

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:41

Обновлено: 16.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9287989877>

Зуриат Насырова, Самолет Плюс

79240825322

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, Парковая улица, 6**

32 200 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, Парковая
улица, 6

Улица

[улица Парковая](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128587517 Ангар на 1000 м² плюс
участок 30 соток. Предлагается ангар/склад с
металлокаркасом и сэндвич-панелями на
участке площадью 301 соток, расположенный
в современном промышленном парке.

Ключевые показатели приблизительно:

Инвестиции — 60 000 000 ? Площадь ангара

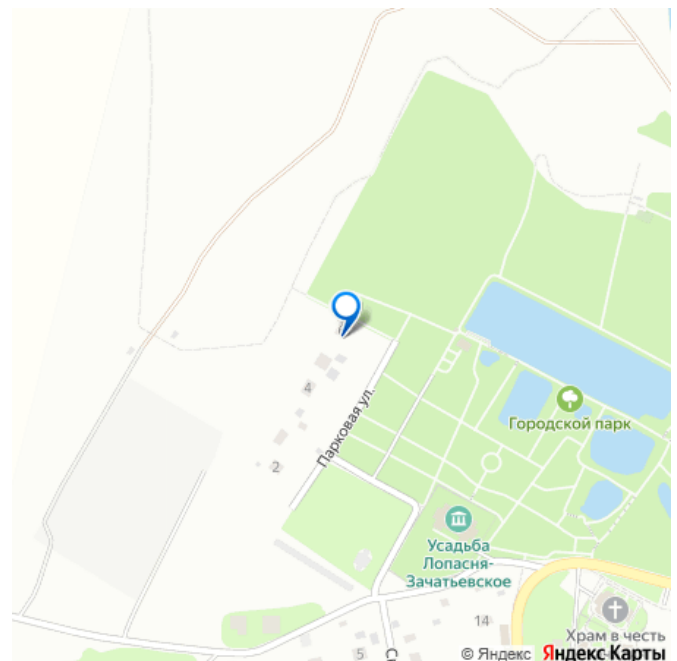
— 1000 м² Площадь участка — 31 сотка

Чистый арендный доход в месяц — 1 000 000

? Чистый арендный доход в год — 12 000 000

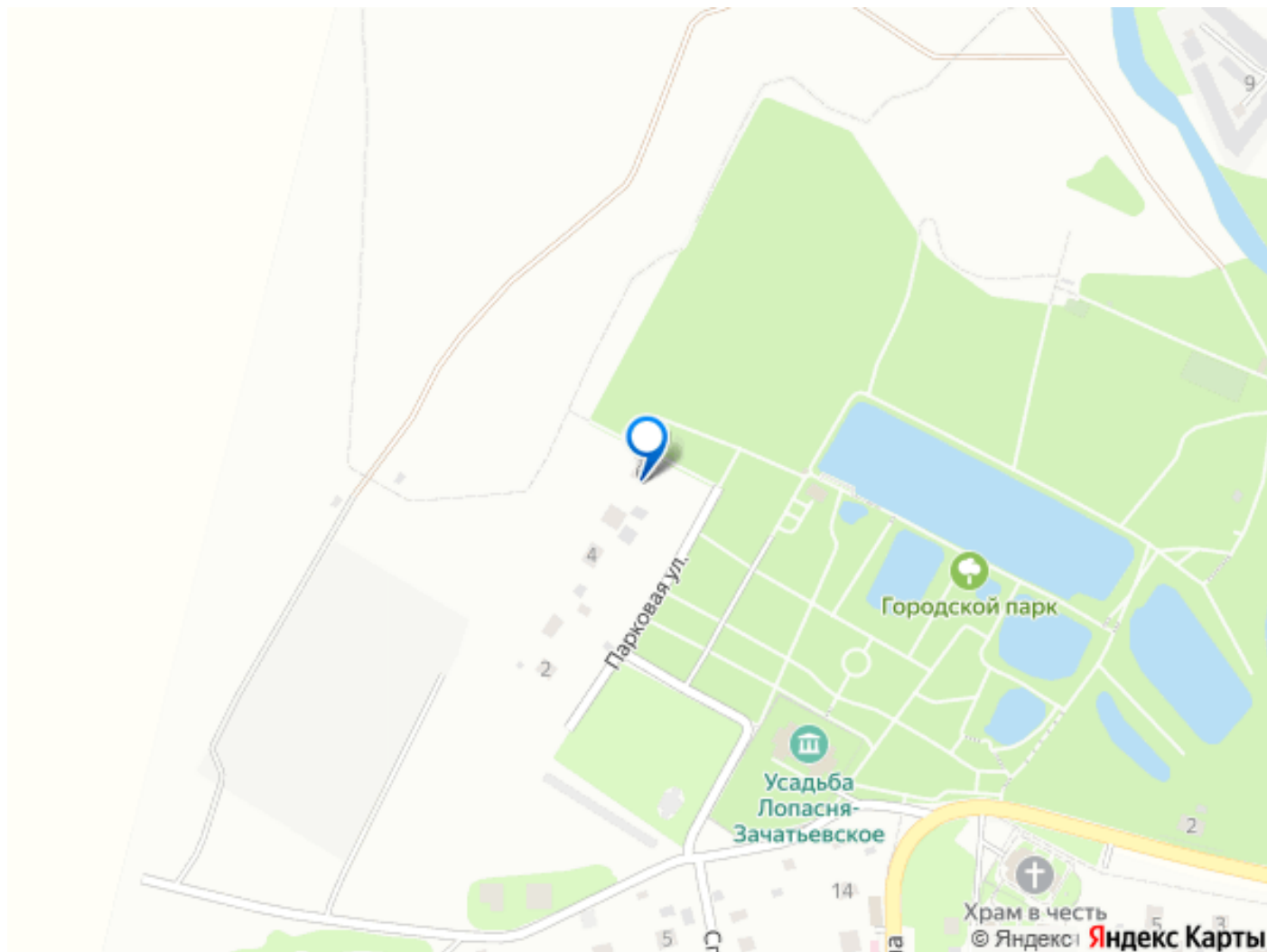
? Годовая доходность — 20% Преимущества

для заметок



объекта: Ангар с полной инфраструктурой и инженерными коммуникациями Надежная конструкция, адаптированная к климатическим условиям региона Минимальные эксплуатационные расходы благодаря современным технологиям строительства Просторный участок 30 соток, обеспечивающий возможность масштабирования или организации дополнительных зон Для получения подробной информации — свяжитесь с нами удобным способом.





Move.ru - вся недвижимость России