

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:01

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:01

Пользователь, Собственник

89251234567

**Московская область, Клинский район,
деревня Малеевка**

24 655 000 ₺

Московская область, Клинский район, деревня Малеевка

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

988.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

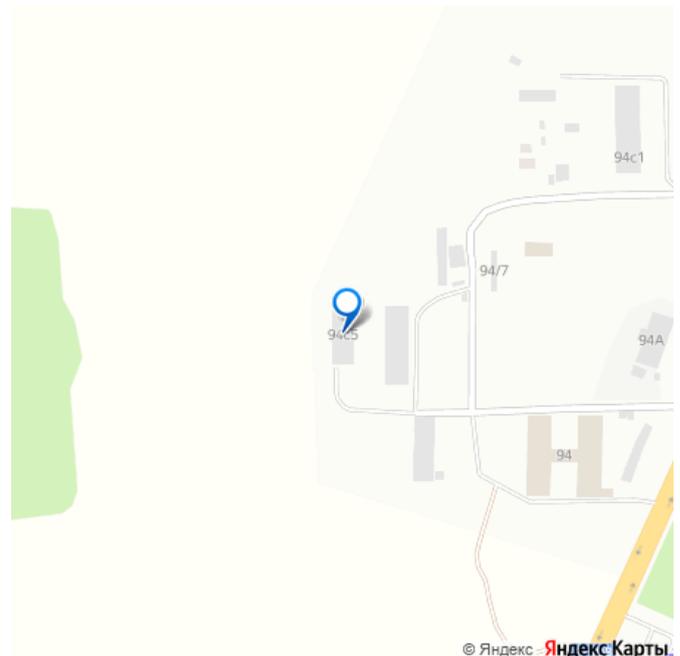
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

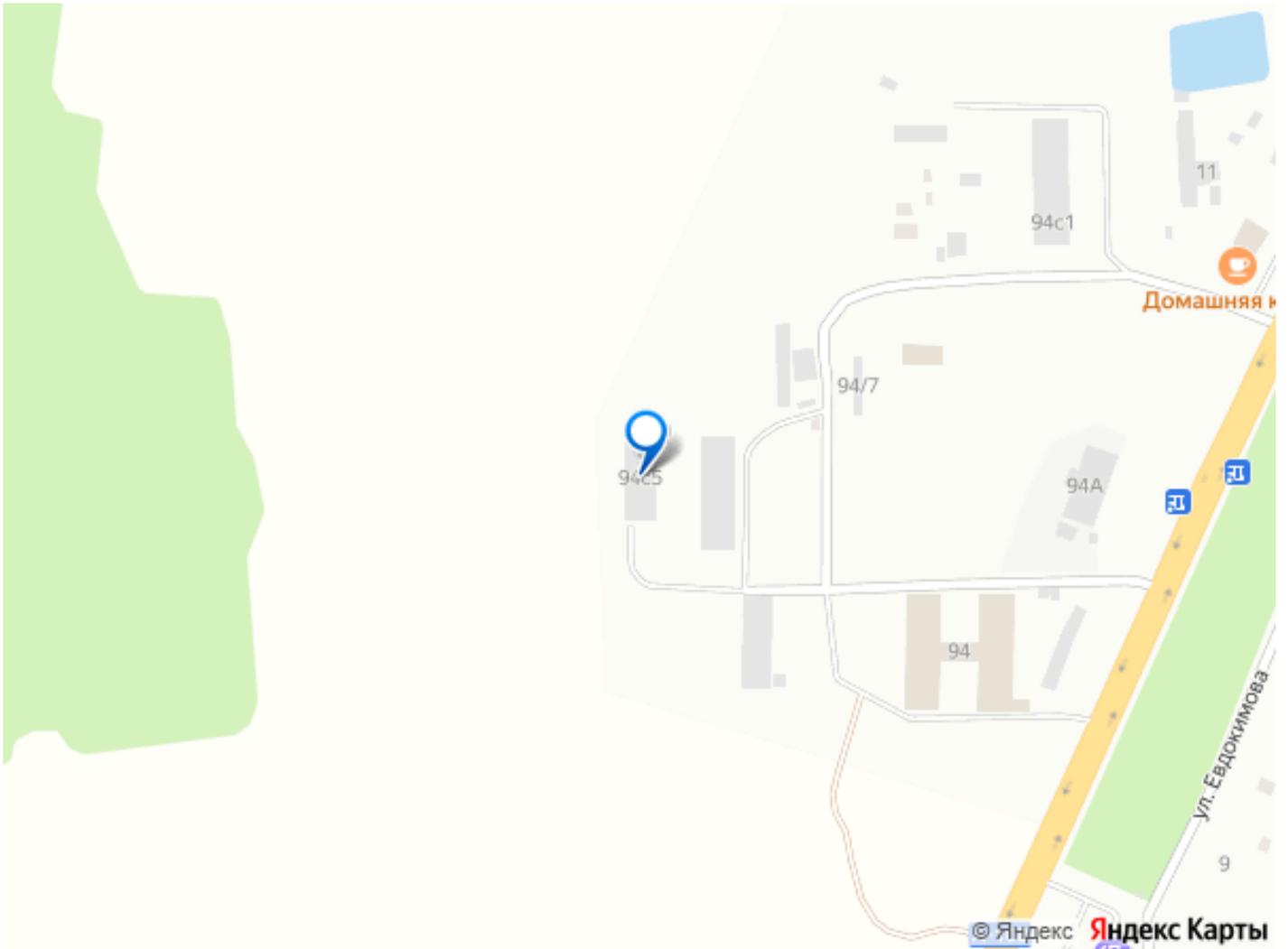
Продается помещение с участком площадью 1,23га. под производственно-складские цели. Охранная зона более 300 м. Адрес : Московская область, р-н Клинский, д Малеевка, д 94, стр.5., 300 м до большого бетонного кольца А-108, 16 км от Ленинградского шоссе, 12 км съезд на М-11. Подъезд для фур круглогодичный. Земельный участок расположен в территориальной зоне : П - производственная зона. Категория земель : земли населенных пунктов. Разрешенное использование : для размещения производственных и административных зданий, собственность.

для заметок



Есть ГПЗУ. Здание сеного сарая площадью 988,90 кв.м. (согласно имеющегося тех описания 903,3 , но фактическая площадь 988,90 кв.м.) , в хорошем состоянии, высота 9 м, 2 ворот, собственность. Бетонные полы. Стены панельные. Бетонные плиты по периметру участка. Огороженная территория. Коммуникации: 210 кВт. Договор с Мосэнергосбытом. (Есть возможность увеличения). Так же можно увеличить площадь за счет покупки соседнего участка с таким же видом разрешенной деятельности. Возможна продажа соседнего участка, без помещения!!! Земельный участок 950 р/м2 Помещение 12 970 000 руб. с НДС





Move.ru - вся недвижимость России