

Создано: 29.12.2025 в 20:46

Обновлено: 29.12.2025 в 21:04

<https://move.ru/objects/9287741680>

Екатерина Валюжинич, Verges of estate

79230784150, 79230760215

Москва, Ленинский проспект, 99

7 500 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 99

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

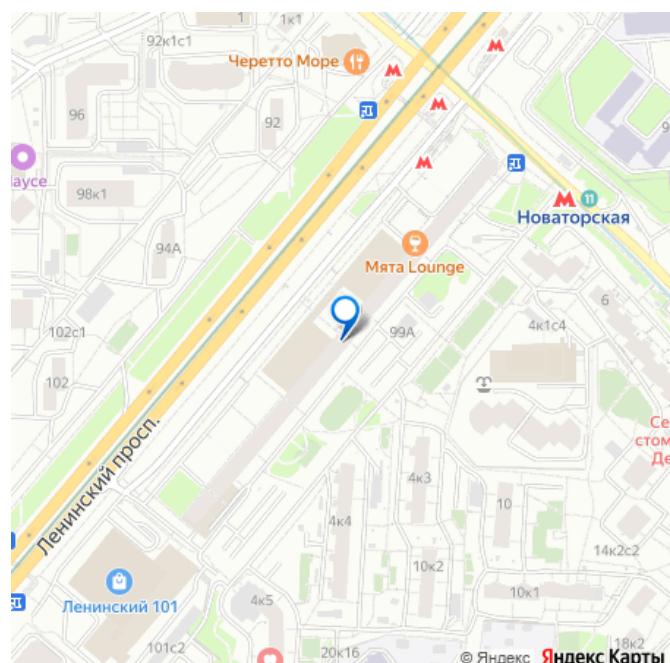
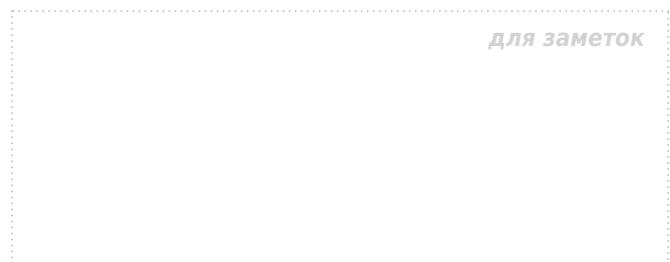
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

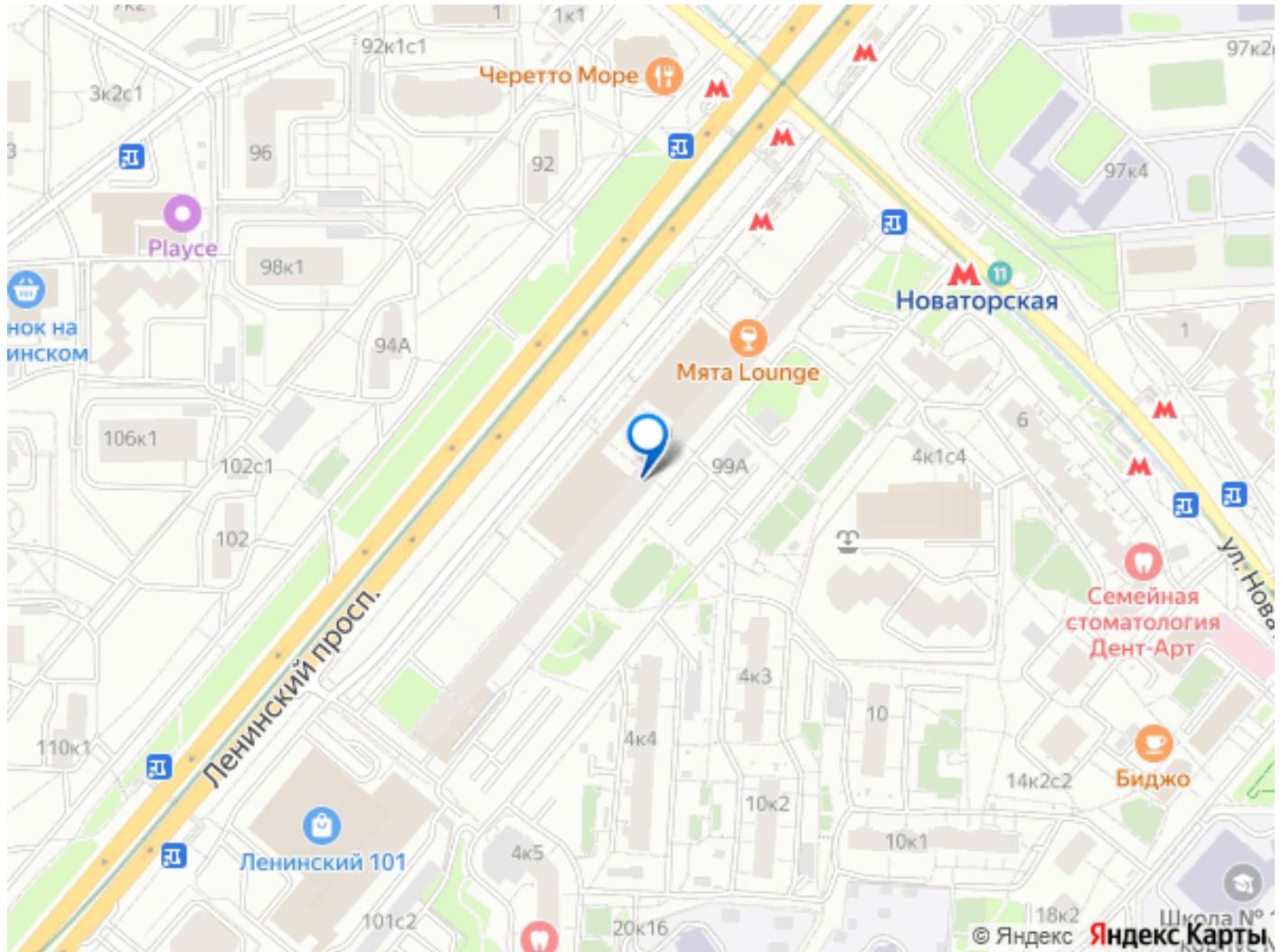
Описание

Вашему вниманию представлен в продажу готовый арендный бизнес, кафе-хинкальня Карина, расположенная по адресу Ленинский проспект д.99 Прекрасная инвестиция- кафе функционирует уже более года, уже есть свой наработанный персонал, поставщики. Имеются свои постоянные гости (клиенты) Работает также доставка обедов (дополнительные возможности в развитии и увеличения прибыли) и бизнес-ланч. Бизнес продается со всем оборудованием, мебелью и персоналом. Свежий ремонт от 2024 года. Помещение в долгосрочной аренде. Чистая



прибыль 300-400 тр в месяц. Звоните,
оперативно организуем показ.





Move.ru - вся недвижимость России