

Создано: 08.03.2026 в 01:52

Обновлено: 08.03.2026 в 01:52

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, ул. Промплощадка, 2

270 000 000 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, ул. Промплощадка, 2

Улица

[улица Промплощадка](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 27941 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный комплекс общей площадью 9000 м², расположенный в промышленной зоне г. Воскресенск на земельном участке 2,4 га. Земельный участок и строения в

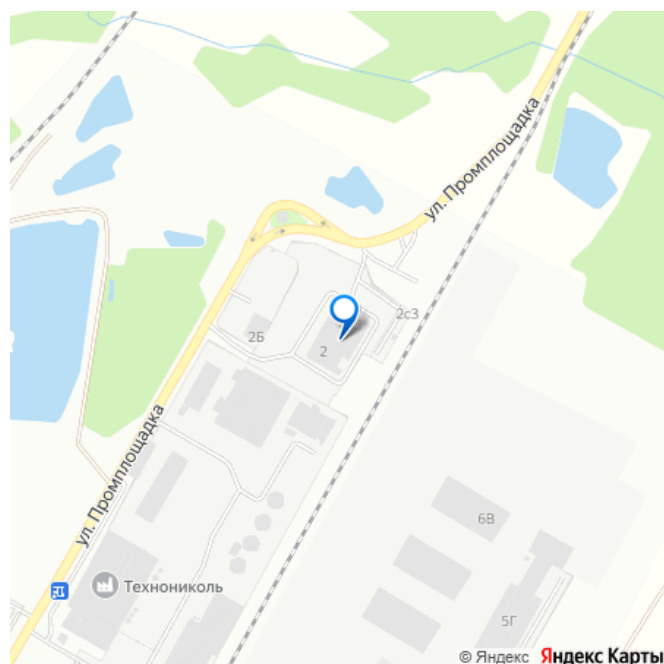
<https://move.ru/objects/9291159326>

Борис Крупенин, IRES GROUP

Производственная Недвижимость

89251234567

для заметок



собственности. Объект расположен в 85 км от МКАД. Характеристики: Общая площадь: 9000 м². Производственные помещения: 3800 м². Офисные помещения: 4500 м². Земельный участок: 2,4 га. Высота потолков: 3,5 - 8 м. Крановое оборудование: нет. Коммуникации: Водопровод: нет. Канализация: есть. Отопление: нет. Электричество: 1000 кВт. Газ: есть. Описание: В состав производственного комплекса входит: - 2-х этажное производственное помещение площадью 1500 м². Высота 1 этажа - 4,5 м, второго - 3,5 м. Нагрузка на пол второго этажа 1,2 т/м². Возможно сделать помещение одноэтажным с высотой потолков 8 м. - 3-х этажная лаборатория площадью 700 м². - 9-ти этажный административно-бытовой корпус общей площадью 4500 м². Частично выполнен ремонт помещения. Здание оборудовано двумя лифтами г/п 500 кг. В здании установлена модульная котельная (4 котла общей мощностью 1,6 МВт). - Бомбоубежище площадью 2300 м² (снято с учета). Возможно использовать под склад / производство. Толщина стен 1,5 м. - Трансформаторная подстанция (2 ТП по 630 кВа). - ГРПШ, газ низкого давления, лимиты 270 000 м³/год с возможностью увеличения. Коммуникации: Канализация - центральные сети. Водоснабжение - центральные сети (по границе участка). Территория огорожена, на въезде КПП. Бетонная дорога на территории. Цена указана без НДС. Продажа от физ. лица. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Борис Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России