

Создано: 12.03.2026 в 11:52

Обновлено: 12.03.2026 в 11:57

Москва, 4-я Тверская-Ямская улица, 8/9

45 000 000 ₺

Москва, 4-я Тверская-Ямская улица, 8/9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 132624445 В продаже от собственника в историческом центре, на улице 4-я Тверская-Ямская коммерческая недвижимость с готовым арендным бизнесом (ГАБ): Нежилое помещение Наличие отдельного входа с улицы. Высота потолков 3 метра. Профили арендаторов: ПВЗ Отдел хозяйственных товаров Цветочный отдел Размер МАП: 450 000 руб. Трафик обеспечен постоянным потоком офисных сотрудников различных БЦ и жителей элитных домов. В шаговой доступности от станций метро. Больница Бурденко , РГГУ , музей Глинки. Бонусом 50 м2 (фактическая площадь 150 м2)

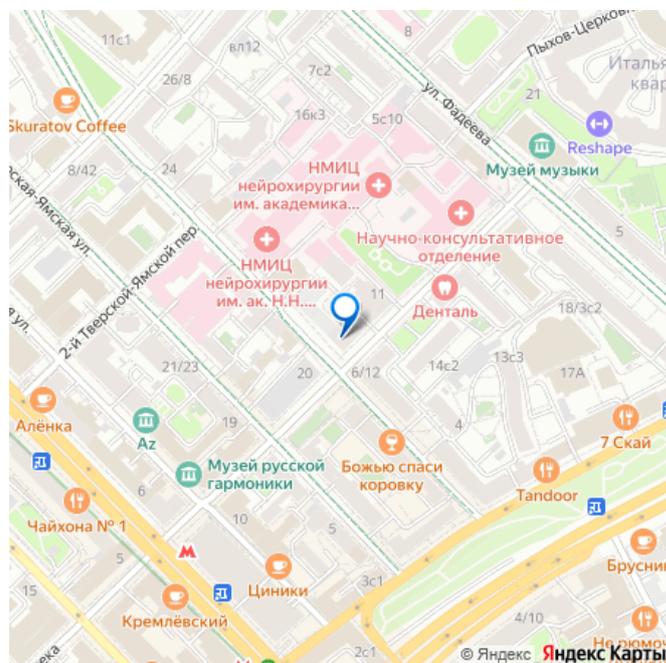
<https://move.ru/objects/9291614095>

Хетаг Дзидаханов, Самолет Плюс

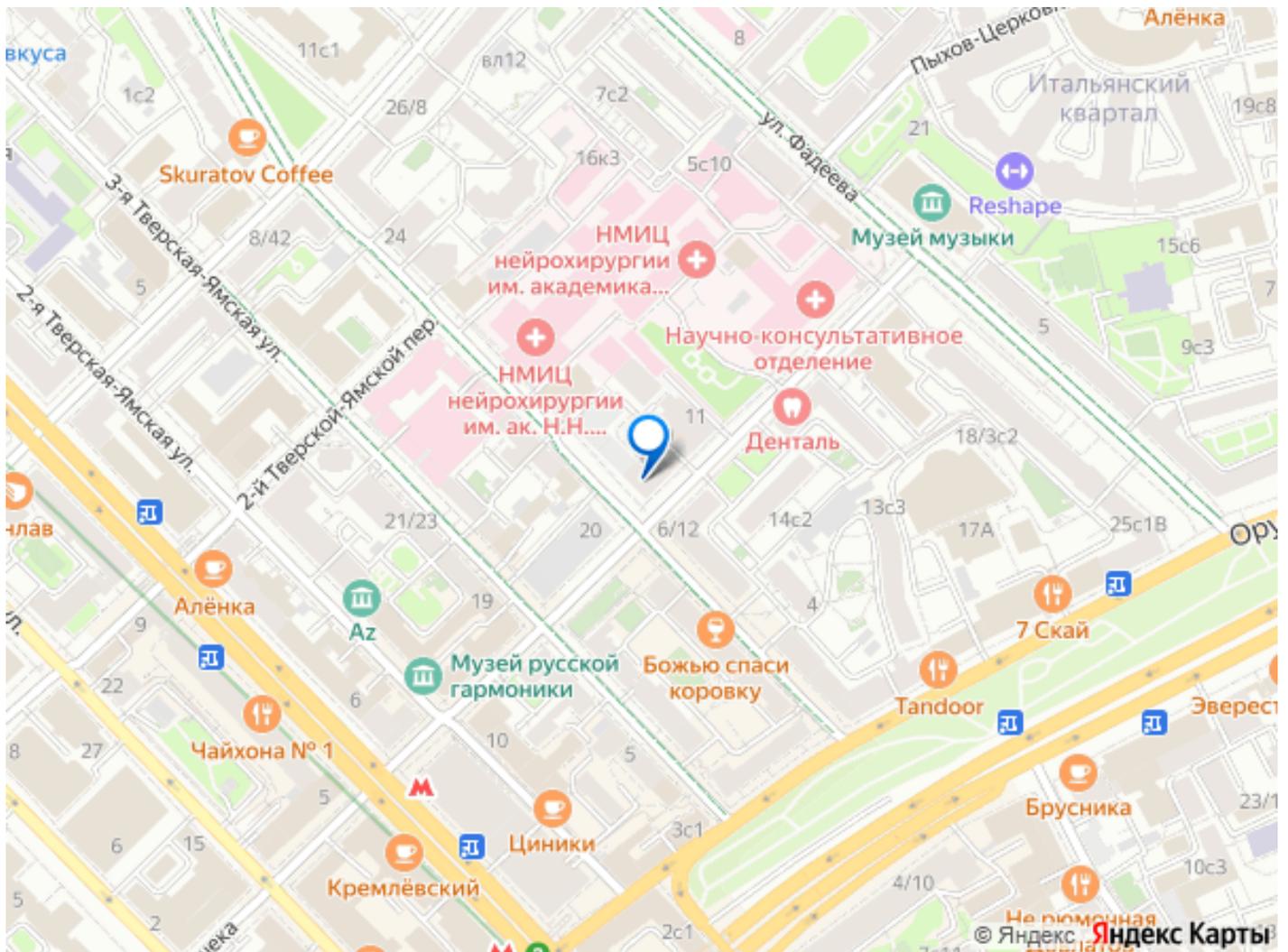
Москва ЮГ

79230725441

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России