

Создано: 13.01.2026 в 14:54

Обновлено: 23.01.2026 в 17:28

<https://move.ru/objects/9287989928>

Собственник

**79855020169**

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Чистяковой, 40**

**23 900 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Чистяковой, 40

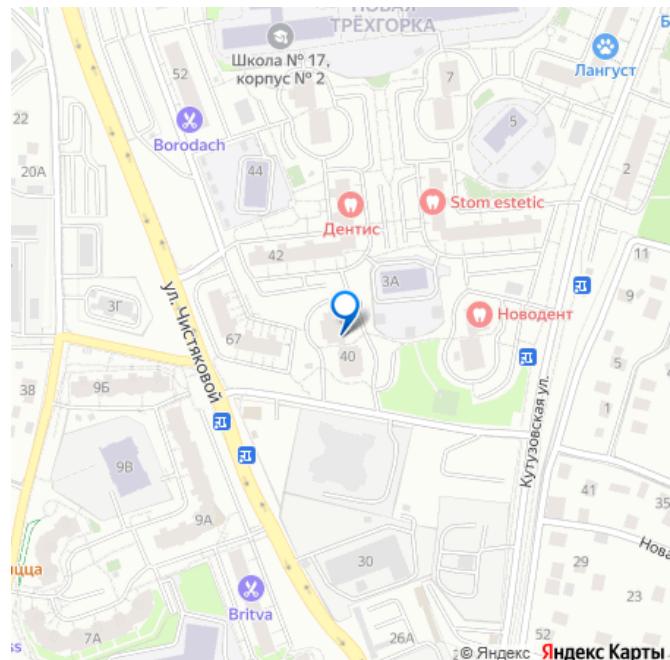
Улица

[улица Чистяковой](#)



Шоссе

[Можайское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

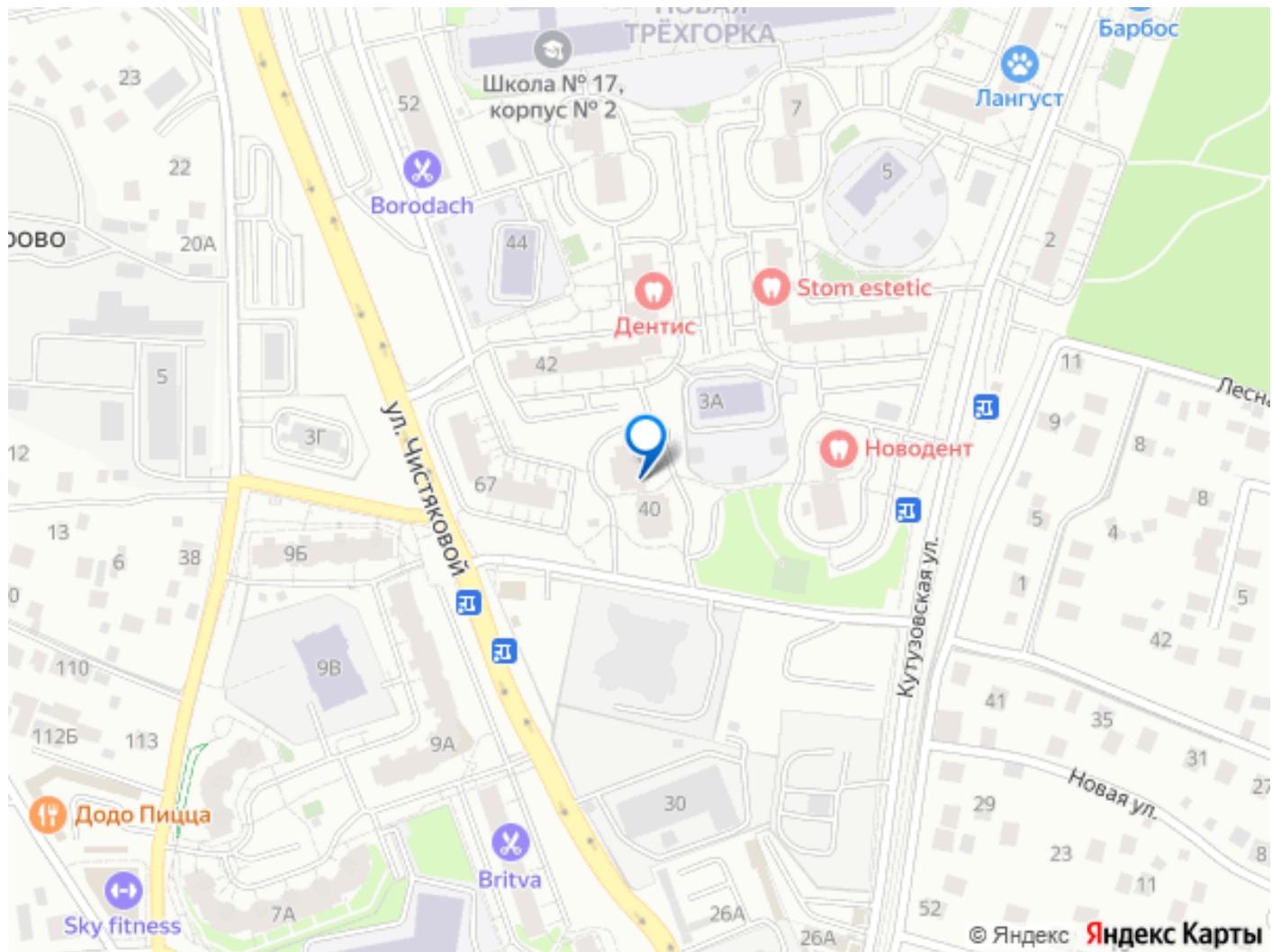
### Описание

готовый арендный бизнес с МАП -185 тр , ГАП -2 ,220 млн Нежилое помещение со своим  
отдельным входом и ремонтом на 1 этаже ( можно присоединить подвал и тоже сдавать )  
: 4 помещения , 2 подсобки и санузел, 3  
мокрые точки , но можно добавить .  
Электрическая мощность-23 кВт.  
Расположение отличное в центре 3-х  
густонаселённых микрорайонов -  
Сколковский, Новая Трехгорка, Старая  
Трехгорка в 17 км от МКАД, метро Сколково

мин пешком рядом выезд на платную дорогу

на Рублевку





Move.ru - вся недвижимость России