

Создано: 24.12.2025 в 17:02

Обновлено: 24.12.2025 в 17:02

<https://move.ru/objects/9287613192>

Татьяна, частное лицо

**7(958)760-57-26, 7(930)  
)065-69-17**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 8

**222 042 486 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

569.4 м<sup>2</sup>

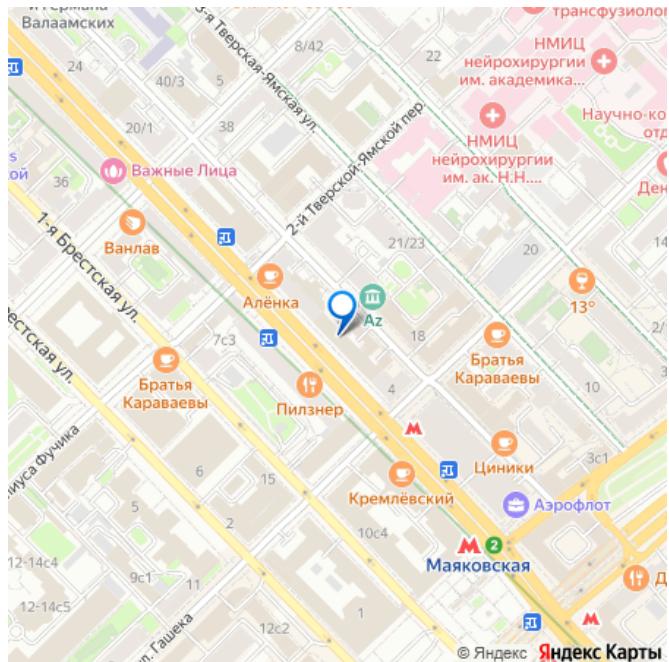
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаются к продаже нежилое помещение площадью 569.4 кв.м. в историческом центре Москвы в доме 1912 года постройки. Адрес: Москва, улица 1-я Тверская-Ямская, дом 8, пом.1/2 Кадастровый номер: 77:01:0004011:5592 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №2 Высота потолков 3,5 м. Центральные коммуникации. Отдельный счетчик на воду. Отдельный вход. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность 77:01:0004011:5592-77/011/2019-1 от 29.10.2019 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не

зарегистрировано. От станции метро  
«Маяковская» 2 минуты. Территория  
Тверского района расположена в  
сложившейся части города, 1-я линия домов.  
Густонаселенный жилой массив.  
Сверхинтенсивный автомобильный и  
пешеходный трафик. Цена в объявлении  
указана без учета НДС. НДС устанавливается  
согласно ставке, предусмотренной ст.164 НК  
РФ. Звоните в рабочее время, будем рады  
оперативно ответить на любые вопросы.  
[#7929759#]



