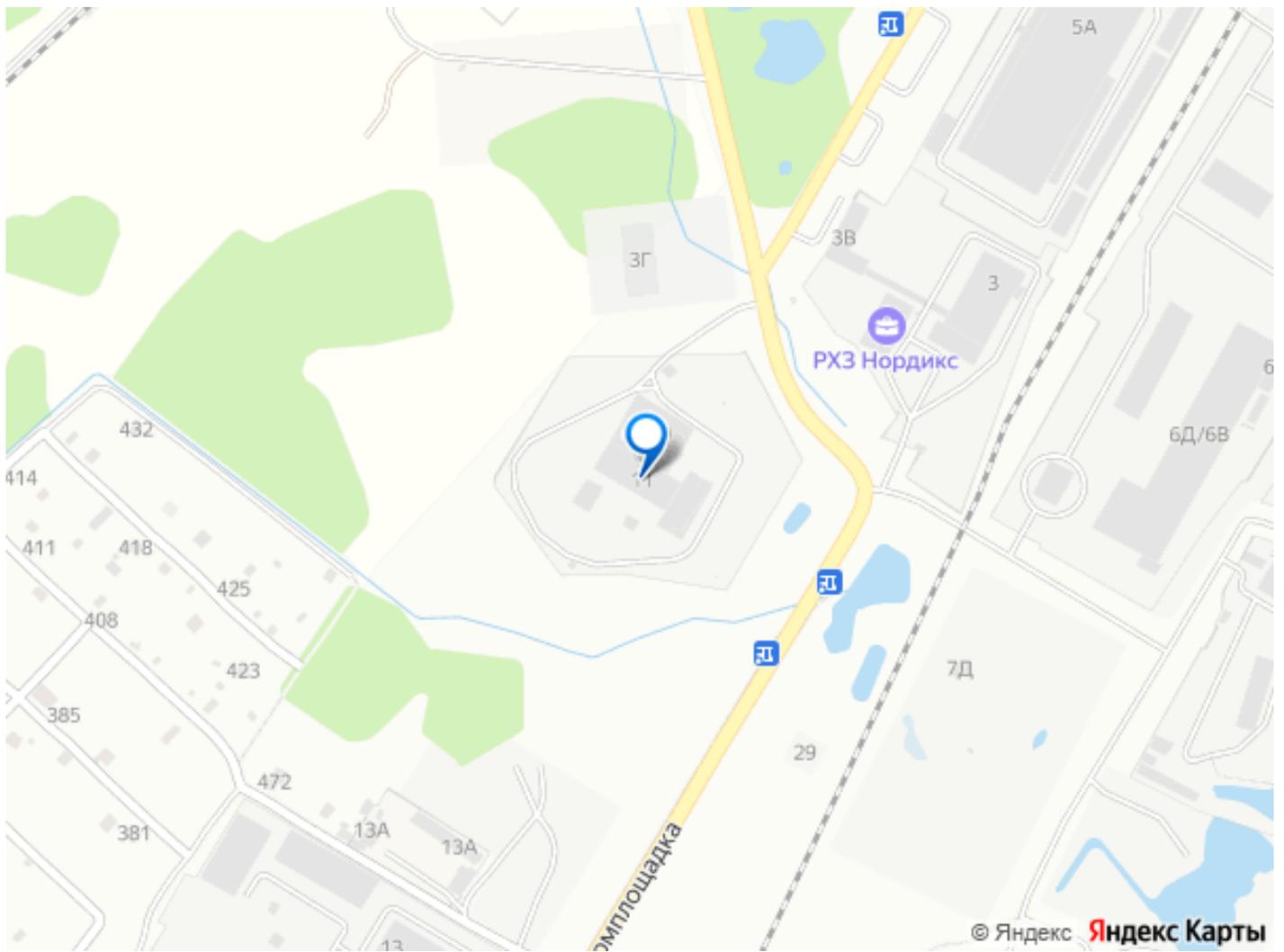
Земельный участок площадью 23 757 кв.м  
Здание площадью 8958 кв.м Забор, кпп  
Предназначался для производства бад.  
Состояние хорошее, только довести до ума.  
Возможны различные варианты использования. Электричество  
Трансформаторная подстанция смонтирована, общая мощность 1,2 МВт; необходимо заключить договор с ресурсоснабжающей организацией на

для заметок



подключение ,расстояние 0,6-0,8 км до подстанции РСО Грпш лимит 270000м3 в год. 4 котла общ. Мощность 1,6 МВт, газ низкого давления. Водоотведение: установлены 3 емкости по 20м3 для последовательной очистки и два насоса для перекачки в городскую линию, договор должен быть действующим Водоподведение: здания подключены от приборов учета на территории площадки. Необходим договор на подключение и обслуживание с ресурсоснабжающей организацией. 9-ти этажный административно-бытовой корпус Отделка: чистовая на 4 этажах, черновая и перегородки из ГКЛ на остальных, лестницы с 1 по 9. Есть лифты, 2 шт, г/п по 500 кг, необходим договор с обслуживающей организацией. Отопление: котельная (4 газовых котла, каждый по 0,4 МВт); разводка выполнена по всем этажам, радиаторы смонтированы ХВС: оконечные устройства смонтированы на 3 этажах ГВС: только до приточных установок вентиляции на 9 Водотоотведение: оконечные устройства смонтированы на 3 этажах Вентиляция: приточная вентиляция выполнена на 3 этажах без обвязки с гвс, Выполнено устройство дымоудаления шахт лифтов Противопожарная сигнализация: датчики и оповещатели смонтированы на 4 этажах. Производство 2-этажное Нагрузка на пол на 2 этаже 1,2 т м2 3-х-этажная пристройка Без отделки. Выполнен монтаж перегородок из кирпича/монтаж потолков по типу Армстронг/монтаж разводки отопления. Бомбоубежище 700 м2, 200 м2, высота 3,5 м. Толщина стен 1,5 м Выполнена побелка стен и потолков/смонтировано освещение.





Move.ru - вся недвижимость России