

Создано: 21.11.2024 в 11:00

Обновлено: 28.01.2026 в 16:37

<https://move.ru/objects/9266886575>**ПИК, ПИК****79890494966****Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Рябиновая, 6****23 258 720 ₽**Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Рябиновая, 6

Шоссе

[Минское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

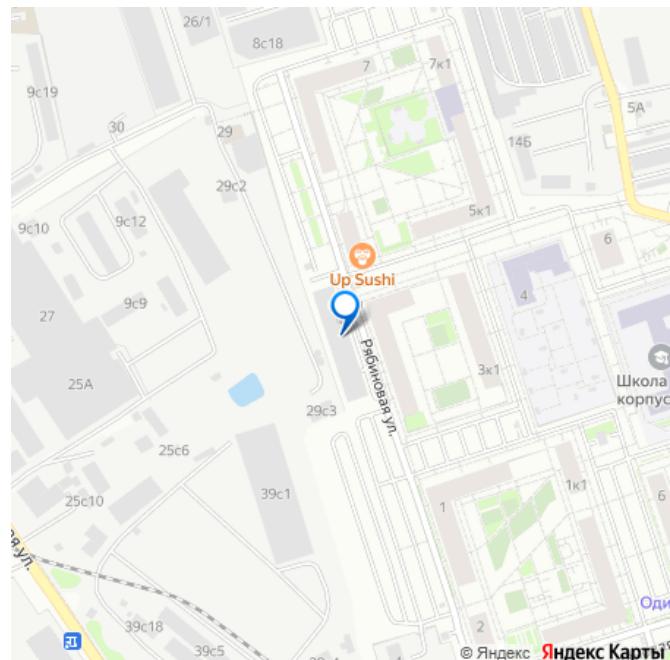
Общая площадь

100.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В данный момент помещение забронировано. Добавьте объявление в «Избранные», чтобы отслеживать статус. Выгода 20% на готовое помещение по промокоду START20 до 31 января. Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Одинцово-1 от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 1. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов -

Отдельный вход - Витринное остекление -

Высокие потолки - Универсальное

помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе -

Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт В «Одинцово-1»

предусмотрено две школы и восемь детских садов. Из них одна школа и три детских сада уже открыты. На территории жилого

квартала строятся многоуровневые паркинги и муниципальная поликлиника. На первых этажах домов работают магазины, кафе и другие полезные сервисы. Рядом с каждым домом — двор-парк с газоном и местами для отдыха, спорта и игр. Здесь мы высадим уже взрослые деревья и кустарники. Для любителей активного отдыха предусмотрены площадки для футбола и баскетбола. Они расположены не во дворе, а чуть дальше —

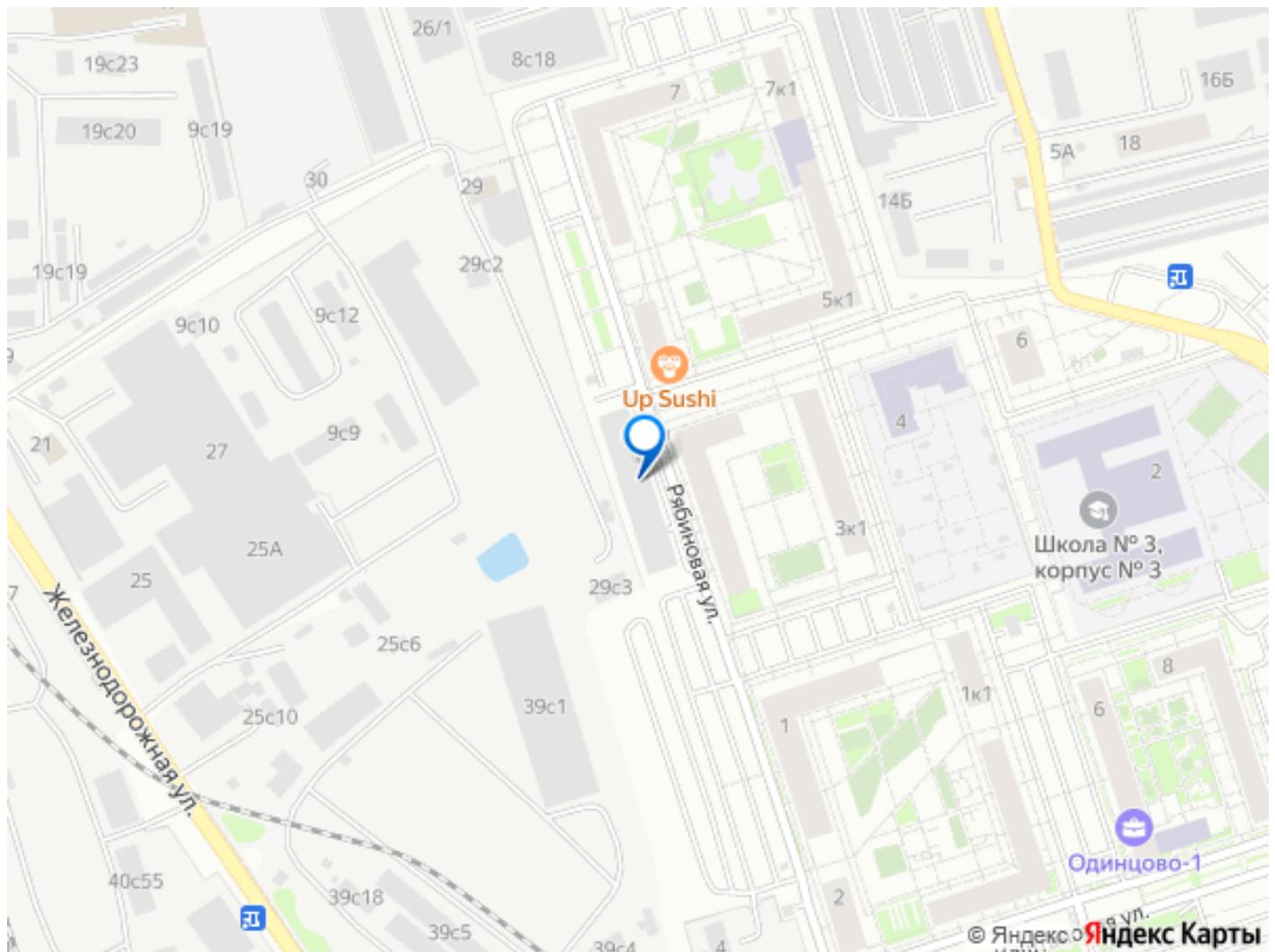
так, чтобы шум от игр не мешал жителям домов. В «Одинцово-1» можно выбрать отделку будущей квартиры: готовую или предчистовую. С готовой можно заезжать и жить сразу после получения ключей. А если вам хочется сделать своё уникальное оформление, подойдёт предчистовая

отделка: в этом варианте мы выполним самые сложные инженерные работы, а вам останется только декоративный ремонт.

Рядом с кварталом две станции МЦД — «Одинцово» и «Внуково»: до любой из них можно дойти пешком или доехать на маршрутке за 710 минут. От них легко доехать до центра Москвы или пересесть в метро на Арбатско-Покровскую, Таганско-Краснопресненскую или Замоскворецкую

линию метро. Корпус 3.5. Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2024.





Move.ru - вся недвижимость России