

**Московская область, Ленинский  
городской округ, посёлок Развилка,  
Римский проезд, 5с1**

**158 250 000 ₺**

Московская область, Ленинский городской округ, посёлок  
Развилка, Римский проезд, 5с1

Шоссе

[Каширское](#) ~7 км от МКАД

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

633.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

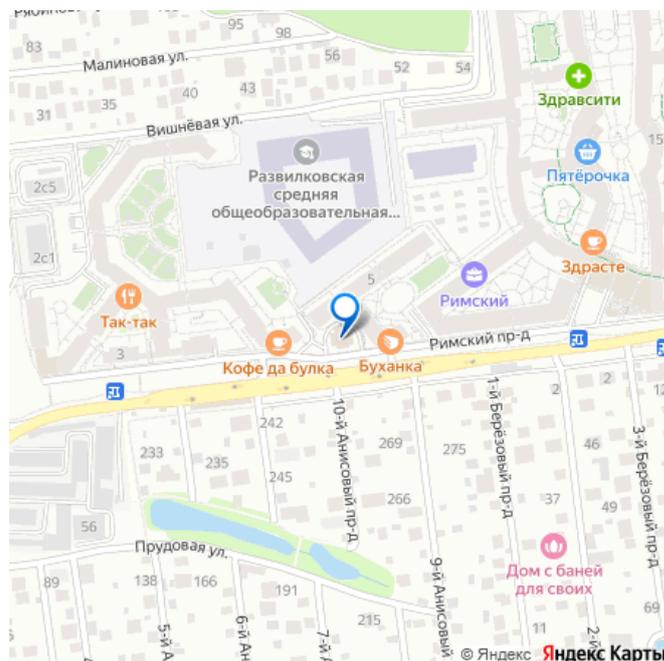
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся отдельно стоящее здание с отделкой в ЖК «Римский» Площадь: 633,1 кв. м Предлагается уникальный объект в современном и динамично развивающемся жилом квартале «Римский» - отдельно стоящее здание с качественной отделкой. ЖК «Римский» - это стильный и самобытный квартал с архитектурой, вдохновлённой итальянскими пригородами. Современные монолитные корпуса, элегантные фасады и продуманная организация пространства создают комфортную гармонию жилья и

для заметок

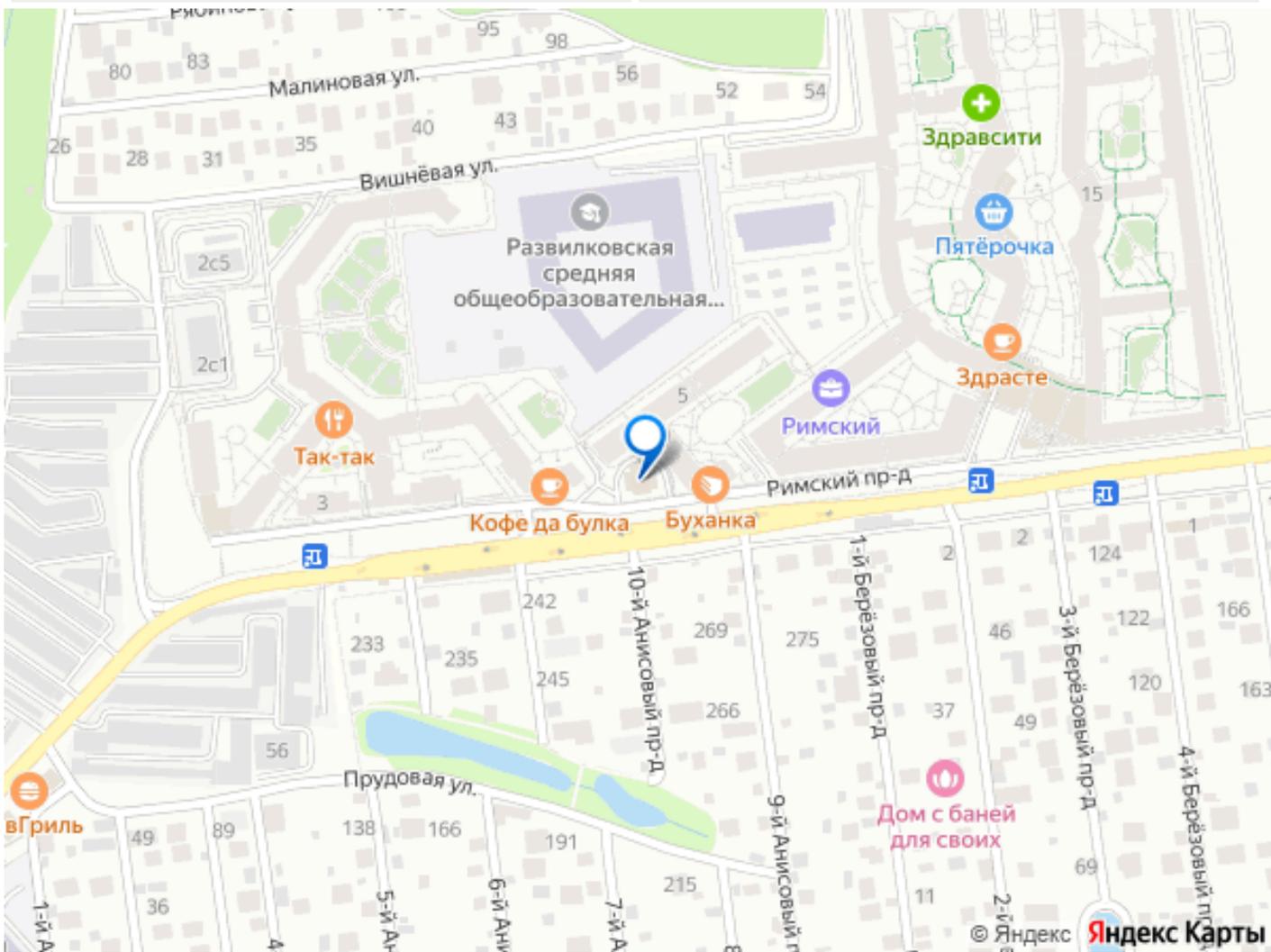
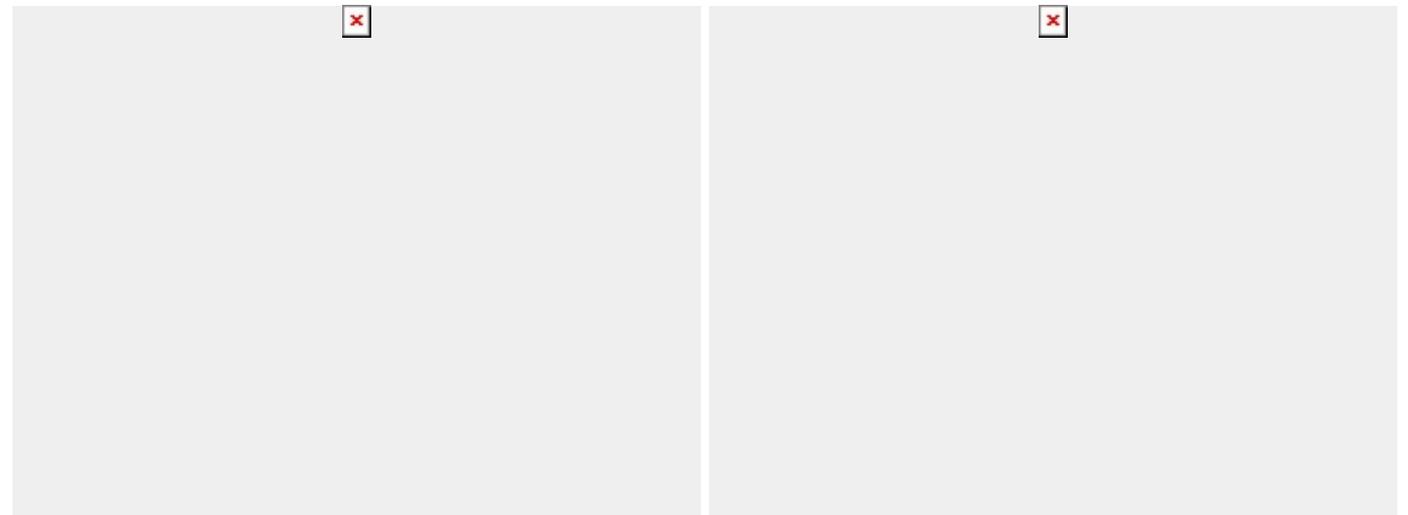


деловой активности. Преимущества объекта:  
Отдельно стоящее здание - гарантированная узнаваемость и высокая проходимость.  
Готовая отделка - экономия времени и средств на ввод в эксплуатацию. Общая площадь 633,1 кв. м - оптимальное решение для бизнеса любого формата: ресторан, супермаркет, медицинский центр, детское учреждение, офисное пространство и др.  
Развитая среда - жилой квартал рассчитан более чем на 16 000 жителей, что формирует устойчивый поток клиентов. Двухуровневая инфраструктура - транспорт и коммерция не пересекаются с жилыми зонами, создавая комфорт и удобство для посетителей.  
Удобное расположение - всего 2 км от МКАД, удобные съезды с Каширского и Бесединского шоссе. Это инвестиция в объект, который будет востребован уже сегодня и принесёт стабильный доход завтра. [#7407574#]









Move.ru - вся недвижимость России