

Москва, Большая Семёновская ул, 23а

32 000 000 ₺

Москва, Большая Семёновская ул, 23а

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

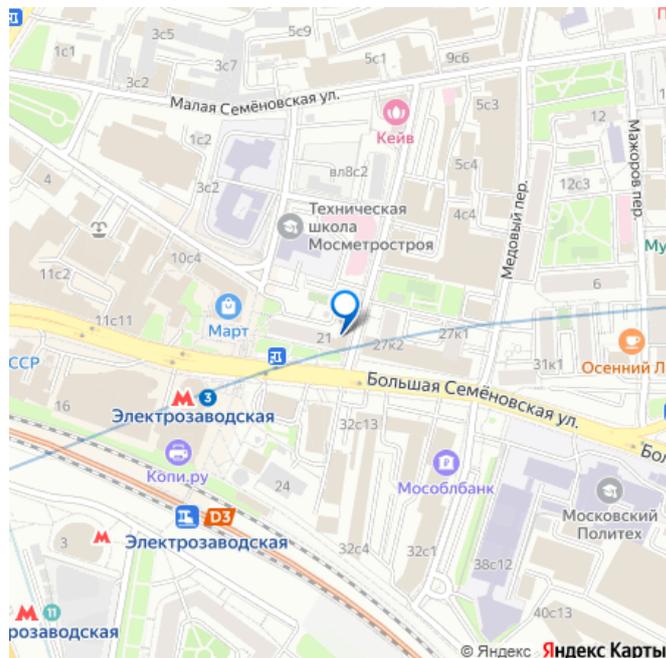
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

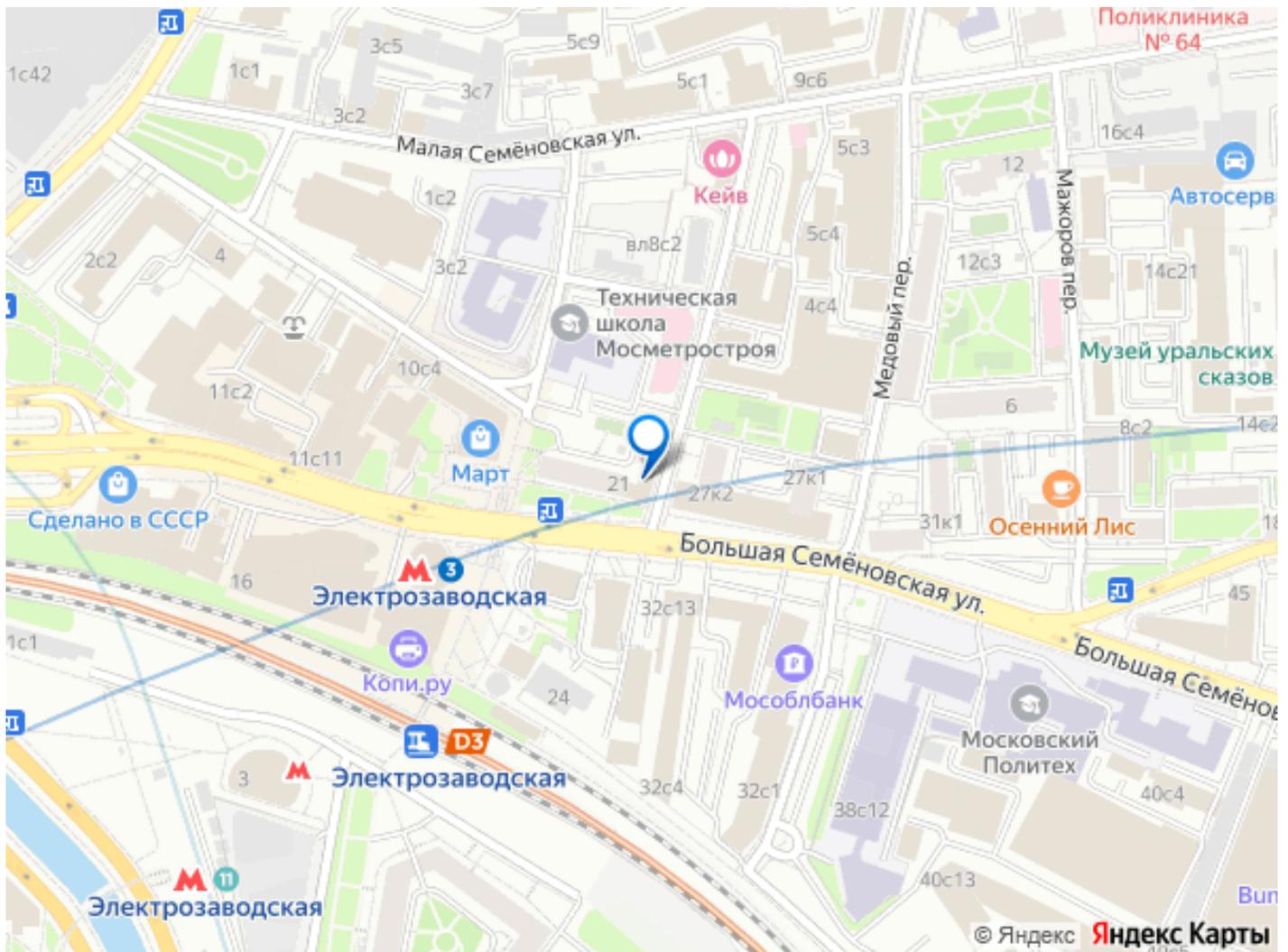
Описание

Арт. 90369605. Продажа помещения с готовым арендным бизнесом по адресу: г. Москва, р-н Соколиная гора, Большая Семеновская ул., 23А. Стоимость: 32 000 000 рублей. Арендатор: «Цветы». Условия аренды: — долгосрочный договор аренды — арендная ставка 300 000 рублей — окупаемость 8,9 лет
О помещении: — общая площадь 100 м² — первый этаж 50 м² — подвал 50 м² — отдельный вход с фасада — высота потолков 3 м — 2 мокрые точки — качественный ремонт — 4 витринных окна на 3 стороны. Расположение: — 3 мин пешком до ст. метро «Электrozаводская» — рядом остановка общественного транспорта — объект располагается в окружении офисных центров, МФЦ, сетевых арендаторов.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России