

Создано: 24.12.2025 в 17:02

Обновлено: 24.12.2025 в 17:02

**Москва, улица Обручева, 11**

**65 726 467 ₽**

Москва, улица Обручева, 11

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Обручева](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510.1 м<sup>2</sup>

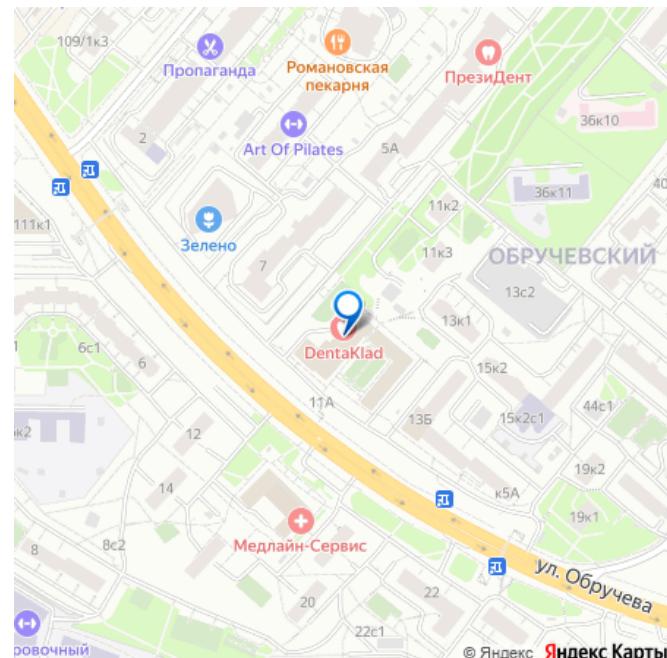
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

В продажу предлагается помещение свободного назначения площадью 510.1 кв.м.

Адрес: Москва, ул. Обручева, д. 11, пом. 2/1

Кадастровый номер: 7:06:0003013:16802

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1, Этаж

№2 Вид права: Собственность. Без обременений. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора и свободы.

Планировка кабинетная. Развитая инфраструктура делает район идеальным. Окружение: крупный жилой массив. Всё в шаговой доступности: три парка, торговые и

<https://move.ru/objects/9287613188>

**Татьяна, частное лицо**

**7(958)760-57-26, 7(930)065-69-17**

бизнес центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные объекты. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Метро трех линий в пешей доступности. Подходит для офисного помещения, так и к помещениям сферы услуг. Цена в объявлении указана без учета НДС. НДС устанавливается согласно ставке, предусмотренной ст.164 НК РФ. Звоните в рабочее время, будем рады оперативно ответить на любые вопросы. [#7929490#]



