

34 999 934 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

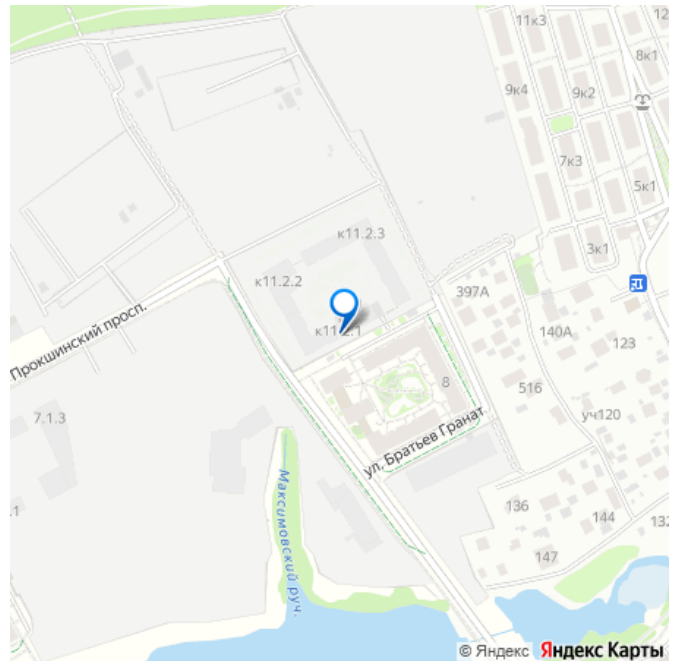
Id 386126. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ЗВОНИТЕ!! ГОТОВЫ ОБСУДИТЬ ВАРИАНТ ОБМЕНА С ДОПЛАТОЙ НА АВТОМОБИЛЬ, ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ! Продам помещение свободного назначения на первом этаже нового ЖК «Прокшино» в Новой Москве, идеальное решение для вашего бизнеса. Хорошая цена - ниже стоимости цены за кв.м. от застройщика! Объект отвечает мировым экологическим стандартам, что делает его не только выгодным, но и безопасным для работы. Высокие 6 метровые потолки, центральные системы отопления, вентиляции и кондиционирования создают комфортные условия для любого вида деятельности. Витринные окна с видом на улицу обеспечат хорошее естественное освещение и

<https://move.ru/objects/9282399051>

Андрей Коновалов, ОГРК

**79863238065,7985359
2539**

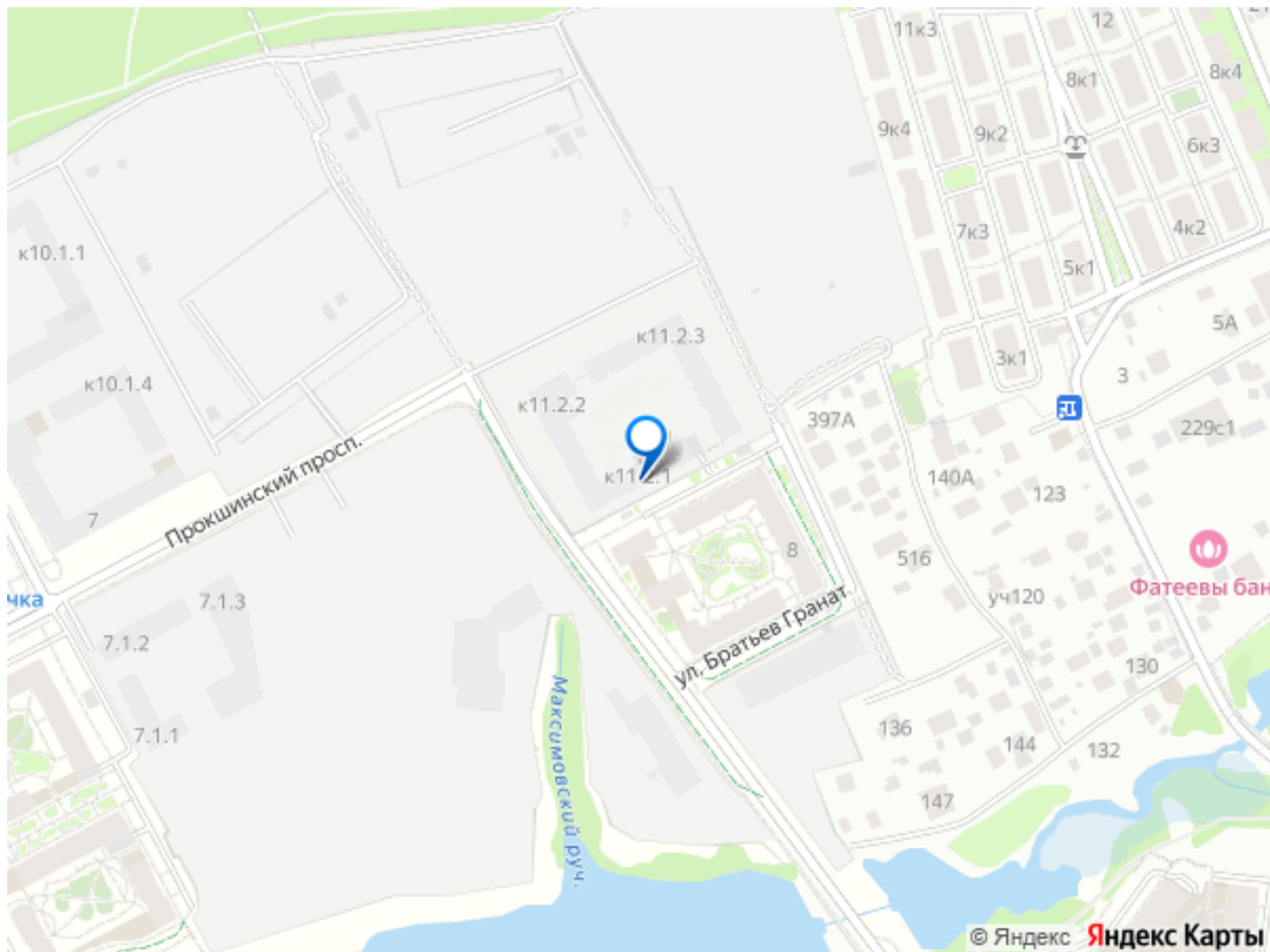
для заметок



привлекательность для клиентов. Район Новой Москвы стремительно развивается, а рядом с объектом формируется деловая и досуговая инфраструктура. В шаговой доступности - бизнес-квартал «Прокшино» с комьюнити-центром, благоустроенная набережная для прогулок и будущий спортивно-событийный кластер федерального масштаба. Помещение без отделки предоставляет свободу для реализации любых бизнес-идей: от розничной торговли, ресторана или кафе до офиса, коворкинга или фитнес-студии. Срок ввода в эксплуатацию - февраль 2026 года, но уже сейчас можно закрепить за собой этот перспективный объект. Отличная транспортная доступность: станция метро «Прокшино», Киевское и Калужское шоссе позволяют легко добраться из любой точки города. При необходимости поможем с оформлением ипотеки или лизинга для покупки помещения. Не упустите свой шанс войти в развивающийся район на выгодных условиях. Звоните СЕГОДНЯ, чтобы обсудить детали и сделать шаг к успешному бизнесу в Новой Москве!







Move.ru - вся недвижимость России